



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-98414>

Département(s) de publication : **75**

Annonce n° **25-98414**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Sénat - DAPJ

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 11000002300017

Ville : PARIS

Code postal : 75006

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 75

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Identifiant interne de la consultation : SENAT-DAPJ_2025_026

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Mme Célia ZUPAN

Adresse mail du contact : marches-apj@senat.fr

Numéro de téléphone du contact : 0142342210

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve** : - La lettre de candidature et d'habilitation du candidat : imprimé DC1, dûment complété et comportant une adresse électronique valide à laquelle pourra être envoyée toute correspondance relative à la présente consultation. En cas de candidatures groupées, une seule lettre de candidature sera établie pour l'ensemble du groupement ; elle sera renseignée et signée par tous les membres du groupement ; elle précisera la nature du groupement et désignera un mandataire ; - La déclaration du candidat : imprimé DC2, dûment complété et accompagné, si le candidat est en redressement judiciaire, de la copie du ou des jugements prononcés à cet effet, justifiant qu'il a été habilité à poursuivre son activité pendant la durée prévisible d'exécution du marché ; - Si elle ne figure pas dans le DC1, une déclaration sur l'honneur, dûment signée, justifiant que le

candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner prévus aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-10 du code de la commande publique.

- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : - S'ils ne figurent pas dans le DC2, le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires relatif aux prestations faisant l'objet de la catégorie concernée réalisés par l'entreprise au cours des trois derniers exercices disponibles ;
- Une preuve d'assurance pour les risques professionnels en cours de validité (responsabilité civile et responsabilité décennale).
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : - Une plaquette de présentation générale de l'entreprise indiquant notamment les références générales et les effectifs moyens annuels du candidat pour les trois dernières années, ainsi qu'un organigramme ;
- les références de l'entreprise pour des prestations comparables à celles faisant l'objet du présent marché, notamment en site occupé et dans un environnement patrimonial comparable. Ces références doivent être datées, précises, chiffrées et vérifiables (identification du site, coordonnées d'un correspondant, date de réalisation et descriptif) ;
- Tout document permettant d'apprécier les capacités économiques et financières ainsi que les capacités techniques et professionnelles du candidat.

Technique d'achat : Accord-cadre

Date et heure limite de réception des plis : 06/10/2025 à 11:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Exigée

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Identification des catégories d'acheteurs intervenant (si accord-cadre) : Sénat

Critères d'attribution : – le prix : 60 %, apprécié à partir d'un détail quantitatif estimatif (non communiqué) établi sur la base du bordereau de prix unitaires ; – la valeur technique : 35 %, évaluée au regard des sous-critères suivants : o l'amplitude des périodes d'ouverture de l'entreprise (10 % de la valeur technique) ; o les délais de remise de devis et d'intervention (30 % de la valeur technique) ; o la qualité et l'adéquation de l'organisation et des moyens humains mis en œuvre pour l'exécution du marché (60 % de la valeur technique) ; – la prise en compte du développement durable dans l'exécution du marché : 5 %. L'appréciation du critère de la valeur technique se fondera sur les réponses au cahier des réponses attendues et/ou sur le mémoire technique établi sur cette base. Pour l'analyse des offres, le Sénat se réserve la possibilité de demander le sous-détail des prix du bordereau de prix unitaires.

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Accord-cadre de travaux de chauffage, ventilation, climatisation, désenfumage et plomberie

Code CPV principal - Descripteur principal : 45330000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Le présent marché est un accord-cadre ayant pour objet la réalisation de travaux de chauffage, ventilation, climatisation, désenfumage et plomberie au Palais du Luxembourg, dans ses dépendances, dans le Jardin du Luxembourg (Paris VIe) et à Longpont-sur-Orge (91).

Lieu principal d'exécution du marché : Les prestations s'exécutent au Palais du Luxembourg, dans ses dépendances, dans le Jardin du Luxembourg (Paris VIe) et à Longpont-sur-Orge (91).

Durée du marché (en mois) : 48

Valeur estimée (H.T.) : 1000000.0 euros

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Non

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : La visite du site est fortement recommandée. À l'issue de la visite, une attestation sera délivrée. Une seule visite par candidat est autorisée, avec trois représentants de l'entreprise au maximum. Il est fortement recommandé que soit présent le chef de projet présumé.

Autres informations complémentaires : Le ou les candidats ayant présenté la ou les offres les plus intéressantes pourront être invités à négocier. Dans le cadre de cette négociation, les candidats pourront être interrogés par écrit, via la plateforme de dématérialisation des marchés publics du Sénat ; ils pourront également être auditionnés, en présentiel ou par visio-conférence. La négociation pourra se dérouler en phases successives, à l'issue desquelles les candidats les moins bien placés, au regard des critères d'attribution, pourront être éliminés. Le Sénat se réserve cependant la possibilité d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans négociation. Les demandes de renseignements complémentaires doivent être formulées au plus tard sept jours calendaires avant la date limite de remise des offres. Ces demandes ainsi que les réponses du Sénat seront impérativement formulées via la plateforme PLACE. Le délai de validité des offres est fixé à 120 jours à compter de la date limite de remise des offres.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 04/09/2025