



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-97922>

Département(s) de publication : **06, 13, 31, 33, 69, 75, 78, 91, 92**

Annonce n° **25-97922**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Association Foncière Logement

Forme juridique de l'acheteur : Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur : Affaires économiques

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Gestion locative et technique d'ensembles immobiliers pour l'Association Foncière Logement

Description : Gestion locative et technique de 227 ensembles immobiliers appartenant aux SCI de Foncière Logement, représentant un total de 5177 logements répartis dans 59 départements.

Identifiant de la procédure : b80fefe8-3903-41db-a4fa-971f4d555f9b

Identifiant interne : GL-024

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 70330000 Services de gestion de biens immobiliers pour le compte de tiers

2.1.2 Lieu d'exécution

Pays : France

N'importe où dans le pays donné

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Strictement réservé aux professionnels de la loi Hoguet disposant de la carte G et de la carte T. Les prestataires pourront soumissionner pour un ou plusieurs ensembles immobiliers, étant précisé que chacun d'eux fait l'objet d'un mandat spécifique. Les conditions financières proposées ne peuvent être subordonnées à l'attribution de plusieurs mandats Pour chaque ensemble immobilier (EI) l'offre économiquement la plus avantageuse sera déterminée à l'aide de critères issus des réponses du candidat Les critères, pondérés, sont les suivants, sachant que le nombre maximal de points atteignable est de 100 : Critère n°1 : Valeur technique de l'offre (50 points) Critère n°2 : prix de la prestations (30 points) Critère n°3 : Proximité de l'ensemble immobilier (20 points) Les sous-critères et leurs pondérations sont mentionnés dans le règlement de la consultation.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Gestion locative et technique d'ensembles immobiliers pour l'Association Foncière Logement

Description : Prise en charge de la gestion locative et technique de 227 ensembles immobiliers relevant du FCI de Foncière Logement, représentant un total de 5 177 logements répartis dans 59 départements.

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 70330000 Services de gestion de biens immobiliers pour le compte de tiers

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays : France

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 3 An

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://ao-gestion.foncierelogement.com>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Autorisée

Adresse de présentation : <https://ao-gestion.fonciere logement.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Autorisée

Date limite de réception des offres : 07/11/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 6 Mois

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée : oui

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Cour d'appel de Paris

Informations relatives aux délais de recours : Tribunal administratif de Paris

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Association Foncière Logement

Numéro d'enregistrement : 44396651000028

Adresse postale : Gestion locative 21 quai d'Austerlitz

Ville : Paris

Code postal : 75013

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : m.jouvent@managementimmobilierconseil.com

Téléphone : 0622711472

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Cour d'appel de Paris

Numéro d'enregistrement : 177 500 055 00013

Ville : Paris

Code postal : 75004

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 0d280d19-7ef4-4adc-848e-9cb8ff763c47 - 02

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 03/09/2025 à 11:07

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 03/09/2025