



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-97795>

Département(s) de publication : **83**

Annonce n° **25-97795**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Communauté de Communes du Golfe de Saint-Tropez

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation de bâtiments au 26 rue des Frères Lumière à Cogolin (83)

**Description** : Le projet de réhabilitation extension du site des Frères Lumière à Cogolin vise à structurer un lieu partagé, polyvalent et exemplaire à l'échelle du territoire intercommunal. À travers une opération mêlant réhabilitation d'un bâtiment existant et construction modulaire neuve, la Communauté de Communes du Golfe de Saint-Tropez entend créer un équipement fonctionnel et visible, regroupant plusieurs usages complémentaires : - Un conservatoire de musique intercommunal, accessible à un large public et ouvert sur la vie culturelle locale, - Une pépinière d'entreprises, offrant des bureaux et services adaptés à l'accueil de jeunes structures économiques, - Des bureaux administratifs de l'EPCI, pensés pour le travail collaboratif et la mutualisation, - Un hangar technique polyvalent, à usage de stockage et de maintenance pour les services techniques, - Des espaces extérieurs aménagés, favorisant les mobilités douces, la végétalisation et l'intégration urbaine du site. L'objectif est de faire de ce projet un démonstrateur d'équipement public sobre, évolutif, mutualisé, répondant aux besoins actuels du territoire tout en anticipant ses évolutions futures

**Identifiant de la procédure** : 9615a8ea-b76c-4f02-a605-d57cea03051b

**Identifiant interne** : AO 25062

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71210000 Services de conseil en architecture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71300000 Services d'ingénierie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71541000 Services de gestion de projets de construction

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 85312500 Services de réhabilitation

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Communauté de communes du Golfe de Saint-Tropez

**Ville :** Cogolin

**Code postal :** 83310

**Subdivision pays (NUTS) :** Var ( FRL05 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** Maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation de bâtiments au 26 rue des Frères Lumière à Cogolin (83)

**Description :** Le projet de réhabilitation extension du site des Frères Lumière à Cogolin vise à structurer un lieu partagé, polyvalent et exemplaire à l'échelle du territoire intercommunal. À travers une opération mêlant réhabilitation d'un bâtiment existant et construction modulaire neuve, la Communauté de Communes du Golfe de Saint-Tropez entend créer un équipement fonctionnel et visible, regroupant plusieurs usages complémentaires : - Un conservatoire de musique intercommunal, accessible à un large public et ouvert sur la vie culturelle locale, - Une pépinière d'entreprises, offrant des bureaux et services adaptés à l'accueil de jeunes structures économiques, - Des bureaux administratifs de l'EPCI, pensés pour le travail collaboratif et la mutualisation, - Un hangar technique polyvalent, à usage de stockage et de maintenance pour les services techniques, - Des espaces extérieurs aménagés, favorisant les mobilités douces, la végétalisation et l'intégration urbaine du site. L'objectif est de faire de ce projet un démonstrateur d'équipement public sobre, évolutif, mutualisé, répondant aux besoins actuels du territoire tout en anticipant ses évolutions futures

**Identifiant interne :** S-PF-1699438

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71210000 Services de conseil en architecture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71300000 Services d'ingénierie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71541000 Services de gestion de projets de construction

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 85312500 Services de réhabilitation

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Communauté de communes du Golfe de Saint-Tropez

**Ville :** Cogolin

**Code postal :** 83310

**Subdivision pays (NUTS) :** Var ( FRL05 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/01/2026

**Durée :** 60 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1699438>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1699438>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 20/10/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 6 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique** :

**Date d'ouverture** : 20/10/2025 à 14:00

**Lieu** : Cogolin

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** : non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Toulon

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Communauté de communes du Golfe de Saint-Tropez

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal administratif de Toulon

**TED eSender** : Avenue-Web Systèmes

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement** : 6DE6DB1E-A0A0-CF3B-929C8458847BC00E

**Ville** : Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Communauté de Communes du Golfe de Saint-Tropez

**Numéro d'enregistrement** : 60419

**Adresse postale** : Bâtiment le grand sud, 2 rue blaise pascal

**Ville** : Cogolin

**Code postal** : 83310

**Subdivision pays (NUTS)** : Var ( FRL05 )

**Pays** : France

**Point de contact** : MORISSE Vincent

**Adresse électronique** : commandepublique@golfe-sainttropez.fr

**Téléphone** : 0494557030

**Adresse internet** : <https://www.golfe-sainttropez.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Communauté de communes du Golfe de Saint-Tropez

**Numéro d'enregistrement** : 6DE6DB46-0F0F-E7ED-D95640F08DE06202

**Adresse postale** : 2 rue Blaise Pascal Hôtel Communautaire

**Ville** : Cogolin

**Code postal** : 83310

**Subdivision pays (NUTS)** : Var ( FRL05 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : commandepublique@golfe-sainttropez.fr

**Téléphone** : 0494557030

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Toulon

**Numéro d'enregistrement :** 6DE6DB5B-E8D8-D583-BCC25D3D0260C5C4

**Adresse postale :** 5 rue Racine

**Ville :** Toulon

**Code postal :** 83041

**Subdivision pays (NUTS) :** Var ( FRL05 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-toulon@juradm.fr

**Téléphone :** 0494427930

**Télécopieur :** 0494427989

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0005

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Toulon

**Numéro d'enregistrement :** 6DE6DB7D-EB98-0F5C-64A9D8F7F49A581C

**Adresse postale :** 5 rue Racine

**Ville :** Toulon

**Code postal :** 83041

**Subdivision pays (NUTS) :** Var ( FRL05 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-toulon@juradm.fr

**Téléphone :** 0494427930

**Télécopieur :** 0494427989

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** 4d29ab16-073c-40fb-8741-8163a4c03c61 - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 02/09/2025 à 17:13

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

## 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 02/09/2025