



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-97763>

Département(s) de publication : **91, 75, 94, 92**

Annonce n° **25-97763**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville de Wissous

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : MGP pour la conception, la réhabilitation, l'extension, l'exploitation et la maintenance du complexe sportif du Cucheron à Wissous

Description : Le présent MGP porte sur la conception, la réhabilitation, l'extension, l'exploitation et la maintenance du complexe sportif du Cucheron à Wissous

Identifiant de la procédure : 1bb9be45-7499-4ee8-b3ef-6ad2449998db

Avis précédent : 158f908d-388d-4627-8ee9-96a56fbc7601-01

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nature supplémentaire du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 45212222 Travaux de construction de gymnases

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71200000 Services d'architecture

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 91320 Wissous

Ville : Wissous

Code postal : 91320

Subdivision pays (NUTS) : Essonne (FR104)

Pays : France

Informations complémentaires : Procédure concurrentielle avec négociation soumise aux dispositions des articles L2124-3, et R2124-3 du Code de la Commande Publique limitant les candidats admis à soumissionner conformément aux articles R.2142-15 et suivants du Code de la Commande publique. Deux phases sont donc prévues : Phase 1 : Phase de sélection des candidats Phase 2 : Phase de dépôt, de jugement et de sélection des offres

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Procédure concurrentielle avec négociation soumise aux dispositions des articles L2124-3, et R2124-3 du Code de la Commande Publique limitant les candidats admis à soumissionner conformément aux articles R.2142-15 et suivants du Code de la Commande publique. Deux phases sont donc prévues : Phase 1 : Phase de sélection des candidats Phase 2 : Phase de dépôt, de jugement et de sélection des offres

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : MGP pour la conception, la réhabilitation, l'extension, l'exploitation et la maintenance du complexe sportif du Cucheron à Wissous

Description : Ce présent MGP porte sur la conception, la réhabilitation, l'extension, l'exploitation et la maintenance du complexe sportif du Cucheron à Wissous

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45212222 Travaux de construction de gymnases

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71200000 Services d'architecture

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Wissous

Code postal : 91320

Subdivision pays (NUTS) : Essonne (FR104)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : La durée prévisionnelle du présent Marché est conclue pour une durée de 6 ans et 1 mois à compter de sa notification. Phase étude (APD à DCE) : estimée à 5 mois environ Phase travaux : estimée à 20 mois (y compris 2 mois de

préparation de chantier) Phase exploitation/maintenance des ouvrages, suivi de la performance : à compter de leur réception par le maître d'ouvrage pour une période ferme de 48 mois. Les candidats sont informés qu'une réception des bâtiments est attendue pour le 10 août 2027.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Coût de conception sur la base des honoraires Coût des travaux sur la base d'une estimation détaillée Coût de la maintenance sur une période de 48 mois Et divers autres coûts

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : 3. Qualités architecturales, paysagères et fonctionnelles

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 25

Critère :

Type : Qualité

Description : Performances du projet

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 25

Critère :

Type : Qualité

Description : Délai et Organisation des travaux

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 10

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Ville de Wissous

Informations relatives aux délais de recours : Avant la conclusion du marché, la présente consultation peut faire l'objet d'un référé précontractuel dans les conditions des articles L.551-1 et suivants du code de justice administrative. A compter de la signature du marché, la présente consultation peut faire l'objet d'un référé contractuel dans les conditions des articles L.551-13 et suivants du code de justice administrative. Le tribunal administratif peut en outre être saisi d'un recours en contestation de la validité du marché dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, dans des conditions définies par le Conseil d'état dans sa décision « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994).

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Ville de Wissous

Organisation qui signe le marché : Ville de Wissous

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 17,703,964.16 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom de la partie appelante : Mandataire du groupement

Chef de file du soumissionnaire : URBAINE DE TRAVAUX

Nom officiel : AEA - Agence Engasser & Associés, SEMERU, ETHIC, OSMOSE, ALTIA, AMEXIA

Offre :

Identifiant de l'offre : Urbaine de travaux

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 17,703,964.16 Euro

Place sur la liste des lauréats : 1

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : PV JURY 08/07/25

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 08/07/2025

Date de conclusion du marché : 01/08/2025

Organisation qui signe le marché : Ville de Wissous

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 12

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Ville de Wissous

Numéro d'enregistrement : 21910689500010

Adresse postale : Ville de Wissous CS26501

Ville : Wissous cedex

Code postal : 91321

Subdivision pays (NUTS) : Essonne (FR104)

Pays : France

Adresse électronique : agayrard@wissous.fr

Téléphone : 0164472754

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0003

Nom officiel : AEA - Agence Engasser & Associés

Taille de l'opérateur économique : Moyenne

Numéro d'enregistrement : 51812580200026

Ville : PARIS

Code postal : 75020

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0004

Nom officiel : SEMERU

Taille de l'opérateur économique : Moyenne

Numéro d'enregistrement : 32066101000258

Ville : RUNGIS

Code postal : 94150

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0005

Nom officiel : ETHIC

Taille de l'opérateur économique : Moyenne

Numéro d'enregistrement : 8830941800019

Ville : PARIS

Code postal : 75017

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0002

Nom officiel : URBAINE DE TRAVAUX

Taille de l'opérateur économique : Moyenne

Numéro d'enregistrement : 32105797800017

Adresse postale : 2, avenue du Général de Gaulle

Ville : VIRY CHATILLON

Code postal : 91170

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Chef de groupe

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0006

Nom officiel : OSMOSE

Taille de l'opérateur économique : Moyenne

Numéro d'enregistrement : 3895342800042

Ville : MARQUETTE-LEZ-LILLE

Code postal : 59520

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0007

Nom officiel : ALTIA

Taille de l'opérateur économique : Moyenne

Numéro d'enregistrement : 40961681000035

Ville : PARIS

Code postal : 75002

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0008

Nom officiel : AMEXIA

Taille de l'opérateur économique : Moyenne

Numéro d'enregistrement : 45201746000034

Ville : VILLENEUVE D'ASCQ Cedex

Code postal : 59651

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 48183246-9fd7-4d04-aac8-932b959b1a70 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 02/09/2025 à 16:51

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 02/09/2025