



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis?q=idweb:25-97269>

Département(s) de publication : 13

Annonce n° 25-97269

Travaux

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** Mairie de Marignane

**Type de Numéro national d'indentification :** SIRET

**N° National d'identification :** 21130054600010

**Ville :** Marignane Cedex

**Code postal :** 13729

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 13

### Section 2 - Communication

**Lien direct aux documents de la consultation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1698694>

**Identifiant interne de la consultation :** 2025-025-TX

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** dscp@ville-marignane.fr

**Numéro de téléphone du contact :** +33 442311275

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Renvoi au règlement de la consultation

**Technique d'achat :** Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :** 22/09/2025 à 12:00

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite

**Réduction du nombre de candidats :** Non  
**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui  
**L'acheteur exige la présentations de variantes :** Non  
**Critères d'attribution :** Valeur technique : 60% Prix : 40%

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché :** Opération de requalification d'îlot dégradé - Ilot A1 -Désamiantage déconstruction et sécurisation

**Code CPV principal - Descripteur principal :** 45111100

**Type de marché :** Travaux

**Description succincte du marché :** Le présent marché de travaux a pour objet ; - Désamiantage et curage - Confortement des mitoyens - Déconstruction et évacuation de bâtiments - Sécurisation du site Le site est situé au coeur du centre ancien de Marignane, rue Victor Hugo. Il comprend trois immeubles en R+2 (n°22, 24 et 26) sur les parcelles AN 177, AN 178, AN 180 et AN 183.

L'environnement immédiat est dense et fortement mitoyen, dans un secteur patrimonial en covisibilité avec des monuments historiques. Les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires

**Lieu principal d'exécution du marché :** Centre ancien Rue Victor Hugo 13700 - Marignane

**Durée du marché (en mois) :** 5

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Non

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire :** Oui

**Détail sur la visite (si oui) :** Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les conditions de visites sont les suivantes : Les candidats intéressés doivent prendre rendez-vous à l'adresse mail suivante [centreancien@ville-marignane.fr](mailto:centreancien@ville-marignane.fr)

**Autres informations complémentaires :** Il n'est pas prévu de décomposition en lots. En effet conformément aux dispositions de l'article L2113-10 le choix d'un lot unique permet d'assurer la pleine responsabilité technique et juridique de l'opération à un interlocuteur unique, capable d'intégrer l'ensemble des compétences requises directement ou via la sous-traitance maîtrisée. Ce mode de consultation garantit une meilleure maîtrise du calendrier, de la qualité d'exécution et des engagements en matière de sécurité, notamment vis-à-vis des tiers et des riverains. du Code de la commande publique, le présent marché est lancé sans allotissement, en raison de la nature technique intégrée et de l'exigence de coordination des prestations à réaliser. Le projet porte sur une opération de démolition totale ou partielle incluant : - Les travaux préparatoires (curage, dépose d'équipements, désamiantage), - Les mesures de sécurité environnementale (confinement, protections acoustiques et vibratoires, gestion des poussières), - La démolition mécanique ou manuelle des structures, - Le traitement des déchets et matériaux (tri, traçabilité, évacuation, revalorisation), - Les travaux de remise en état ou de sécurisation de l'assiette foncière (remblais, purges, stabilisation des sols ou avoisinants). Ces interventions sont étroitement imbriquées, tant sur le plan technique que temporel. La dissociation en lots distincts engendrerait : - Un risque accru de conflits d'interface entre titulaires, notamment pour la gestion des délais, des responsabilités en matière de sécurité, ou de conformité aux obligations environnementales (déchets dangereux, pollution), - Une complexité de coordination incompatible avec les impératifs de sécurité et de cohérence de l'intervention, en particulier en milieu urbain dense ou en présence de structures mitoyennes sensibles, - Un alourdissement des charges de maîtrise d'oeuvre et un accroissement du risque contractuel pour le maître d'ouvrage. Le marché est composite, comprenant une partie forfaitaire sur DPGF et une partie unitaire sur bordereau des Prix

Unitaires. Le montant maximum de la partie sur BPU est fixé à 135 000 euro(s) HT sur la totalité du marché. Signature électronique non obligatoire. Rematériation de l'acte d'engagement pour procéder à la signature manuscrite de l'acte d'engagement. Habilitation relative à l'amiante obligatoire

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 01/09/2025**