



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-97241>

Département(s) de publication : **92**

Annonce n° **25-97241**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville de Châtenay-Malabry

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Travaux d'entretien, de réparation et d'aménagement des bâtiments communaux de la Ville de Châtenay-Malabry

Description : Travaux d'entretien, de réparation et d'aménagement des bâtiments communaux de la Ville de Châtenay-Malabry

Identifiant de la procédure : 48737461-7bbc-42bb-a309-ea2134adfe5d

Avis précédent : db351d61-6135-43b5-b50c-b92875f3ab89-08

Identifiant interne : AO2506

Type de procédure : Ouverte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45262522 Travaux de maçonnerie

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45330000 Travaux de plomberie

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45311200 Travaux d'installations électriques

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45442100 Travaux de peinture

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : CHATENAY-MALABRY

Code postal : 92290

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 3,290,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

Titre : Lot n° 1 - Maçonnerie - Plâtrerie - Isolation - Carrelage

Description : Lot n° 1 - Maçonnerie - Plâtrerie - Isolation - Carrelage

Identifiant interne : AO25061

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45262522 Travaux de maçonnerie

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45410000 Travaux de plâtrerie

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45320000 Travaux d'isolation

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45431000 Carrelages

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 19 boulevard Louise Michel

Ville : Gennevilliers

Code postal : 92230

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 1,240,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Durée : Le marché est conclu pour une durée d'un (1) an à compter de sa date de notification, reconductible trois (3) fois par tacite reconduction, par période d'une année. Sans montant minimum annuel et avec un montant maximum annuel de 2 000 000 Euros HT

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Le critère prix sera apprécié en fonction des sous-critères suivants :
*Montant total des chantiers types, qui ne sont pas communiqués aux candidats pondéré à 50 %
*Le coefficient de vente proposé pondéré à 5 %

Catégorie du critère d'attribution poids : Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution : 55

Critère :

Type : Qualité

Description : Le critère valeur technique sera apprécié en fonction des éléments contenus dans le mémoire technique fourni par le candidat à l'appui de son offre et selon les sous critères ci-dessous. Il sera noté sur 45 points : *Méthodologie d'exécution sur 20 points ; *Moyens matériels et humains affectés spécifiquement à l'exécution du marché sur 15 points ; *Démarche environnementale et sociale de la société sur 10 points.

Catégorie du critère d'attribution poids : Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution : 45

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Informations relatives aux délais de recours : - Recours en référé précontractuel pouvant être exercé depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat (article L. 551-1 du code de justice administrative (CJA)) ; 2 - Recours pour excès de pouvoir formé contre une décision, dans les deux mois à partir de la notification ou de la publication de la décision attaquée (article R. 421-1 du CJA) ou à partir d'une décision implicite de rejet (article R.421-2 du CJA) ; 3 - Recours de pleine juridiction forme contre la validité du contrat ou certaines de ses clauses et de ses actes détachables, dans le délai de 2 mois à compter de la parution de l'avis d'attribution, en application de l'arrêt du Conseil d'Etat, 4 avril 2014, n°358994, Département du Tarn-et-Garonne ; 4 - Un recours en référé contractuel peut être exercé dans les conditions prévues à l'article L. 551-13 du CJA.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Ville de Châtenay-Malabry

Organisation qui signe le marché : Ville de Châtenay-Malabry

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004

Titre : Lot n° 2 - Plomberie - Chauffage

Description : Lot n° 2 - Plomberie - Chauffage

Identifiant interne : AO25062

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45330000 Travaux de plomberie

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45232460 Travaux d'installations sanitaires

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45232141 Installations de chauffage

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 3 rue Pasteur

Ville : Viry Chatillon

Code postal : 91170

Subdivision pays (NUTS) : Essonne (FR104)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 60,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Durée : Le marché est conclu pour une durée d'un (1) an à compter de sa date de notification, reconductible trois (3) fois par tacite reconduction, par période d'une année. Sans montant minimum annuel et avec un montant maximum annuel de 1 600 000 Euros HT

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Le critère prix sera apprécié en fonction des sous-critères suivants :
*Montant total des chantiers types, qui ne sont pas communiqués aux candidats pondéré à 50 % *Le coefficient de vente proposé pondéré à 5 %

Catégorie du critère d'attribution poids : Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution : 55

Critère :

Type : Qualité

Description : Le critère valeur technique sera apprécié en fonction des éléments contenus dans le mémoire technique fourni par le candidat à l'appui de son offre et selon les sous critères ci-dessous. Il sera noté sur 45 points : *Méthodologie d'exécution sur 20 points ; *Moyens matériels et humains affectés spécifiquement à l'exécution du marché sur 15 points ; *Démarche environnementale et sociale de la société sur 10 points.

Catégorie du critère d'attribution poids : Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution : 45

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Informations relatives aux délais de recours : - Recours en référé précontractuel pouvant être exercé depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat (article L. 551-1 du code de justice administrative (CJA)) ; 2 - Recours pour excès de pouvoir formé contre une décision, dans les deux mois à partir de la notification ou de la publication de la décision attaquée (article R. 421-1 du CJA) ou à partir d'une décision implicite de rejet (article R.421-2 du CJA) ; 3 - Recours de pleine juridiction forme contre la validité du contrat ou certaines de ses clauses et de ses actes détachables, dans le délai de 2 mois à compter de la parution de l'avis d'attribution, en application de l'arrêt du Conseil d'Etat, 4 avril 2014, n°358994, Département du Tarn-et-Garonne ; 4 - Un recours en référé contractuel peut être exercé dans les conditions prévues à l'article L. 551-13 du CJA.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Ville de Châtenay-Malabry

Organisation qui signe le marché : Ville de Châtenay-Malabry

5.1 **Identifiant technique du lot** : LOT-0006

Titre : Lot n° 4 - Peinture - Ravalement

Description : Lot n° 4 - Peinture - Ravalement

Identifiant interne : AO25064

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45442100 Travaux de peinture

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 45 avenue Georges Clemenceau

Ville : Noisy le Grand

Code postal : 93162

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 740,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Durée : Le marché est conclu pour une durée d'un (1) an à compter de sa date de notification, reconductible trois (3) fois par tacite reconduction, par période d'une année. Sans montant minimum annuel et avec un montant maximum annuel de 1 000 000 Euros HT

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Le critère prix sera apprécié en fonction des sous-critères suivants :
*Montant total des chantiers types, qui ne sont pas communiqués aux candidats pondéré à 50 %
*Le coefficient de vente proposé pondéré à 5 %

Catégorie du critère d'attribution poids : Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution : 55

Critère :

Type : Qualité

Description : Le critère valeur technique sera apprécié en fonction des éléments contenus dans le mémoire technique fourni par le candidat à l'appui de son offre et selon les sous critères ci-dessous. Il sera noté sur 45 points : *Méthodologie d'exécution sur 20 points ; *Moyens matériels et humains affectés spécifiquement

à l'exécution du marché sur 15 points ; *Démarche environnementale et sociale de la société sur 10 points.

Catégorie du critère d'attribution poids : Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution : 45

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Informations relatives aux délais de recours : - Recours en référé précontractuel pouvant être exercé depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat (article L. 551-1 du code de justice administrative (CJA)) ; 2 - Recours pour excès de pouvoir formé contre une décision, dans les deux mois à partir de la notification ou de la publication de la décision attaquée (article R. 421-1 du CJA) ou à partir d'une décision implicite de rejet (article R.421-2 du CJA) ; 3 - Recours de pleine juridiction forme contre la validité du contrat ou certaines de ses clauses et de ses actes détachables, dans le délai de 2 mois à compter de la parution de l'avis d'attribution, en application de l'arrêt du Conseil d'Etat, 4 avril 2014, n°358994, Département du Tarn-et-Garonne ; 4 - Un recours en référé contractuel peut être exercé dans les conditions prévues à l'article L. 551-13 du CJA.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Ville de Châtenay-Malabry

Organisation qui signe le marché : Ville de Châtenay-Malabry

Section 6 - Résultats

Valeur maximale des accords-cadres dans cet avis : 24,000,000 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0003

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 8,000,000 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : BALAS

Offre :

Identifiant de l'offre : Offre de Balas

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0003

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : AO25061

Titre : Lot n° 1 - Maçonnerie Plâtrerie Isolation Carrelage

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 25/07/2025

Date de conclusion du marché : 08/08/2025

Organisation qui signe le marché : Ville de Châtenay-Malabry

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 8

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0004

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 6,400,000 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : Schneider et cie

Offre :

Identifiant de l'offre : Offre de Schneider et cie

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0004

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : AO25062

Titre : Lot n° 2 - Plomberie Chauffage

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 25/07/2025

Date de conclusion du marché : 08/08/2025

Organisation qui signe le marché : Ville de Châtenay-Malabry

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 17

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0006

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 4,000,000 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : Lamos

Offre :

Identifiant de l'offre : Offre de Entreprise Lamos

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0006

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : AO25064

Titre : Lot n°4 - Peinture Ravalement

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 25/07/2025

Date de conclusion du marché : 08/08/2025

Organisation qui signe le marché : Ville de Châtenay-Malabry

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 13

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Numéro d'enregistrement : 1795070250015

Adresse postale : 2-4 bd de l'Hautil - BP 30322

Ville : CERGY-PONTOISE Cedex

Code postal : 95027

Subdivision pays (NUTS) : Val-d'Oise (FR108)

Pays : France

Adresse électronique : Greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Téléphone : +33 130173400

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Ville de Châtenay-Malabry

Numéro d'enregistrement : 21920019300015

Adresse postale : 26 rue du Docteur Le Savoureux

Ville : CHÂTENAY-MALABRY

Code postal : 92290

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Point de contact : Service Commande Publique

Adresse électronique : commande-publique@chatenay-malabry.fr

Téléphone : +33 146834683

Adresse internet : <https://www.chatenay-malabry.fr/>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=909624&orgAcronyme=d7p>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0005

Nom officiel : Lamos

Taille de l'opérateur économique : Moyenne

Numéro d'enregistrement : 30081766500031

Adresse postale : 45 avenue georges clemenceau

Ville : Noisy le grand cedex

Code postal : 93162

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0006

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Schneider et cie
Taille de l'opérateur économique : Moyenne
Numéro d'enregistrement : 954200804
Adresse postale : 3 rue Pasteur
Ville : Viry Chatillon
Code postal : 91170
Subdivision pays (NUTS) : Essonne (FR104)

Pays : France

Adresse électronique : schneider@schneider-cie.fr

Téléphone : 0169842100

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0004

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0003

Nom officiel : BALAS

Taille de l'opérateur économique : Moyenne

Numéro d'enregistrement : 56207779200082

Adresse postale : 19 BOULEVARD LOUISE MICHEL

Ville : Gennevilliers

Code postal : 92238

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Adresse électronique : bep@balas.net

Téléphone : 0149454545

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0003

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 9ef27849-1b67-418d-86ce-84e5305764ad - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 01/09/2025 à 16:50

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 01/09/2025