



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-97171>

Département(s) de publication : **26, 07, 69, 84, 30, 38, 01, 42, 73**

Annonce n° **25-97171**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CCAS de Pierrelatte

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville de Pierrelatte

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Contrôle périodique, maintenance préventive, et maintenance curative des équipements de génie climatique et de traitement des eaux

**Description** : Contrôle périodique, maintenance préventive, et maintenance curative des équipements de génie climatique et de traitement des eaux

**Identifiant de la procédure** : c53e48a9-201f-41ab-84b9-595de5836bd0

**Identifiant interne** : 20250711

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

**Principales caractéristiques de la procédure** : La présente consultation concerne un marché de services passé selon la procédure formalisée de l'appel d'offres ouvert (articles L. 2124-2, et R. 2161-2 et suivants du Code de la commande publique).

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Pierrelatte

**Code postal :** 26700

**Subdivision pays (NUTS) :** Drôme ( FRK23 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Modalités essentielles de financement : ressources propres. Modalités essentielles de paiement : acomptes mensuels versés par mandat administratif sous 30 jours à compter de la date de réception de la demande de paiement. Sont autorisés les groupements solidaires, les groupements conjoints et les groupements conjoints avec mandataire solidaire. DCE téléchargeable uniquement et gratuitement sur le profil d'acheteur <https://www.achatpublic.com>

#### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 370,000 Euro

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre :** 2

**Conditions du marché :**

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés :** 2

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

**Sources des motifs d'exclusion :** Avis

Motifs d'exclusion purement nationaux : Articles L. 2141-1 à L. 2141-6-1 et L. 2141-7 à L. 2141-11 du Code de la commande publique.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Lot n°1 « Tous sites (hors gendarmerie) »

**Description :** Ce lot couvre les prestations suivantes pour l'ensemble des sites concernés, à l'exception des sites relevant de la gendarmerie : Les contrôles périodiques réglementaires, conformément aux textes en vigueur / La maintenance préventive régulière, selon les prescriptions des constructeurs, normes applicables, et conditions d'usage / La maintenance curative limitée au dépannage, uniquement en cas d'urgence, incluant le remplacement de pièces uniquement si nécessaire pour garantir le fonctionnement de l'équipement concerné / La mise en service et l'arrêt saisonnier des chaudières / Les prestations d'entretien courant lors

des visites périodiques planifiées / Les dépannages sur appel dans les délais définis / La fourniture des consommables nécessaires au bon fonctionnement du chauffage et de la production d'eau chaude sanitaire (hors pièces de rechange). Les réparations en cas de dysfonctionnement détecté lors d'une intervention de maintenance préventive ou de contrôle périodique réglementaire ne sont pas comprises dans le marché. NB : le lot n°1 est passé dans le cadre d'un groupement de commandes composé de la Commune de Pierrelatte (coordonnateur du groupement) et du CCAS de Pierrelatte.

**Identifiant interne** : 2025071101

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ): 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ): 71630000 Services de contrôle et d'essais techniques

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ): 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

**Options** :

**Description des options** : Marché reconductible 3 fois 1 an (reconductions tacites). En cas de non-reconduction, le pouvoir adjudicateur s'engage à faire part de sa décision de non-reconduction au plus tard 3 mois avant la fin de chaque période.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : Pierrelatte

**Code postal** : 26700

**Subdivision pays (NUTS)** : Drôme ( FRK23 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 01/01/2026

**Durée** : 1 An

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 230,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Description** : Publication prévisionnelle du prochain avis: 1er semestre 2029

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**Informations complémentaires** : Le marché est conclu pour une durée initiale de 1 an : soit à compter du 1er janvier 2026 / soit à compter de la date de notification du marché si celle-ci intervient après le 1er janvier 2026.

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Sources des critères de sélection** : Avis

**Critère** : Autres exigences économiques ou financières

**Description** : Une lettre de candidature qui permet notamment de justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-6-1 et L. 2141-7 à L. 2141-11 du Code de la commande publique (obligation d'utiliser le DC1 joint dans le DCE)

**Critère** : Autres exigences économiques ou financières

**Description** : Déclaration du chiffre d'affaires global du candidat et le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public portant sur les trois derniers exercices disponibles (obligation d'utiliser le DC2 joint dans le DCE).

**Critère** : Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

**Description** : Preuve d'une assurance pour les risques professionnels pertinents (responsabilité civile).

**Critère** : Références sur des services spécifiés

**Description** : Liste des principaux services (références) fournis au cours des trois dernières années (2022, 2023 et 2024), indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 55

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Méthodologie d'intervention

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 20

**Critère** :

**Type :** Qualité

**Description :** Suivi, traçabilité et rapports

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 15

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Emissions de CO2 en g/km des véhicules d'intervention

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 10

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Adresse des documents de marché :** <https://www.achatpublic.com>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.achatpublic.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 02/10/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 180 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Tribunal Administratif de Grenoble

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Grenoble

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé précontractuel devant le juge des référés précontractuels du tribunal administratif compétent ci-dessous, jusqu'à la signature du contrat, qui peut intervenir au terme d'un délai de seize jours à compter de la notification des lettres de rejet des offres aux candidats non retenus (code de justice administrative, articles L. 551-1 à L. 551-12), ou onze jours en cas de transmission électronique de la notification à l'ensemble des candidats intéressés ; Référé contractuel devant le juge des référés contractuels du tribunal administratif compétent ci-dessous (code de justice administrative, article L. 551-13 à L. 551-23) dans les 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution ou dans un délai de six mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat si un tel avis n'a pas été publié ; Recours en excès de pouvoir devant le tribunal administratif compétent ci-dessous sous deux mois à compter de la publication ou notification de la décision ou de l'acte attaqué (code de justice administrative, article R. 421-1) ; Recours de pleine juridiction devant le tribunal administratif compétent ci-dessous contestant la validité de ce contrat ou de certaines de ses clauses qui en sont divisibles, assorti, le cas échéant, de demandes indemnitaires, sous deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées notamment au moyen d'un avis mentionnant la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation (Conseil d'Etat, 4.4.2014, département du Tarn-Et-Garonne, numéro 358994) (Conseil d'Etat, 30.6.2017, syndicat mixte de promotion de l'activité transmanche, numéro 398445)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Ville de Pierrelatte

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Ville de Pierrelatte

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Grenoble

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Ville de Pierrelatte

**Organisation qui traite les offres :** Ville de Pierrelatte

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre :** Lot n°2 « Site de la gendarmerie uniquement »

**Description :** Ce lot couvre les prestations suivantes pour l'ensemble des sites concernés, à l'exception des sites relevant de la gendarmerie : Les contrôles périodiques réglementaires, effectués conformément aux textes législatifs et normatifs en vigueur / La maintenance préventive, selon les prescriptions des constructeurs, les normes applicables et les conditions d'exploitation / La maintenance curative, incluant tous types d'interventions de dépannage, ainsi que le remplacement de toute pièce ou équipement défectueux, y compris le remplacement complet d'une chaudière, si nécessaire au bon fonctionnement de l'installation / La mise en service et l'arrêt saisonnier des installations de chauffage / L'entretien courant réalisé lors des visites périodiques planifiées / Les dépannages sur appel dans les délais définis / La fourniture de toutes les pièces détachées, accessoires, consommables, et équipements

complets nécessaires, y compris les chaudières, à l'exception des travaux de transformation ou de restructuration lourde. Le remplacement complet de composants ou équipements relatifs aux VMC (exemple : moteur complet) n'est pas inclus dans le marché.

**Identifiant interne :** 2025071102

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71630000 Services de contrôle et d'essais techniques

#### **Options :**

**Description des options :** Marché reconductible 3 fois 1 an (reconductions tacites). En cas de non-reconduction, le pouvoir adjudicateur s'engage à faire part de sa décision de non-reconduction au plus tard 3 mois avant la fin de chaque période.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Pierrelatte

**Code postal :** 26700

**Subdivision pays (NUTS) :** Drôme ( FRK23 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/01/2026

**Durée :** 1 An

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 140,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Description :** Publication prévisionnelle du prochain avis: 1er semestre 2029

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations complémentaires :** Le marché est conclu pour une durée initiale de 1 an : soit à compter du 1er janvier 2026 / soit à compter de la date de notification du marché si celle-ci intervient après le 1er janvier 2026.

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Sources des critères de sélection :** Avis

**Critère :** Autres exigences économiques ou financières

**Description :** Une lettre de candidature qui permet notamment de justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-6-1 et L. 2141-7 à L. 2141-11 du Code de la commande publique (obligation d'utiliser le DC1 joint dans le DCE)

**Critère :** Autres exigences économiques ou financières

**Description :** Déclaration du chiffre d'affaires global du candidat et le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public portant sur les trois derniers exercices disponibles (obligation d'utiliser le DC2 joint dans le DCE).

**Critère :** Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

**Description :** Preuve d'une assurance pour les risques professionnels pertinents (responsabilité civile).

**Critère :** Références sur des services spécifiés

**Description :** Liste des principaux services (références) fournis au cours des trois dernières années (2022, 2023 et 2024), indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 55

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Méthodologie d'intervention

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 20

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Suivi, traçabilité et rapports

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 15

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Emissions de CO2 en g/km des véhicules d'intervention

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 10

**5.1.11 Documents de marché**

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Adresse des documents de marché :** <https://www.achatpublic.com>

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.achatpublic.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 02/10/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 180 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Tribunal Administratif de Grenoble

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Grenoble

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé précontractuel devant le juge des référés précontractuels du tribunal administratif compétent ci-dessous, jusqu'à la signature du contrat, qui peut intervenir au terme d'un délai de seize jours à compter de la notification des lettres de rejet des offres aux candidats non retenus (code de justice administrative, articles L. 551-1 à L. 551-12), ou onze jours en cas de transmission électronique de la notification à l'ensemble des candidats intéressés ; Référé contractuel devant le juge des référés contractuels du tribunal administratif compétent ci-dessous (code de justice administrative, article L. 551-13 à L. 551-23) dans les 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution ou dans un délai de six mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat si un tel avis n'a pas été publié ; Recours en excès de pouvoir devant le tribunal administratif compétent ci-dessous sous deux mois à compter de la publication ou notification de la décision ou de l'acte attaqué (code de justice administrative, article R. 421-1) ; Recours de pleine juridiction devant le tribunal administratif compétent ci-dessous contestant la validité de ce contrat ou de certaines de ses clauses qui en sont divisibles, assorti, le cas échéant, de demandes indemnitaires, sous deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées notamment au moyen d'un avis mentionnant la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation (Conseil d'Etat, 4.4.2014, département du Tarn-Et-Garonne, numéro 358994) (Conseil d'Etat, 30.6.2017, syndicat mixte de promotion de l'activité transmanche, numéro 398445)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Ville de Pierrelatte

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Ville de Pierrelatte

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Grenoble

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Ville de Pierrelatte

**Organisation qui traite les offres :** Ville de Pierrelatte

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal Administratif de Grenoble

**Numéro d'enregistrement :** 17380005300014

**Adresse postale :** 2, place de Verdun

**Ville :** Grenoble

**Code postal :** 38022

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-grenoble@juradm.fr

**Téléphone :** +33 476429000

**Adresse internet :** <https://grenoble.tribunal-administratif.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Ville de Pierrelatte

**Numéro d'enregistrement** : 21260235300014

**Adresse postale** : Avenue Jean Perrin

**Ville** : Pierrelatte

**Code postal** : 26700

**Subdivision pays (NUTS)** : Drôme ( FRK23 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : accueil.mairie@ville-pierrelatte.fr

**Téléphone** : +33475969700

**Adresse internet** : <https://www.ville-pierrelatte.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Chef de groupe**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : CCAS de Pierrelatte

**Numéro d'enregistrement** : 26261010800017

**Adresse postale** : 3, rue Victor Hugo

**Ville** : Pierrelatte

**Code postal** : 26700

**Subdivision pays (NUTS)** : Drôme ( FRK23 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : accueil.ccas@ville-pierrelatte.fr

**Téléphone** : +33475968888

**Adresse internet** : <https://www.ville-pierrelatte.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** cf8e74cb-22f8-4f49-b208-2e8506b694b9 - 03

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 01/09/2025 à 15:47

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 01/09/2025