



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-107564>

Département(s) de publication : **67, 68, 57, 54, 88**

Annonce n° **25-107564**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : HABITATION MODERNE

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Accord-cadre pour l'exploitation de chauffage des chaudières collectives sur le patrimoine privé de la Ville et de l'Eurométropole de Strasbourg géré par Habitation Moderne

Description : Accord-cadre pour l'exploitation de chauffage des chaudières collectives sur le patrimoine privé de la Ville et de l'Eurométropole de Strasbourg géré par Habitation Moderne

Identifiant de la procédure : 06064024-b97e-48dd-a729-3cb59a9cbe53

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Bas-Rhin (FRF11)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion : Avis

Motifs liés à des condamnations pénales :

Corruption :

Fraude :

Participation à une organisation criminelle :

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes :

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains :

Motifs liés à l'insolvabilité, aux conflits d'intérêts ou à une faute professionnelle :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social :

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence :

Faute professionnelle grave :

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure :

Délit affectant la moralité professionnelle dans le domaine de la passation des marchés de défense :

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché :

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché :

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables :

Défaut de la fiabilité nécessaire pour éviter des atteintes à la sécurité du pays :

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux :

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes :

Motifs liés à la situation de l'opérateur économique :

État de cessation d'activités :

Faillite :

Concordat :

Insolvabilité :

Biens administrés par un liquidateur :

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale :

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Exploitation de chauffage des chaudières collectives sur le patrimoine privé de la Ville et l'Eurométropole de Strasbourg géré par Habitation Moderne

Description : Exploitation de chauffage des chaudières collectives sur le patrimoine privé de la Ville de Strasbourg géré par Habitation Moderne

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Bas-Rhin (FRF11)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 4 An

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection : Avis

Critère : Chiffre d'affaires annuel général

Description : Une déclaration du chiffre d'affaires global hors taxe des trois derniers exercices disponibles ainsi que la part du chiffre d'affaires concernant les prestations objet du présent marché

Critère : Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description : - Les titres d'études et professionnels et/ou un Curriculum Vitae de chacun des intervenants. - Une liste des principaux services fournis au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les éléments de preuve relatifs à des produits ou services pertinents fournis il y a plus de trois ans pourront également être pris en compte. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique ; - Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ;

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Prix des prestations

Catégorie du critère d'attribution poids : Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Contenu et pertinence de la note méthodologique

Catégorie du critère d'attribution poids : Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution : 50

Critère :

Type : Qualité

Description : Contenu et pertinence de la note environnementale

Catégorie du critère d'attribution poids : Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution : 10

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.pplateforme.alsacemarchespublics.eu>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.pplateforme.alsacemarchespublics.eu>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 30/10/2025 à 11:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Strasbourg

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Strasbourg

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : HABITATION MODERNE

Numéro d'enregistrement : 56850141500042

Adresse postale : HABITATION MODERNE 24 ROUTE DE L HOPITAL

Ville : Strasbourg cedex 1

Code postal : 67027

Subdivision pays (NUTS) : Bas-Rhin (FRF11)

Pays : France

Adresse électronique : marches@habitationmoderne.org

Téléphone : 0388325210

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Strasbourg

Numéro d'enregistrement : 17670005200010

Adresse postale : 31 rue de la Paix

Ville : Strasbourg

Code postal : 67000

Subdivision pays (NUTS) : Bas-Rhin (FRF11)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 25e8b877-a094-4cc5-b3de-d6268959e8f7 - 02

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 29/09/2025 à 10:41

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 29/09/2025