



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-106855>

Département(s) de publication : **85, 44, 49, 53, 72**

Annonce n° **25-106855**

Travaux

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur** : Région des Pays de la Loire

**Type de Numéro national d'identification** : SIRET

**N° National d'identification** : 23440003400026

**Ville** : Nantes

**Code postal** : 44000

**Groupement de commandes** : Non

**Département(s) de publication** : 85, 44, 49, 53, 72

### Section 2 - Communication

**Lien vers le profil d'acheteur** : <https://marchespublics.paysdelaloire.fr>

**Identifiant interne de la consultation** : 85RY\_12D16213\_TRX

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur** : Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles** : Non

**Nom du contact** : Service commande publique et stratégie d'achat

**Adresse mail du contact** : Demandedce@paysdelaloire.fr

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure** : Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation** :

- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : La « déclaration du candidat » dûment complétée - DC2 (jointe au présent DCE) ou document de forme libre comportant les mêmes informations : - l'identification, la forme juridique et le numéro d'identification de chaque cotraitant (ou motif de non-indication d'un numéro d'identification) ; - la déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le cas échéant le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : En annexe au DC2, le candidat produira : - les effectifs moyens annuels du candidat en précisant l'importance du

personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années ; - la preuve de la capacité du candidat, notamment par des certificats de qualification (OPQCB, Qualibat, Qualifélec, FNTP,...) en cours de validité (de moins d'un an) établis par des organismes indépendants ou des références de travaux attestant de la compétence du candidat à réaliser les travaux des lots pour lesquels il se porte candidat (de moins de 5 ans) ; - les agréments en cours de validité (de moins d'un an) établis par des organismes indépendants nécessaires à l'exécution des travaux, le cas échéant. - Pour le lot 1 : certification de l'entreprise au risque amiante délivrée par un organisme certifié : qualification QUALIBAT 1552 « Conception et réalisation par des personnels dûment qualifiés et formés, des travaux de retrait de matériaux et produits contenant de l'amiante » ou autre certification équivalente.

**Technique d'achat :** Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :** 27/10/2025 à 12:00

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes :** Non

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché :** AMENAGEMENT DE LA MAISON DES LYCEENS ET DU CDI LYCEE JEAN DE LATTRE DE TASSIGNY - LA ROCHE SUR YON (85)

**Code CPV principal - Descripteur principal :** 45000000

**Type de marché :** Travaux

**Description succincte du marché :** Le présent marché a pour objet des travaux dans le cadre de l'aménagement de la Maison des Lycéens et du CDI au lycée Jean de Lattre de Tassigny à La Roche sur Yon (85). Cette opération a pour principal objet : - La restructuration du CDI actuel bâtiment A0 RDC (152 m<sup>2</sup> SU) ; - L'embellissement de l'existant bâtiment A0 S1 avec une grande salle de travail, une salle informatique et un espace lecture (269 m<sup>2</sup> SU) ; - L'extension d'un nouveau CDI comprenant une grande salle de travail, une salle informatique, une zone cartables, un accueil, une reprographie, des fonds documentaires, des zones de consultations de recherches, d'expositions, d'archives consultables, d'une réserve, deux petites salles de travail, des sanitaires personnels et élèves, un local ménage et un local technique (403 m<sup>2</sup> SU). - La construction d'une maison des lycéens comprenant un foyer, un rangement, un espace jeux calmes, un bureau, des sanitaires élèves, un local ménage (192 m<sup>2</sup> SU). Les surfaces estimées sont réparties comme tel : - Construction : 595 m<sup>2</sup> SU ; - Réhabilitation : 421 m<sup>2</sup> SU.

**Lieu principal d'exécution du marché :** LA ROCHE SUR YON (85)

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Oui

## Section 5 - Lots

- **Description du lot :** DESAMIANTAGE

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45262660

**Lieu d'exécution du lot :** LA ROCHE SUR YON (85)

- **Description du lot :** REPRISES STRUCTURELLES - GROS OEUVRE

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45223220

**Lieu d'exécution du lot :** LA ROCHE SUR YON (85)

- **Description du lot :** CHARPENTE MOB - PAILLE - BARDAGE BOIS

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45260000

- Lieu d'exécution du lot : LA ROCHE SUR YON (85)
- **Description du lot : ETANCHEITE - COUVERTURE & BARDAGE ACIER**  
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261210  
Lieu d'exécution du lot : LA ROCHE SUR YON (85)
  - **Description du lot : MENUISERIES EXTERIEURES MIXTES BOIS ALUMINIUM - OCCULTATIONS - METALLERIE**  
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45420000  
Lieu d'exécution du lot : LA ROCHE SUR YON (85)
  - **Description du lot : MENUISERIES INTERIEURES**  
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000  
Lieu d'exécution du lot : LA ROCHE SUR YON (85)
  - **Description du lot : CLOISONS - DOUBLAGE - PLAFONDS**  
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421152  
Lieu d'exécution du lot : LA ROCHE SUR YON (85)
  - **Description du lot : REVETEMENTS DE SOLS**  
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45430000  
Lieu d'exécution du lot : LA ROCHE SUR YON (85)
  - **Description du lot : PEINTURE**  
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45442120  
Lieu d'exécution du lot : LA ROCHE SUR YON (85)
  - **Description du lot : CHAUFFAGE - VENTILATION - PLOMBERIE SANITAIRES**  
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331000  
Lieu d'exécution du lot : LA ROCHE SUR YON (85)
  - **Description du lot : ELEVATEUR**  
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45313100  
Lieu d'exécution du lot : LA ROCHE SUR YON (85)
  - **Description du lot : ELECTRICITE CFO ET CFA**  
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45311000  
Lieu d'exécution du lot : LA ROCHE SUR YON (85)
  - **Description du lot : VOIRIE ET RESEAUX DIVERS**  
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45112500  
Lieu d'exécution du lot : LA ROCHE SUR YON (85)

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire :** Non

**Autres informations complémentaires :** Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement, au titulaire, un ou plusieurs marchés sur le fondement de l'article R2122-7 du code de la commande publique, ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. La durée pendant laquelle les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial. Les soumissionnaires ne sont pas autorisés à proposer des variantes. Conformément à l'article R2123-5 du code de la commande publique, après une première analyse des offres sur la base des critères de jugement définis ci-dessus, le pouvoir adjudicateur établit un classement et se réserve la possibilité d'ouvrir une phase de négociation avec le ou les soumissionnaires dont les offres seront les mieux classées. Toutefois, le pouvoir adjudicateur pourra attribuer le marché sur la base des offres initiales sans négociation. La négociation sera menée dans le

respect du principe d'égalité de traitement des soumissionnaires. Les modalités de cette négociation seront précisées dans les courriers d'invitation à négocier. Cette négociation aura pour objectif d'optimiser la ou les offres sélectionnées tant d'un point de vue qualitatif et technique que financier. La collectivité se réserve le droit de ne pas donner suite à la consultation. Ce marché comporte une prestation d'insertion professionnelle de publics éloignés de l'emploi, en application des dispositions des articles L2112-2 à L2212-4 du code de la commande publique et de l'article 20 du CCAG travaux, dont les conditions d'exécution sont détaillées au cahier des clauses administratives particulières. La finalité de l'action d'insertion est avant tout de permettre à des personnes, rencontrant des difficultés particulières d'insertion, d'acquérir ou de réacquérir une compétence professionnelle et d'accéder à l'emploi durable.

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 25/09/2025**