



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché de concession ( avis rectificatif )

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-106805>

Département(s) de publication : **92**

Annonce n° **25-106805**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : EPT BOUCLE NORD DE SEINE

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Concession d'aménagement du projet de ZAC de La Caravelle à Villeneuve-la-Garenne

**Description** : Concession d'aménagement du projet de ZAC de La Caravelle à Villeneuve-la-Garenne

**Identifiant de la procédure** : fd5365dd-8413-4363-ad12-a418f24cc7c2

**Identifiant interne** : C2502

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45111291 Travaux d'aménagement du terrain

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45112700 Travaux d'aménagement paysager

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : Villeneuve-la-Garenne

**Code postal** : 92390

**Subdivision pays (NUTS)** : Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays** : France

##### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA : 27,000,000 Euro**

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/23/UE

### Section 5 - Lot

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Concession d'aménagement du projet de ZAC de La Caravelle à Villeneuve-la-Garenne (92390)

**Description :** Concession d'aménagement du projet de ZAC de La Caravelle à Villeneuve-la-Garenne (92390)

**Identifiant interne :** C2502

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45111291 Travaux d'aménagement du terrain

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45112700 Travaux d'aménagement paysager

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Villeneuve-la-Garenne

**Code postal :** 92390

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

##### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 8 An

##### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Informations complémentaires :** La procédure est engagée conformément aux articles L. 300-4 et suivants et R.300-4 et suivants du code de l'urbanisme, et aux articles L. 3121-1 à L. 3125-2 et R. 3121-1 à R. 3125-7 du code de la commande publique. Il s'agit d'une procédure « formalisée », eu égard au montant estimé du contrat de concession. Le contrat est une concession d'aménagement, au sens de l'article L. 300-4 du code de l'urbanisme, conclue sous la forme d'une concession au sens de l'article L.1121-1 du code de la commande publique, et soumise aux « dispositions de la troisième partie du code de la commande publique », en application de l'article R. 300-4 du code de l'urbanisme. Les variantes ne sont pas autorisées, en ce sens que les offres finales devront être conformes aux exigences posées dans le dossier de consultation. Chaque candidat ne peut remettre qu'une seule offre. Les offres multiples sont interdites et seront déclarées irrégulières puis éliminées. Les candidats pourront se présenter à l'attribution du Contrat

sous la forme d'un opérateur économique unique (candidat individuel) ou sous la forme d'un groupement d'opérateurs économiques avec un mandataire unique (groupement candidat). La forme du groupement est libre au stade de la présentation de la candidature et de l'offre. En cas de groupement conjoint, le mandataire devra être solidaire de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard du concédant. Une même personne juridique ne peut être présente dans plusieurs candidatures, que ce soit en qualité de candidat individuel ou de membres d'un ou plusieurs groupements candidats. Une même personne juridique ne peut apporter ses capacités qu'à un seul candidat, candidat individuel ou groupement candidat. Toute candidature qui contreviendra à ces règles sera écartée. Le concédant informe les candidats qu'il pourra mettre fin à la procédure à tout moment, pour quelque motif d'intérêt général que ce soit. Les documents à remettre dans le pli de chaque candidat ainsi que les critères de jugement des offres sont précisés dans le règlement de la consultation.

#### 5.1.11 Documents de marché

**Date limite de demande d'informations complémentaires :** 16/10/2025 à 12:00

**Adresse des documents de marché :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2025\\_am5hA2yuaP](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_am5hA2yuaP)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Date limite de réception des offres :** 27/10/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 8 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Informations relatives aux délais de recours :** - Instance chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise 2/4, boulevard de l'Hautil - B.P. 30322 95027 Cergy-Pontoise Cedex Téléphone : 01.30.17.34.00 - Télécopieur : 01.30.17.34.59 Courriel : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr Adresse Internet : <http://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr> - Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction des recours : Services du greffe du tribunal administratif de Cergy-Pontoise 2/4, boulevard de l'Hautil - B.P. 30322 95027 Cergy-Pontoise Cedex Téléphone : 01.30.17.34.00 - Télécopieur : 01.30.17.34.59 Courriel : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr Adresse Internet : <http://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr>

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** EPT BOUCLE NORD DE SEINE

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : EPT BOUCLE NORD DE SEINE

**Numéro d'enregistrement** : 20005799000034

**Adresse postale** : 1 bis, rue la Paix

**Ville** : Gennevilliers

**Code postal** : 92230

**Subdivision pays (NUTS)** : Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : georges.he@bouclenorddeseine.fr

**Téléphone** : 0170484876

**Profil de l'acheteur** : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Numéro d'enregistrement** : 17950702500015

**Adresse postale** : 2-4 boulevard de l'Hautil

**Ville** : Cergy-Pontoise

**Code postal** : 95027

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

## Section 10 - Modification

**Version de l'avis antérieur à modifier** : 70a12d16-44ef-4810-b472-b0ade62c4293-01

**Principale raison de la modification** : Correction par l'acheteur

**Description** : Les candidats sont invités à prendre connaissance de l'Annexe 0 pour connaître les modifications mineures apportées au programme fonctionnel. La date limite pour disposer de renseignements complémentaires et pour remettre les candidatures et offres initiales ont été modifiés.

#### 10.1 Modification

**Identifiant de la section** : LOT-0001

**Description des modifications** : La valeur estimée est désormais de 27 millions d'euros HT (contre 32 millions d'euros initialement). La date limite pour disposer de renseignements complémentaires est désormais fixée au 16 octobre 2025 à 12h00 (contre 24 septembre 2025 à

12h00 initialement). La date limite pour remettre les candidatures et les offres initiales est désormais fixée au 27 octobre 2025 à 12h00 (contre 6 octobre 2025 à 12h00 initialement).

**Les documents de marché ont été modifiés le : 26/09/2025**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** bd1da4fb-9b08-4289-b858-a733e798cf35 - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 25/09/2025 à 17:04

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 25/09/2025