



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de résultats de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-105429>

Département(s) de publication : **56**

Annonce n° **25-105429**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : COMMUNE DE ST BARTHELEMY

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Concours de Maîtrise d'oeuvre pour les études et travaux de construction d'un nouveau pôle scolaire, périscolaire, accueil de loisirs, d'une surface utile d'environ 707 m², sur la commune de SAINT-BARTHELEMY (56)

Description : Marché de maîtrise d'oeuvre constitué d'une mission de base, complétée des études d'exécutions limitées aux lots fluides, du quantitatif pour l'ensemble des lots, de la réalisation d'une simulation thermique dynamique, de la réalisation d'une mission acoustique et d'une mission déconstruction des bâtiments existants telle que définie dans les articles L2431-1 à L2431-3 et R.2431-1 à R.2431-18 du Code de la Commande Publique. Construction d'un nouveau pôle scolaire, périscolaire, accueil de loisirs, d'une surface utile d'environ 707 m² et de l'aménagement des espaces extérieurs. Le montant de l'enveloppe prévisionnelle totale affecté aux travaux (Déconstruction, construction nouveau bâtiment + VRD) est fixé par le maître d'ouvrage à 2 180 000 € HT (valeur janvier 2025), réparti ainsi : Bâtiment (déconstruction et nouvelle construction) : 2 060 000 € HT VRD et aménagements paysagers : 120 000 € HT

Identifiant de la procédure : 2d639ce4-9c86-4caf-a50b-242ba03f63c9

Identifiant interne : CONCOURS POLE SCOLAIRE

Type de procédure : Restreinte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Morbihan (FRH04)

Pays : France

Informations complémentaires : Site de l'ancienne école privée - Rue de la Poste - 56150 SAINT-BARTHELEMY

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Marché de Maîtrise d'oeuvre

Description : Marché de Maîtrise d'oeuvre pour les études et travaux de construction d'un nouveau pôle scolaire, périscolaire, accueil de loisirs, d'une surface utile d'environ 707 m² en application des articles R.2162-15 à R.2162-21 du CCP.

Identifiant interne : Marchamp;eacute; unique

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Morbihan (FRH04)

Pays : France

Informations complémentaires : Site de l'ancienne école privée - Rue de la Poste - 56150 SAINT-BARTHELEMY

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires : Délai d'exécution : Date prévisionnelle de début des études : Novembre 2025 Date prévisionnelle de début des travaux : Décembre 2026 (démarrage période de préparation) pour une durée globale prévisionnelle (préparation, déconstruction, construction, congés et intempéries) de 20 mois Conditions relatives au marché Cautionnement et garanties exigées : Pas de cautionnement, ni de retenue de garantie exigée. Modalités essentielles de financement et de paiement : Financement : fonds propres + emprunts. Délai de paiement fixé à 30 jours à compter de la réception de la demande d'acompte via la plateforme Chorus Pro. Forme juridique que devra revêtir le groupement de prestataires de services : Dans le cas où il ne revêtirait pas cette forme, lors du dépôt de sa candidature, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire et si le groupement comprend plusieurs architectes, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de les contraindre à la solidarité, et ce pour s'assurer de

la bonne exécution du marché. Composition du dossier de candidature : Les dossiers de candidatures seront obligatoirement rédigés en français. Conditions de participation

Compétences requises : Les groupements admis à présenter une candidature devront comprendre : - Un architecte inscrit à l'Ordre (mandataire du groupement obligatoirement), - Un ou plusieurs bureaux d'études techniques, intégré(s) ou non, compétents dans les domaines suivants : déconstruction, structure, fluides et thermicien (Thermique/ Plomberie/électricité/courants faibles et forts), VRD, paysage, acoustique, économie de la construction. Rappel : conformément aux dispositions de l'article R2142-21 du Code de la Commande Publique, un même candidat ne pourra être mandataire de plusieurs groupements. Le maître d'ouvrage accepte qu'un même candidat soit présent dans plusieurs groupements. Documents à remettre à l'appui de la candidature : Se référer au règlement de concours Tout document manquant entraînera l'élimination de la candidature. Tous formats différents à ceux demandés entraîneront l'élimination de la candidature. Nombre limite de candidats pouvant être admis à concourir : 3 équipes maximum seront retenues à l'issue de l'appel à candidatures pour participer au concours et réaliser une esquisse. Critères prévisionnels de jugement des prestations du concours (par ordre de priorité décroissante) : - Respect du programme (nombre, surface et conformité aux besoins fonctionnels exprimés (organisation des locaux), - L'estimation prévisionnelle et sa compatibilité avec le budget annoncé par le maître d'ouvrage. - Qualité de l'approche technique et environnementale (performance énergétique, empreinte carbone, confort d'été, simplicité d'utilisation et de maintenance ...) - Qualité du parti architectural et de son insertion dans le site

Calendrier prévisionnel : Remise des candidatures : mardi 04 mars 2025 à 12h00 Transmission des Dossiers de Consultation des Concepteurs : Avril 2025 Les candidats admis à concourir devront remettre leurs prestations : Juin 2025

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de RENNES

Organisation qui signe le marché : COMMUNE DE ST BARTHELEMY

Section 6 - Résultats

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : AGA Architectes

Offre :

Identifiant de l'offre : TEN-0001

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

L'offre a été classée : oui

Place sur la liste des lauréats : 1

Informations relatives au marché :

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 18/09/2025

Organisation qui signe le marché : COMMUNE DE ST BARTHELEMY

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 64

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : COMMUNE DE ST BARTHELEMY

Numéro d'enregistrement : 21560207900018

Adresse postale : RUE DE LA MAIRIE

Ville : ST BARTHELEMY

Code postal : 56150

Subdivision pays (NUTS) : Morbihan (FRH04)

Pays : France

Point de contact : CHRISTELE PERREL

Adresse électronique : dgs@saint-barthelemy56.fr

Téléphone : 0297271481

Adresse internet : <http://www.saint-barthelemy56.net>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://demat.centraledesmarches.com/7079146>

Profil de l'acheteur : <https://demat.centraledesmarches.com/7079146>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de RENNES

Numéro d'enregistrement : 17350005900014

Adresse postale : 3 contours de la Motte - CS 44416

Ville : RENNES Cedex

Code postal : 35044

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Point de contact : Greffe du Tribunal administratif de RENNES

Adresse électronique : greffe.ta-rennes@juradm.fr

Téléphone : 0223212828

Adresse internet : <http://www.justice.gouv.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : AGA Architectes

Taille de l'opérateur économique : Petite

Numéro d'enregistrement : 82315434900018

Adresse postale : 10 rue des Tricors

Ville : Auray

Code postal : 56400

Subdivision pays (NUTS) : Morbihan (FRH04)

Pays : France

Adresse électronique : info@aga-architectes.fr

Téléphone : +33 297240304

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 4895f6a1-c538-4bd4-b2ff-0e12808be1bc - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis de résultats de concours

Date d'envoi de l'avis : 23/09/2025 à 11:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 23/09/2025