



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-104992>

Département(s) de publication : **40**

Annonce n° **25-104992**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Communauté d'Agglomération du Grand Dax

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une salle de spectacle multifonction.

**Description** : Marché de maîtrise d'oeuvre passé avec le lauréat du concours pour la construction d'une salle de spectacle multifonction. Les travaux envisagés concernent la construction neuve de la salle de spectacle multifonction sur la commune de Dax (40100) dans le secteur du stade Maurice Boyau et à proximité des Arènes. Cet équipement comprendra les espaces suivants : Hall d'accueil, grande salle, salle annexe, espaces administratifs, espaces techniques et gestion de site. Il comprendra, également, l'ensemble des équipements scénotechniques de la grande salle, de la salle annexe et du hall d'accueil tels que décrits au programme, ainsi que, les aménagements extérieurs associés au projet sur l'emprise identifiée : le parvis, l'aire logistique, le parking semi-enterré (sous le bâtiment) de 80 places, la voie d'accès au parking et à l'aire logistique depuis le Boulevard des Sports. Il comprendra enfin l'ensemble des éléments de mobiliers intégrés tels que décrits dans le programme. La mission de maîtrise d'oeuvre attribuée est composée : De la mission de base, dont le contenu est défini aux articles R. 24314 et R. 24315 du CCP : Etudes d'esquisse (ESQ), Etudes d'avant-projet sommaire (APS), Etudes d'avant-projet définitif (APD), Etudes de projet (PRO), Assistance à la passation des contrats de travaux (AMT), Visa (VISA), Direction de l'exécution des contrats de travaux (DET) et Assistance à la maîtrise d'ouvrage pour les opérations de réception (AOR). De l'autre mission de maîtrise d'oeuvre suivante : Ordonnancement, Pilotage et Coordination (OPC). Des missions complémentaires suivantes : Devis quantitatifs détaillés (DQD), Coordination SSI (SSI), Échanges de données informatisées (EDI), Signalétique (SIG) et Qualité environnementale (QE). L'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est fixée à 16 800 000 Euros HT (valeur septembre 2024). Ce budget intègre l'ensemble des éléments compris dans le périmètre de l'opération. La durée globale prévisionnelle d'exécution du marché de maîtrise d'oeuvre est estimée à 54 mois

**Identifiant de la procédure** : 00984313-9ea2-4d82-9637-892ad5bd0708

**Avis précédent** : 679728-2024

**Identifiant interne** : 24GD152

**Type de procédure** : Négociée sans mise en concurrence préalable

**Principales caractéristiques de la procédure** : marché de services sans publicité ni mise en concurrence préalables avec le lauréat d'un concours

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS)** : Landes ( FRI13 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

Article R2122-6 du code de la commande publique - marché de services sans publicité ni mise en concurrence préalables avec le lauréat d'un concours

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une salle de spectacle multifonction

**Description** : Marché de maîtrise d'oeuvre passé avec le lauréat du concours pour la construction d'une salle de spectacle multifonction. Les travaux envisagés concernent la construction neuve de la salle de spectacle multifonction sur la commune de Dax (40100) dans le secteur du stade Maurice Boyau et à proximité des Arènes. Cet équipement comprendra les espaces suivants : Hall d'accueil, grande salle, salle annexe, espaces administratifs, espaces techniques et gestion de site. Il comprendra, également, l'ensemble des équipements scénotechniques de la grande salle, de la salle annexe et du hall d'accueil tels que décrits au programme, ainsi que, les aménagements extérieurs associés au projet sur l'emprise identifiée : le parvis, l'aire logistique, le parking semi-enterré (sous le bâtiment) de 80 places, la voie d'accès au parking et à l'aire logistique depuis le Boulevard des Sports. Il comprendra enfin l'ensemble des éléments de mobiliers intégrés tels que décrits dans le programme. La mission de maîtrise d'oeuvre attribuée est composée : De la mission de base, dont le contenu est défini aux articles R. 24314 et R. 24315 du CCP : Etudes d'esquisse (ESQ), Etudes d'avant-projet sommaire (APS), Etudes d'avant-projet définitif (APD), Etudes de projet (PRO), Assistance à la passation des contrats de travaux (AMT), Visa (VISA), Direction de l'exécution des contrats de travaux (DET) et Assistance à la maîtrise d'ouvrage pour les opérations de réception (AOR). De l'autre mission de maîtrise d'oeuvre suivante : Ordonnancement, Pilotage et Coordination (OPC). Des missions complémentaires suivantes : Devis quantitatifs détaillés (DQD), Coordination SSI (SSI), Échanges de données informatisées (EDI), Signalétique (SIG) et Qualité environnementale (QE).

L'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est fixée à 16 800 000 Euros HT (valeur septembre 2024). Ce budget intègre l'ensemble des éléments compris dans le périmètre de l'opération. La durée globale prévisionnelle d'exécution du marché de maîtrise d'oeuvre est estimée à 54 mois.

**Identifiant interne :** 24GD152

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

**Options :**

**Description des options :** Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Landes ( FRI13 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 54 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** 1-Qualité et pertinence du parti pris urbain et architectural : Organisation de la parcelle et du projet au regard du contexte et des enjeux urbains à différentes échelles, accès au bâtiment pour les différents usagers /publics, image et parti pris architectural, dessin des façades au regard du contexte et orientation

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Ordre d'importance

**Nombre critère d'attribution :** 1

**Critère :**

**Type :** Coût

**Description :** 2-Coût travaux et planning : Compatibilité avec l'estimation prévisionnelle et proposition de planning d'opération

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Ordre d'importance

**Nombre critère d'attribution :** 2

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** 3-Caractère fonctionnel du projet : Cohérence du projet vis-à-vis du programme fonctionnel (nombre, surface des locaux...), organisation fonctionnelle des locaux (respect des liens fonctionnels décrits dans le programme) et qualité de vie des espaces intérieurs (configuration, confort des futurs usagers, éclairage, acoustique...)

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Ordre d'importance

**Nombre critère d'attribution :** 3

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** 4-Valeur technique et environnementale du projet : Cohérence du projet vis à vis du programme technique, valeur et pérennité des installations techniques proposées, qualité environnementale

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Ordre d'importance

**Nombre critère d'attribution :** 4

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Pau

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Communauté d'Agglomération du Grand Dax

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Pau

**Organisation qui signe le marché :** Communauté d'Agglomération du Grand Dax

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 2,875,868 Euro

**Attribution directe :**

**Justification de l'attribution directe :** Marché de services à attribuer au lauréat ou à l'un des lauréats selon le règlement d'un concours

**Autre justification :** Marché de services sans publicité ni mise en concurrence préalables avec le lauréat d'un concours conformément aux dispositions de l'article R2122-6 du code de la commande publique.

#### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

##### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom de la partie appelante :** Groupement ATELIER FERRET ARCHITECTURES

**Chef de file du soumissionnaire :** ATELIER FERRET ARCHITECTURES

**Nom officiel :** BOLLINGER+GROHMANN SARL, ALTO INGENIERIE, STUDIO DAP, KANJU, MAITRYS, MICHEL DESVIGNE, ALTO STEP, SETEC OPENCY, CSD & ASSOCIÉS

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** OFFRE LAUREAT

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 2,875,868 Euro

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 24GD152

**Titre :** Maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une salle de spectacle multifonction

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 10/07/2025

**Date de conclusion du marché :** 01/09/2025

**Organisation qui signe le marché :** Communauté d'Agglomération du Grand Dax

##### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 1

## Section 8 - Organisations

#### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Communauté d'Agglomération du Grand Dax

**Numéro d'enregistrement :** 24400067500151

**Adresse postale :** 20, avenue de la Gare CS10075

**Ville :** Dax cedex

**Code postal :** 40102

**Subdivision pays (NUTS) :** Landes ( FRI13 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [commande.publique@granddax.fr](mailto:commande.publique@granddax.fr)

**Téléphone :** +335585638940

**Adresse internet :** <http://www.granddax.fr>

**Profil de l'acheteur :** <https://dematampa.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui signe le marché**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Pau

**Numéro d'enregistrement :** 17640002600017

**Adresse postale :** 50 Cours Lyautey

**Ville :** Pau cedex

**Code postal :** 64010

**Subdivision pays (NUTS) :** Pyrénées-Atlantiques ( FRI15 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [greffe.tapau@juradm.fr](mailto:greffe.tapau@juradm.fr)

**Téléphone :** +33559849440

**Télécopieur :** +33559024993

**Adresse internet :** <http://www.telerecours.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** ATELIER FERRET ARCHITECTURES

**Taille de l'opérateur économique :** Moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 50752192000011

**Adresse postale :** 17 rue du Commandant Cousteau

**Ville :** BORDEAUX

**Code postal :** 33100

**Subdivision pays (NUTS) :** Gironde ( FRI12 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Chef de groupe**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** BOLLINGER+GROHMANN SARL

**Taille de l'opérateur économique :** Moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 49762032800045

**Adresse postale :** 15 rue Eugène Varlin

**Ville :** PARIS

**Code postal :** 75010

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

8.1 ORG-0005

**Nom officiel :** ALTO INGENIERIE

**Taille de l'opérateur économique :** Moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 38316331800132

**Adresse postale :** 94 Rue Fieffé

**Ville :** BORDEAUX

**Code postal :** 33800

**Subdivision pays (NUTS) :** Gironde ( FRI12 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots : LOT-0001**

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

8.1 ORG-0006

**Nom officiel : STUDIO DAP**

**Taille de l'opérateur économique : Micro**

**Numéro d'enregistrement : 48336329700027**

**Adresse postale : 5 bis rue de la Fontaine au Roi**

**Ville : PARIS**

**Code postal : 75011**

**Subdivision pays (NUTS) : Paris ( FR101 )**

**Pays : France**

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots : LOT-0001**

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

8.1 ORG-0007

**Nom officiel : KANJU**

**Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne**

**Numéro d'enregistrement : 49374290200015**

**Adresse postale : 11 rue Christiani**

**Ville : PARIS**

**Code postal : 75018**

**Subdivision pays (NUTS) : Paris ( FR101 )**

**Pays : France**

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots : LOT-0001**

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

8.1 ORG-0008

**Nom officiel : MAITRYS**

**Taille de l'opérateur économique : Petite**

**Numéro d'enregistrement : 80250747500027**

**Adresse postale : 23 rue Elie Berthet**

**Ville :** LIMOGES

**Code postal :** 87000

**Subdivision pays (NUTS) :** Haute-Vienne ( FRI23 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

#### 8.1 ORG-0009

**Nom officiel :** MICHEL DESVIGNE

**Taille de l'opérateur économique :** Petite

**Numéro d'enregistrement :** 49392790900017

**Adresse postale :** 23, rue du Renard

**Ville :** PARIS

**Code postal :** 75004

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

#### 8.1 ORG-0010

**Nom officiel :** ALTO STEP

**Taille de l'opérateur économique :** Petite

**Numéro d'enregistrement :** 50868986600020

**Adresse postale :** 36/40 rue de la rousselle

**Ville :** BORDEAUX

**Code postal :** 33000

**Subdivision pays (NUTS) :** Gironde ( FRI12 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

8.1 ORG-0011

**Nom officiel :** SETEC OPENCY

**Taille de l'opérateur économique :** Moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 38086732500033

**Adresse postale :** 42 44, Rue du Général Larminat

**Ville :** BORDEAUX

**Code postal :** 33000

**Subdivision pays (NUTS) :** Gironde ( FRI12 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

8.1 ORG-0012

**Nom officiel :** CSD & ASSOCIÉS

**Taille de l'opérateur économique :** Petite

**Numéro d'enregistrement :** 48800590100076

**Adresse postale :** 30 avenue Hubert Dubedout

**Ville :** CENON

**Code postal :** 33150

**Subdivision pays (NUTS) :** Gironde ( FRI12 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** af5023de-f080-4581-a826-e8abe2a2d8f3 - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 22/09/2025 à 13:27

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 22/09/2025**