



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-104776>

Département(s) de publication : **978**

Annonce n° **25-104776**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : SEMSAMAR (978)

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Conception Réalisation - Opération de construction de 111 logements collectifs sociaux et de 48 logements en accession au lieu-dit Chevrise à Saint-Martin

Description : Conception Réalisation - Opération de construction de 111 logements collectifs sociaux et de 48 logements en accession au lieu-dit Chevrise à Saint-Martin

Identifiant de la procédure : f05b4933-6756-47f0-bb79-12880ff627c8

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45211200 Travaux de construction de logements-foyers

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Il s'agit d'une procédure avec négociation (Article R. 2161-12 a R.2161-20)

Base juridique :

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Conception Réalisation - Opération de construction de 111 logements collectifs sociaux et de 48 logements en accession au lieu-dit Chevrise à Saint-Martin

Description : Conception Réalisation - Opération de construction de 111 logements collectifs sociaux et de 48 logements en accession au lieu-dit Chevrise à Saint-Martin

Identifiant interne : CB/DG/FL/GC/ConcepRealChevSXM

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nature supplémentaire du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45211200 Travaux de construction de logements-foyers

5.1.3 Durée estimée

Durée : 32 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Information sur les fonds de l'Union européenne

Programme de fonds de l'Union : Fonds européen de développement régional (FEDER) (2014/2020)

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Nom : Valeur Technique

Description : Valeur Technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Coût

Nom : Cout

Description : Cout

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 35

Critère :

Type : Qualité

Nom : Engagements en matière d'insertion sociale et de développement local :

Description : Engagements en matière d'insertion sociale et de développement local

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 5

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Description de la garantie financière : Voir RC

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Pas encore connu

Facturation en ligne : Autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué : Voir RC

Informations relatives aux délais de recours : Le présent marché peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Judiciaire de de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification. En cas de recours, le Tribunal compétent est le Tribunal Judiciaire de Fort de France 35 Bd du General de Gaulle BP633 97200 Fort-de-France FRANCE. Tél. +33 596484141. Fax +33 596484332. URL : <http://www.justice.gouv.fr/>

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SEMSAMAR (978)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : SEMSAMAR (978)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organisation qui reçoit les demandes de participation : SEMSAMAR (978)

Organisation qui traite les offres : SEMSAMAR (978)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : SEMSAMAR (978)

Numéro d'enregistrement : 333611100029

Adresse postale : Immeuble du Port - BP 671 - Marigot

Ville : Saint-Martin Cedex

Code postal : 97057

Subdivision pays (NUTS) : Guadeloupe (FRY10)

Pays : France

Adresse électronique : fmazza@semsamar.fr

Téléphone : +33 590877632

Télécopieur : +33 590879221

Adresse internet : <https://www.marches-securises.fr>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal Judiciaire de Fort de France

Numéro d'enregistrement : 17972111300142

Adresse postale : 35 Bd du General de Gaulle BP633

Ville : FORT DE FRANCE

Code postal : 97200

Subdivision pays (NUTS) : Martinique (FRY20)

Pays : France

Adresse électronique : accueil-fort-de-france@justice.fr

Téléphone : +33 596484141

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : c817fb63-84b8-4e65-bf72-579815074577 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 19/09/2025 à 14:41

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 19/09/2025