



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-104610>

Département(s) de publication : **95**

Annonce n° **25-104610**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CY Cergy Paris Université

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Enseignement

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : MISSIONS D'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE (AMO) SUR LES ASPECTS TECHNIQUES ET DE PILOTAGE POUR LE MARCHE GLOBAL DE PERFORMANCE DU PROJET HIRSCH DU SITE DE CY TECH DE CY CERGY PARIS UNIVERSITE

**Description** : La présente consultation a pour objet des prestations d'assistance à maîtrise d'ouvrage (AMO) de pilotage de projet immobilier et ingénierie financière et juridique d'une part, et sur les aspects techniques, environnementaux<sup>1</sup> et énergétiques d'autre part, pour la préparation, la passation et l'exécution d'un marché public global de performance (MPGP) passé sous la forme d'un dialogue compétitif, en vue de la réalisation du projet Hirsch de CY Tech (site de CY Cergy Paris Université, ci-après CYU).

**Identifiant de la procédure** : 1b08c013-b1b1-4528-8d9f-972d1c45faf5

**Avis précédent** : 571306-2024

**Identifiant interne** : 2024CYCPU0S41

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 79311000 Services d'études

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 79311000 Services d'études

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 71300000 Services d'ingénierie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 79100000 Services juridiques

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 33 Boulevard du Port

**Ville :** Cergy

**Code postal :** 95 000

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** AMO de pilotage et d'ingénierie financière et juridique pour le MPGP du projet Hirsch du site de CY TECH de CYU (phase 1)

**Description :** Le présent marché a pour objet des prestations d'assistance à maîtrise d'ouvrage (AMO) sur les aspects pilotage de projet immobilier et ingénierie financière et juridique pour la préparation, la passation et l'exécution d'un marché public global de performance (MPGP), conclu dans le cadre d'une procédure de dialogue compétitif, dans le cadre du projet Hirsch de CY Tech (site de CY Cergy Paris Université, ci-après CYU).

**Identifiant interne :** 2024CYCPU0S41 - Lot 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 79311000 Services d'études

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 79100000 Services juridiques

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 33 Boulevard du Port

**Ville :** Cergy

**Code postal :** 95 000

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 26/06/2025

**Date de fin de durée :** 25/06/2027

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Critère n°1 : Valeur technique - Sous-critère 1.1 : Qualité des moyens humains au regard de (20 points) : • La qualité de l'interlocuteur unique chargé du suivi de la mission en lien avec la maîtrise d'ouvrage : formations, expériences professionnelles, capacité de pilotage d'une opération de même nature, compétences (indiquées dans l'annexe du même nom jointe au DCE) (10 points) • La qualité de l'équipe dédiée à la mission : formations, expériences professionnelles, compétences (indiquées dans l'annexe du même nom jointe au DCE) (10 points) Sous-critère 1.2 (30 points) : Qualité de la méthodologie pour la réalisation de l'opération au regard de : • La qualité de l'organisation (organigramme, présentation des domaines d'intervention de chaque membre de l'équipe) (5 points) • La qualité de la relation envisagée avec le maître d'ouvrage (5 points) • La qualité de la relation envisagée avec le titulaire du lot 2 (5 points) • La qualité des modèles de livrables similaires (5 points) • La qualité de la compréhension des enjeux de l'opération et la pertinence de la méthodologie proposée (10 points) Sous-critère 1.3 : Pertinence du temps passé pour l'exécution de chaque mission au regard de la DPGF (15 points)

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 65

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Critère n° 2 : La qualité des engagements pris par le candidat pour participer à la transition environnementale et sociétale de CY à travers les prestations objet du lot 1

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 5

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Critère n°3 : Prix au regard de la DPGF

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 30

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Informations relatives aux délais de recours :** Les voies de recours sont définies ci-après :  
- Référé précontractuel sur la base des articles L. 551-1 à L. 551-12 et R. 551-1 à R. 551-6 du code de justice administrative jusqu'à la conclusion du contrat. Un délai suspensif de 11 jours est respecté entre la date d'envoi de la notification du rejet de leur offre aux sociétés non retenues et la date de signature du marché. - Une fois le contrat signé, référé contractuel sur la base des articles L. 551-13 à L. 551-23 et R. 551-7 à R. 551-10 du code de justice administrative jusqu'au 31ème jour qui suit la publication de l'avis d'attribution au JOUE ou à défaut d'avis, dans un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat. Le référé contractuel ne peut être exercé à l'égard des contrats : # dont la passation n'est pas soumise à une obligation de publicité préalable lorsque le pouvoir adjudicateur ou l'entité adjudicatrice a, avant la conclusion du contrat, rendu publique son intention de le conclure et observé un délai de onze jours après cette publication, # soumis à publicité préalable auxquels ne s'applique pas l'obligation de communiquer la décision d'attribution aux candidats non retenus lorsque le pouvoir adjudicateur ou l'entité adjudicatrice a accompli la même formalité. - Recours en contestation de validité contractuelle issu de la jurisprudence « Département du Tarn-et-Garonne » (CE, ass, 4 avril 2014, n°358994) dans un délai de deux mois à compter des mesures de publication de l'avis d'attribution au JOUE, ou à défaut d'avis, sans condition de délai, pour les candidats évincés et les tiers susceptibles d'être lésés dans leurs intérêts. - Recours indemnitaire sur la base des articles R 421-1 et suivants du code de justice administrative, dans les deux mois à compter d'une décision expresse, ou sans délai pour une décision implicite, rejetant une demande préalable, et sous réserve des dispositions relatives à la prescription quadriennale.

**Organisation qui signe le marché :** CY Cergy Paris Université

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

**Titre :** AMO sur les aspects techniques, environnementaux et énergétiques pour le MPPG du projet Hirsch du site de CY TECH de CYU (phase 1)

**Description :** Le présent lot a pour objet des prestations d'assistance technique à maîtrise d'ouvrage sur les aspects techniques, environnementaux<sup>1</sup> et énergétiques, pour la préparation, la passation et le suivi de l'exécution du marché public global de performance (MPPG), qui sera conclu dans le cadre d'une procédure de dialogue compétitif.

**Identifiant interne :** 2024CYCPU0S41 - Lot 2

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 79311000 Services d'études

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71300000 Services d'ingénierie

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 33 Boulevard du Port

**Ville :** Cergy

**Code postal :** 95 000

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Critère n°1 : Valeur technique Sous-critère 1.1 : Qualité des moyens humains (20 points) au regard de : • La qualité de l'interlocuteur unique chargé du suivi de la mission en lien avec la maîtrise d'ouvrage : formations, expériences professionnelles, capacité de pilotage d'une opération de même nature, compétences (indiquées dans l'annexe du même nom jointe au DCE) (10 points) • La qualité de l'équipe dédiée à la mission : formations, expériences professionnelles, compétences (indiquées dans l'annexe du même nom jointe au DCE) (10 points) Sous-critère 1.2 : Qualité de la méthodologie pour la réalisation de l'opération (30 points) au regard de : • La qualité de l'organisation (organigramme, présentation des domaines d'intervention de chaque membre de l'équipe) (5 points) • La qualité de la relation envisagée avec le maître d'ouvrage (5 points) • La qualité de la relation envisagée avec le titulaire du lot 1 (5 points) • La qualité des modèles de livrables similaires (5 points) • La qualité de la compréhension des enjeux de l'opération et la pertinence de la méthodologie proposée (10 points) Sous-critère 1.3 : Pertinence du temps passé pour l'exécution de chaque mission au regard de la DPGF (10 points)

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 60

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Critère n° 2 : La qualité des engagements pris par le candidat pour participer à la transition environnementale et sociétale de CY à travers les prestations objets du lot 2

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 10

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Critère n°3 : Prix au regard de la DPGF

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 30

### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Informations relatives aux délais de recours :** Les voies de recours sont définies ci-après :  
- Référé précontractuel sur la base des articles L. 551-1 à L. 551-12 et R. 551-1 à R. 551-6 du code de justice administrative jusqu'à la conclusion du contrat. Un délai suspensif de 11 jours est respecté entre la date d'envoi de la notification du rejet de leur offre aux sociétés non retenues et la date de signature du marché. - Une fois le contrat signé, référé contractuel sur la base des articles L. 551-13 à L. 551-23 et R. 551-7 à R. 551-10 du code de justice administrative jusqu'au 31ème jour qui suit la publication de l'avis d'attribution au JOUE ou à défaut d'avis, dans un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat. Le référé contractuel ne peut être exercé à l'égard des contrats : # dont la passation n'est pas soumise à une obligation de publicité préalable lorsque le pouvoir adjudicateur ou l'entité adjudicatrice a, avant la conclusion du contrat, rendu publique son intention de le conclure et observé un délai de onze jours après cette publication, # soumis à publicité préalable auxquels ne s'applique pas l'obligation de communiquer la décision d'attribution aux candidats non retenus lorsque le pouvoir adjudicateur ou l'entité adjudicatrice a accompli la même formalité. - Recours en contestation de validité contractuelle issu de la jurisprudence « Département du Tarn-et-Garonne » (CE, ass, 4 avril 2014, n°358994) dans un délai de deux mois à compter des mesures de publication de l'avis d'attribution au JOUE, ou à défaut d'avis, sans condition de délai, pour les candidats évincés et les tiers susceptibles d'être lésés dans leurs intérêts. - Recours indemnitaire sur la base des articles R 421-1 et suivants du code de justice administrative, dans les deux mois à compter d'une décision expresse, ou sans délai pour une décision implicite, rejetant une demande préalable, et sous réserve des dispositions relatives à la prescription quadriennale.

**Organisation qui signe le marché :** CY Cergy Paris Université

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 579,537.5 Euro

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom de la partie appelante :** A2MO - CORNET VINCENT SEGUREL

**Chef de file du soumissionnaire :** A2MO

**Nom officiel :** CORNET VINCENT SEGUREL

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** A2MO - Lot 1

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 285,700 Euro

**Sous-traitance :** Non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** Lot 1

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 15/01/2025

**Date de conclusion du marché :** 26/06/2025

**Organisation qui signe le marché :** CY Cergy Paris Université

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 6

#### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0003

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** INDDIGO

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** INDDIGO - Lot 2

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0003

**Valeur de l'offre :** 293,837.5 Euro

**Sous-traitance :** Non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** Lot 2

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 15/01/2025

**Date de conclusion du marché :** 26/06/2025

**Organisation qui signe le marché :** CY Cergy Paris Université

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 6

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** CY Cergy Paris Université

**Numéro d'enregistrement :** 13002597600015

**Ville :** Cergy-pontoise cedex

**Code postal :** 95011

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** marche@ml.u-cergy.fr

**Téléphone :** 01 34 25 61 53

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui signe le marché**

8.1 ORG-0006

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Numéro d'enregistrement :** 179 507 025 00015

**Adresse postale :** 2/4 Boulevard de l'Hautil

**Ville :** CERGY

**Code postal :** 95000

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0007

**Nom officiel :** A2MO

**Taille de l'opérateur économique :** Moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 402 395 818 00204

**Ville :** PARIS

**Code postal :** 75013

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

## **Chef de groupe**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** CORNET VINCENT SEGUREL

**Taille de l'opérateur économique :** Moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 344 040 647 00127

**Adresse postale :** 24 Rue Raoul Dautry - CS 16552

**Ville :** RENNES

**Code postal :** 35065

**Subdivision pays (NUTS) :** Ille-et-Vilaine ( FRH03 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** paramaut@cvs-avocats.com

**Téléphone :** 02 99 31 00 00

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel :** INDDIGO

**Taille de l'opérateur économique :** Moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 402 250 427 00059

**Adresse postale :** 40 rue de l'Echiquier

**Ville :** PARIS

**Code postal :** 75010

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0003

### **Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 20543098-699a-432c-843d-33d9d6c509a9 - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis : 19/09/2025 à 16:08**

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 19/09/2025**