



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché ( avis rectificatif )

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-104166>

Département(s) de publication : **34**

Annonce n° **25-104166**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Société d'Aménagement de Montpellier Méditerranée Métropole

**Forme juridique de l'acheteur** : Entreprise publique

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : ACM Habitat

**Forme juridique de l'acheteur** : Entreprise publique

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Travaux pour la construction d'un groupe scolaire de 22 classes superposé de 60 logements sociaux avec son parking - ZAC PARC 2000 Extension - Montpellier (34000)

**Description** : Travaux pour la construction d'un groupe scolaire de 22 classes superposé de 60 logements sociaux avec son parking - ZAC PARC 2000 Extension - Montpellier (34000) - Relance lot 1, 13A et 13B

**Identifiant de la procédure** : 0a849125-9d51-4b3c-9498-83a407744a78

**Identifiant interne** : 202501918T25xx

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45210000 Travaux de construction de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45211000 Travaux de construction d'immeubles collectifs et de maisons individuelles

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45214200 Travaux de construction de bâtiments scolaires

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Zac parc 2000

**Ville :** Montpellier

**Code postal :** 34000

**Subdivision pays (NUTS) :** Hérault ( FRJ13 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** La consultation est lancée par la Sa3m, coordinateur du groupement de commandes. Celui-ci comprend la Sa3m, maître d'ouvrage du groupe scolaire, et Acm Habitat, maître d'ouvrage des logements et du parking, représenté par la Serm. L'opération est divisée en 28 lots la présente consultation est une relance portant uniquement sur les lots 1-13a et 13b. La référence de l'avis initiale est celle ci : 419393-2025 Les pouvoirs adjudicateurs n'imposent pas de forme particulière en cas de présentation en groupement. Cependant, en cas de groupement conjoint, le mandataire devra être solidaire. Précisions sur les procédures de recours, Pour les contrats de la Sa3m le tribunal compétent est le tribunal de justice de marseille. Pour les contrats Acm le tribunal compétent est le tribunal administratifs de montpellier

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre :** 3

**Conditions du marché :**

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés :** 3

## Section 5 - Lot

**5.1 Identifiant technique du lot :** LOT-0001

**Titre :** Terrassement - Gros oeuvre

**Description :** Lot commun

**Identifiant interne :** 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45210000 Travaux de construction de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45223220 Travaux de gros œuvre

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45211000 Travaux de construction d'immeubles collectifs et de maisons individuelles

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45214200 Travaux de construction de bâtiments scolaires

**Options :**

**Description des options :** Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de faire application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** Zac parc 2000

**Ville :** Montpellier

**Code postal :** 34000

**Subdivision pays (NUTS) :** Hérault ( FRJ13 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

**5.1.3 Durée estimée**

**Date de début :** 01/11/2025

**Durée :** 22 Mois

**5.1.4 Renouvellement**

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

**5.1.6 Informations générales**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations complémentaires :** Pour le lot n ° 1 la proposition de variante est autorisée mais non obligatoire. Pour le lot n ° 1 une Pse est a renseigner. La date de début d'exécution est prévisionnelle et ne saurait engager le maitre d'ouvrage

**5.1.7 Marché public stratégique**

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale :** Autre

**5.1.9 Critères de sélection**

**Sources des critères de sélection :** Avis

**Critère :** Chiffre d'affaires annuel moyen

**Description :** Les candidats devront justifier d'un chiffre d'affaire (annuel moyen sur les 3 dernières années) minimum précisé au Rc

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur environnementale de l'offre

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 10

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique de l'offre

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 50

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 40

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1702778>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1702778>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 20/10/2025 à 17:00

**Date limite de validité de l'offre :** 6 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture :** 20/10/2025 à 18:00

**Lieu :** Montpellier

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**

Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de Marseille

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** SA3M

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal judiciaire de Marseille

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre :** CVC - Plomberie

**Description :** Lot pour le groupe scolaire

**Identifiant interne :** 13a

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45210000 Travaux de construction de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45330000 Travaux de plomberie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45211000 Travaux de construction d'immeubles collectifs et de maisons individuelles

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45214200 Travaux de construction de bâtiments scolaires

**Options :**

**Description des options :** Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de faire application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Zac parc 2000

**Ville** : Montpellier

**Code postal** : 34000

**Subdivision pays (NUTS)** : Hérault ( FRJ13 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 01/11/2025

**Durée** : 22 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements** : 0

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés** : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

**Informations complémentaires** : Pour le lot n ° 13 A la proposition de variante n'est pas autorisée. Ce lot ne dispose pas de Pse. La date de début d'exécution est prévisionnelle et ne saurait engager le maître d'ouvrage

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale** : Autre

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Sources des critères de sélection** : Avis

**Critère** : Chiffre d'affaires annuel moyen

**Description** : Les candidats devront justifier d'un chiffre d'affaire (annuel moyen sur les 3 dernières années) minimum précisé au Rc

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur environnementale de l'offre

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique de l'offre

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**5.1.11 Documents de marché**

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1702778>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1702778>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 20/10/2025 à 17:00

**Date limite de validité de l'offre :** 6 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture :** 20/10/2025 à 18:00

**Lieu :** Montpellier

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique : non**

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de Marseille

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** SA3M

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal judiciaire de Marseille

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

**5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003**

**Titre :** CVC - Plomberie

**Description :** Lot pour les logements

**Identifiant interne :** 13b

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45210000 Travaux de construction de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45330000 Travaux de plomberie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45211000 Travaux de construction d'immeubles collectifs et de maisons individuelles

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45214200 Travaux de construction de bâtiments scolaires

**Options :**

**Description des options :** Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de faire application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** Zac parc 2000

**Ville :** Montpellier

**Code postal :** 34000

**Subdivision pays (NUTS) :** Hérault ( FRJ13 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

**5.1.3 Durée estimée**

**Date de début :** 01/11/2025

**Durée :** 22 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements** : 0

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés** : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

**Informations complémentaires** : Pour le lot n ° 13 B la proposition de variante n'est pas autorisée. Ce lot ne dispose pas de Pse. La date de début d'exécution est prévisionnelle et ne saurait engager le maître d'ouvrage

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale** : Autre

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Sources des critères de sélection** : Avis

**Critère** : Chiffre d'affaires annuel moyen

**Description** : Les candidats devront justifier d'un chiffre d'affaire (annuel moyen sur les 3 dernières années) minimum précisé au Rc

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur environnementale de l'offre

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique de l'offre

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1702778>

**Canal de communication ad hoc** :

**Nom** : AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1702778>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 20/10/2025 à 17:00

**Date limite de validité de l'offre** : 6 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture** : 20/10/2025 à 18:00

**Lieu** : Montpellier

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** : Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** : non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal judiciaire de Marseille

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : SA3M

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal judiciaire de Marseille

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement** : A8C70004-EF8F-9F1C-718BF307C2759B14

**Ville** : Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Société d'Aménagement de Montpellier Méditerranée Métropole

**Numéro d'enregistrement** : 82059

**Adresse postale** : 45 place Ernest Granier Cs 29502

**Ville** : Montpellier

**Code postal** : 34960

**Subdivision pays (NUTS)** : Hérault ( FRJ13 )

**Pays** : France

**Point de contact** : GRAIL Cédric

**Adresse électronique** : \_ServiceSAFF-Marches@serm-montpellier.fr

**Téléphone** : 0467136300

**Adresse internet** : <https://www.serm-montpellier.fr>

**Profil de l'acheteur** : <http://www.marches-publics.info>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Chef de groupe**

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : SA3M

**Numéro d'enregistrement** : A8C70026-FE58-16A6-76E0DD785B617E8D

**Adresse postale** : 45 place Ernest Granier

**Ville** : Montpellier

**Code postal** : 34960

**Subdivision pays (NUTS)** : Hérault ( FRJ13 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Barbara Temime

**Adresse électronique** : barbara.temime@altemed.fr

**Téléphone** : 0638953977

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Tribunal judiciaire de Marseille

**Numéro d'enregistrement** : A8C70039-9BE4-FB6D-4EBFBC0CDDBF64DC

**Adresse postale** : 6 rue Joseph Autran

**Ville** : Marseille

**Code postal** : 13281

**Subdivision pays (NUTS)** : Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : tj-marseille@justice.fr

**Téléphone** : 0491155050

**Télécopieur** : 0491544290

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : Tribunal judiciaire de Marseille

**Numéro d'enregistrement** : A8C70048-CB06-79AE-C45D6C84D61B65ED

**Adresse postale** : 6 rue Joseph Autran

**Ville** : Marseille

**Code postal** : 13281

**Subdivision pays (NUTS)** : Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : tj-marseille@justice.fr

**Téléphone** : 0491155050

**Télécopieur** : 0491544290

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

8.1 ORG-0006

**Nom officiel** : ACM Habitat

**Numéro d'enregistrement** : A8C70058-AA42-0251-845036C51E502287

**Adresse postale** : 407 Av. du Professeur Etienne Antonelli

**Ville** : Montpellier

**Code postal** : 34070

**Subdivision pays (NUTS)** : Hérault ( FRJ13 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Barbara Temime

**Adresse électronique** : barbara.temime@altemed.fr

**Téléphone** : 0638953977

**Profil de l'acheteur** : <http://www.marches-publics.info>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

## Section 10 - Modification

**Version de l'avis antérieur à modifier** : 69940780-bbbf-465c-b110-68be063126ea-01

### 10.1 Modification

**Identifiant de la section** : PROCEDURE

**Description des modifications** : Remise des offres: Au lieu du 13/10/2025 à 12h00 au plus tard.  
Lire 20/10/2025 à 17h00 au plus tard.

### 10.1 Modification

**Identifiant de la section** : PROCEDURE

**Description des modifications** : Date d'ouverture des offres: Au lieu du 13/10/2025 à 14h00 au plus tard. Lire 20/10/2025 à 18h00 au plus tard.

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 59dc86fe-05dc-4d6a-95d9-fcdec1406643 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 18/09/2025 à 18:34

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

## 11.2 Informations relatives à la publication

---

Date d'envoi du présent avis à la publication : 18/09/2025