



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-103398>

Département(s) de publication : **83**

Annonce n° **25-103398**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : CDG 83 - Centre de Gestion FPT du Var

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 28830041100031

Ville : Toulon Cedex 09

Code postal : 83041

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 83

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : https://cdg83.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_665_1117400.html

Identifiant interne de la consultation : 2025-06

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Godail Romain

Adresse mail du contact : romain.godail@cdg83.fr

Numéro de téléphone du contact : +33 494000920

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1. à L. 2141-5. et L. 2141-7. à L. 2141-11. du CCP, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail - Justification d'inscription au registre professionnel (numéro unique d'identification - SIREN)
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public portant sur les trois derniers exercices, Si pour une raison justifiée, l'opérateur économique n'est pas en mesure de produire les renseignements et

documents demandés par l'acheteur, il est autorisé à prouver sa capacité économique et financière par tout autre document considéré comme approprié par l'acheteur.

- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : - Une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin ; L'acheteur se réserve le droit de prendre contact avec les maîtres d'ouvrages et maîtres d'oeuvres afin de vérifier la véracité des éléments indiqués sur lesdites attestations. - Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; - Certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants ou tout moyen de preuve équivalent ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membres ; Lot 4 MENUISERIES EXTERIEURES - SERRURERIE - FAÇADES MÉTALLIQUES Qualifications et habilitation dans le domaine du chauffage (type QUALIPAC ,RGE, AFNOR certification,GLOBAL certification....) Lot 8 CVC - PLOMBERIE Qualifications et habilitation dans le domaine du chauffage (type QUALIPAC ,RGE, AFNOR certification,GLOBAL certification....) Lot 9 ELECTRICITÉ COURANT FORT/FAIBLE Qualifications et habilitations dans le domaine de l'électricité (type QUALIBAT, ,AFNOR certification, GLOBAL certification....) Lot 10 PHOTOVOLTAÏQUE Qualifications et habilitations dans le domaine de l'électricité (type QUALIBAT ,AFNOR certification, GLOBAL certification....)

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 24/10/2025 à 16:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Critères d'attribution : Critère prix : 60 % Critère valeur technique : 30 % Critère environnemental : 10 %

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : TRAVAUX D'EXTENSION DU CENTRE DE GESTION DE LA FONCTION PUBLIQUE TERRITORIALE LOT 1 - GROS OEUVRE - STRUCTURE LOT 2 - VRD-ESPACES VERTS LOT 3 - COUVERTURE - ETANCHÉITÉ LOT 4 - MENUISERIES EXTERIEURES - SERRURERIE - FAÇADES MÉTALLIQUES LOT 5 - CLOISONS - DOUBLAGES - FAUX PLAFONDS LOT 6 - MENUISERIES INTERIEURES LOT 7 - REVÊTEMENTS DE SOLS SOUPLES, DURS ET FAÏENCES LOT 8 - CVC - PLOMBERIE LOT 9 - ELECTRICITÉ COURANT FORT/FAIBLE LOT 10 - PHOTOVOLTAÏQUE LOT 11 - PEINTURES - NETTOYAGE LOT 12 - ASCENSEUR LOT 13 - EQUIPEMENT MULTIMÉDIA

Code CPV principal - Descripteur principal : 45262800

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : La présente consultation concerne les travaux suivant : TRAVAUX D'EXTENSION DU CENTRE DE GESTION DE LA FONCTION PUBLIQUE TERRITORIALE DU VAR A LA CRAU Les prestations, objet de la présente consultation, relèvent de la catégorie 1 pour l'organisation de la coordination et la sécurité au sens du Code du travail. Les travaux sont organisés en site occupé, selon le phasage défini par la maîtrise d'oeuvre. S'agissant de travaux dans un établissement recevant du public, notamment dans le cadre de l'organisation de concours, l'attention des candidats est appelée sur le fait que cette opération est contrainte en termes de phasage. Le maître d'ouvrage et le maître d'oeuvre seront particulièrement attentifs au respect du calendrier. Le phasage des travaux devra viser à minimiser les impacts sur les occupants et garantir une continuité de service.

Lieu principal d'exécution du marché : Centre de Gestion de la Fonction Publique Territoriale du Var - 860 Route des Avocats - 83260 La Crau

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non
Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot : GROS OEUVRE - STRUCTURE**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45111100
Lieu d'exécution du lot : Centre de Gestion de la Fonction Publique Territoriale du Var - 860 Route des Avocats - 83260 La Crau
- **Description du lot : VRD-ESPACES VERTS**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45112500
Lieu d'exécution du lot : Centre de Gestion de la Fonction Publique Territoriale du Var - 860 Route des Avocats - 83260 La Crau
- **Description du lot : COUVERTURE - ETANCHÉITÉ**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261210
Lieu d'exécution du lot : Centre de Gestion de la Fonction Publique Territoriale du Var - 860 Route des Avocats - 83260 La Crau
- **Description du lot : MENUISERIES EXTERIEURES - SERRURERIE - FAÇADES MÉTALLIQUES**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000
Lieu d'exécution du lot : Centre de Gestion de la Fonction Publique Territoriale du Var - 860 Route des Avocats - 83260 La Crau
- **Description du lot : CLOISONS - DOUBLAGES - FAUX PLAFONDS**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421141
Lieu d'exécution du lot : Centre de Gestion de la Fonction Publique Territoriale du Var - 860 Route des Avocats - 83260 La Crau
- **Description du lot : MENUISERIES INTERIEURES**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000
Lieu d'exécution du lot : Centre de Gestion de la Fonction Publique Territoriale du Var - 860 Route des Avocats - 83260 La Crau
- **Description du lot : REVÊTEMENTS DE SOLS SOUPLES, DURS ET FAÏENCES**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45432111
Lieu d'exécution du lot : Centre de Gestion de la Fonction Publique Territoriale du Var - 860 Route des Avocats - 83260 La Crau
- **Description du lot : CVC - PLOMBERIE**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331000
Lieu d'exécution du lot : Centre de Gestion de la Fonction Publique Territoriale du Var - 860 Route des Avocats - 83260 La Crau
- **Description du lot : ELECTRICITÉ COURANT FORT/FAIBLE**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45310000
Lieu d'exécution du lot : Centre de Gestion de la Fonction Publique Territoriale du Var - 860 Route des Avocats - 83260 La Crau
- **Description du lot : PHOTOVOLTAÏQUE**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261215
Lieu d'exécution du lot : Centre de Gestion de la Fonction Publique Territoriale du Var - 860 Route des Avocats - 83260 La Crau
- **Description du lot : PEINTURES - NETTOYAGE**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45442100

Lieu d'exécution du lot : Centre de Gestion de la Fonction Publique Territoriale du Var -
860 Route des Avocats - 83260 La Crau

- **Description du lot :** ASCENSEUR

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45313100

Lieu d'exécution du lot : Centre de Gestion de la Fonction Publique Territoriale du Var -
860 Route des Avocats - 83260 La Crau

- **Description du lot :** EQUIPEMENT MULTIMÉDIA

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 32322000

Lieu d'exécution du lot : Centre de Gestion de la Fonction Publique Territoriale du Var -
860 Route des Avocats - 83260 La Crau

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires : Chaque marché court à compter de sa notification et ce jusqu'à la fin de la période de garantie de parfait achèvement. La durée d'exécution globale prévisionnelle des travaux est d'environ 18,5 mois, période de préparation comprise. Le délai d'exécution de chacun des lots s'intègre dans ce délai d'ensemble conformément au planning prévisionnel DCE et au planning détaillé d'exécution qui sera notifié par ordre de service. La période de préparation des travaux est d'une durée de 1.5 mois par dérogation à l'article 28.1 du CCAG /Travaux. Se référer au planning prévisionnel des travaux du DCE pour plus de détails. Le délai d'exécution des travaux de chacun des lots débute à compter de la date fixée par l'Ordre de Service qui prescrira de les commencer. Pour permettre aux candidats d'établir leur offre, une visite est possible et facultative. Celle-ci permet la prise de connaissance des caractéristiques du site ainsi que des descriptifs figurant dans le CCTP. Cette visite est vivement recommandée. Dans tous les cas, l'entreprise soumissionnaire ne pourra arguer la méconnaissance des lieux pour réaliser les prestations décrites au CCTP ou tout autre document en tenant lieu. Il est obligatoire de faire une demande de visite sur site auprès du représentant de la maîtrise d'ouvrage (Mr Romain GODAIL ou Mr Frédéric PIEROPAN) par courriel à l'adresse suivante : romain.godail@cdg83.fr ou frederic.pieropan@cdg83.fr en indiquant : - l'objet : visite du Centre de Gestion de la Fonction Publique Territoriale du Var pour le lot (précisez le lot) concerné ; - le nom de la société ; - le(s) nom(s) de(s) la personne(s) concernées ; - le (s) numéro(s) de téléphone et adresse(s) Courriel(s) de ces personnes. La dernière visite devra être faite impérativement au plus tard 10 jours calendaires avant la date limite de remise des offres, passé ce délai aucune visite ne sera organisée. Si la date limite fixée pour la remise des offres est reportée, la disposition précédente est applicable en fonction de cette nouvelle date et heure. L'opération s'inscrit dans une démarche en 3 phases techniques conformément au planning prévisionnel : ? Phase 1: travaux d'extension du bâtiment Sud - fin des travaux => janvier 2027 ? Phase 2: travaux de construction du parking silo - fin de travaux => août 2027 ? Phase 3: travaux de modification de l'existant du bâtiment Nord - fin de travaux => août 2027 Les différentes phases feront l'objet de réception partielle et définitive. Les phases techniques seront réalisées selon les descriptifs des CCTP, ses annexes et du planning prévisionnel des travaux pour chacun des lots. Le marché comporte des prestations supplémentaires éventuelles (PSE) : Le lot n°4 MENUISERIES EXTERIEURES - SERRURERIE - FAÇADES MÉTALLIQUES PSE 01 : Adaptation du vitrage et pose de brises soleil orientables au RDC du bâtiment Sud. PSE 02 : nouvelle enseigne sur bâtiment Sud. Le lot n°8 CVC - PLOMBERIE PSE 03 : Mise en place d'une PAC eau - eau / système de géothermie. PSE 04 : Mise en place d'une PAC air-eau. Cf. article 2.3.8 du Règlement de la Consultation pour les détails relatifs aux PSE (combinaisons notamment). Cf. article 2.15 du Règlement de la Consultation pour les clauses de réexamen. Cf. article 4.2 du Règlement de la Consultation pour les modalités d'analyse avec détail des critères, notamment en rapport avec les PSE.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 17/09/2025