



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de résultat de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-103348>

Département(s) de publication : 10

Annonce n° 25-103348

Travaux

Section 1 - Reference de l'avis initial

Pas d'avis initial

Section 2 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Mairie de Troyes

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 21100374400011

Ville : Troyes cedex

Code postal : 10026

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 10

Section 3 - Identification du marché

Intitulé du marché : Réhabilitation du bâtiment rue Guivet en restaurant scolaire, salles de classe et d'activités, bureaux et aménagement de la cour d'école élémentaire Jean Jaurès - Lots n° 1 à 17

Code CPV principal - Descripteur principal : 45210000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : L'école élémentaire Jean-Jaurès est située en plein cœur du centre historique de la Ville de Troyes. Son bâtiment principal date des années 60-70. Un bâtiment plus ancien, probablement du 19ème siècle, se trouve dans son périmètre. Les travaux consistent en la réhabilitation totale du bâtiment Guivet en établissement scolaire y compris le réaménagement de la cour en ilot de fraîcheur. Ce bâtiment réhabilité permettra l'ouverture d'un nouveau restaurant scolaire ainsi que d'une salle de classe supplémentaire et de plusieurs salles d'activités. Clause d'insertion sociale obligatoire pour les lots 1, 2, 3, 5, 7, 8, 9 et 10. Le présent marché public sera conclu à compter de sa date de notification jusqu'à expiration du délai de garantie de parfait achèvement ou à la levée de la dernière réserve si la réception est assortie de telles réserves Délai global d'exécution des travaux tous corps d'état confondus : 20 mois comprenant : - Période de préparation : 8 semaines pour chacun des lots à compter de la date prescrite par l'OS - Délai d'exécution propre à chacun des lots à compter de la date prescrite par l'OS sur la base du calendrier prévisionnel d'exécution et du calendrier détaillé d'exécution établi durant la période de préparation. Lot n° 16 Ascenseur, prestation d'entretien de 12 mois à compter de la date de réception partielle des travaux d'

installations d'ascenseurs. Lot n° 17 Espaces verts, garantie de reprise de 12 mois à compter de la date de réception partielle des travaux de plantation.

Critères d'attribution : - Coût des travaux, 100 pts, pondération 45 %, au regard du montant de la DPGF. Pour les lots n° 2, 6 et 9, la Prestation Supplémentaire Eventuelle (PSE) sera jugée au regard du critère Coût des travaux et sera retenue ou non au choix de la Commission d'Appel d'Offres. - Valeur technique et environnementale, 100 pts, pondération 55%, au regard du mémoire technique et environnemental du candidat : Sous-critère 1 : Méthodologie proposée : modes opératoires et procédés de construction mis en œuvre suivant les différents travaux à réaliser. La méthodologie devra prendre en compte la réalisation de travaux en centre-ville au sein d'une école en activité. 5 pts coeff 10 = 50 pts. Sous-critère 2 : Moyens humains et matériels affecté au chantier, leurs qualifications (CV, diplômes, expériences ...) et le rôle de chacun, ainsi qu'à travers les moyens matériels envisagés et détail de l'organisation de l'encadrement du personnel (contrôle des travaux, sécurité etc...). 5 pts coeff 4 = 20 pts. Sous-critère 3 : Empreinte carbone des travaux : mesures prises par l'entreprise visant à réduire l'empreinte carbone de ses travaux, déplacements, livraisons et interventions. 5 pts coeff 3 = 15 pts. Sous-critère 4 : Organisation de la gestion des déchets : projet de schéma d'organisation et de gestion des déchets (SOGED), gestion de sa production de déchets résultant de ses travaux (désignation d'un responsable « déchets », action de sensibilisation du personnel, dispositif de tri adopté, filières d'élimination et de traitement, méthodologie de suivi et contrôle, ...) 5 pts coeff 3 = 15 pts. Les points seront appliqués conformément au barème de notation : 0 pt : aucune réponse - 1 pt : réponse faible - 2 pts : réponse insuffisante - 3 pts : réponse moyenne - 4 pts : réponse satisfaisante - 5 pts : excellente réponse. La note finale sera attribuée sur 100 pts.

Section 4 - Attribution du marché

Renseignements relatifs à l'attribution du marché et/ou des lots :

Lot 1 : Voirie Réseaux Divers - Attribution : attribué à 1 entreprise(s) – I-TERRA (83421330800028) - Notifié le 08/08/2025 pour un montant global et forfaitaire de 195 521.52 euros HT. Lot 2 : Démolition Gros œuvre - Attribution : attribué à 1 entreprise(s) - ALLIANCE CCR (79256544200052) - Notifié le 08/08/2025 pour un montant global et forfaitaire de 432 534.72 euros HT comprenant l'offre de base et la prestation supplémentaire éventuelle. Lot 3 : Charpente bois - Attribution : attribué à 1 entreprise(s) – LES CHARPENTIERES DE TROYES (42871835700018) - Notifié le 12/08/2025 pour un montant global et forfaitaire de 468 000 euros HT. Lot 4 : Couverture Zinguerie - Attribution : attribué à 1 entreprise(s) – DIDIER GLAIS (49411616300010) - Notifié le 08/08/2025 pour un montant global et forfaitaire de 77 391.00 euros HT. Lot 5 : Menuiserie extérieure bois - Attribution : attribué à 1 entreprise(s) – LAMBERT MENUISERIE (55288215100012) - Notifié le 25/08/2025 pour un montant global et forfaitaire de 176 000 euros HT. Lot 6 : Charpente métallique Serrurerie - Attribution : attribué à 1 entreprise(s) – ARTS ET FORGES (39477078800021) - Notifié le 08/08/2025 pour un montant global et forfaitaire de 135 033 euros HT pour l'offre de base. La prestation supplémentaire éventuelle n'a pas été retenue. Lot 7 : Plâtrerie Isolation - Attribution : attribué à 1 entreprise(s) – BIG BAT (79053615500027) - Notifié le 08/08/2025 pour un montant global et forfaitaire de 291 665.78 euros HT. Lot 9 : Electricité - Attribution : attribué à 1 entreprise(s) - SANTERNE ENERGIES EST (47882655500037) - Notifié le 08/08/2025 pour un montant global et forfaitaire de 111 795.76 euros HT comprenant l'offre de base et la prestation supplémentaire éventuelle. Lot 10 : Chauffage Ventilation - Attribution : attribué à 1 entreprise(s) – IDEX ENERGIES (31587164000811) - Notifié le 08/08/2025 pour un montant global et forfaitaire de 181 508.37 euros HT. Lot 12 : Revêtement de sol souple - Attribution : attribué à 1 entreprise(s) – LAGARDE MEREGNANI Agence CHARRIER (47912511400021) - Notifié le 12/08/2025 pour un montant global et forfaitaire de 19 836.05 euros HT. Lot 13 : Carrelage Faïence - Attribution : attribué à 1 entreprise(s) - SERAMIKA (81350961900017) - Notifié le 25/08/2025 pour un montant global et forfaitaire de 77 000 euros HT. Lot 15 : Cuisine - Attribution : attribué à 1 entreprise(s) – AUBE FROID (480 595 008 00024) - Notifié le 08/08/2025 pour un montant global et forfaitaire de 24 784,23 euros HT. Lot 16 : Ascenseurs - Attribution : attribué à 1 entreprise(s) - OTIS (54210780003935) - Notifié le 18/08/2025 pour un montant global et forfaitaire de 82 300,00 euros HT. Lot 17 : Espaces verts - Attribution : attribué à 1 entreprise(s) – AGNET/AGPAYASAGE (71288083000096) - Notifié le 08/08/2025 pour un montant

global et forfaitaire de 29 655.70 euros HT. Les lots n° 8 et 11 ont été relancés et sont en cours d'analyse. Le lot n° 14 sera attribué prochainement. Instance chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif Châlons-En-Champagne 25, rue du Lycée, 51036 Châlons-En-Champagne, 0326668687, greffe.ta-chalonsenchampagne@juradm.fr, <http://chalons-enchampagne.tribunaladministratif.fr/>. Introduction des recours : Mairie de Troyes place Alexandre Israël B.P. 767 10026 Troyes Cedex, 0325423486, commande.publique@ville-troyes.fr, <http://ville-troyes.fr/>.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 17/09/2025