



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de modification du marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-103295>

Département(s) de publication : **76**

Annonce n° **25-103295**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : COMMUNE DE MAROMME

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : TRAVAUX DE RESTRUCTURATION DE L'ANCIENNE MAIRIE DE MAROMME ET EXTENSION DE LA MÉDIATHÈQUE LE SEQUOIA PHASE A

Description : AVIS DE MODIFICATION conformément à l'article R2194-10 du Code de la commande publique.

Identifiant de la procédure : 97102e00-ebde-486a-b6f3-f93d1bd05c96

Identifiant interne : MPMAPF-2024-03

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45111000 Travaux de démolition, travaux de préparation et de dégagement de chantier

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : PHASE A : lot 01 : CURAGE - DEMOLITION - DESAMIANTAGE

Description : CURAGE - DEMOLITION - DESAMIANTAGE

Identifiant interne : MPMAPF-2024-03

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45111000 Travaux de démolition, travaux de préparation et de dégagement de chantier

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Rouen

Informations relatives aux délais de recours : Tribunal compétent : TA DE Rouen - Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L. 551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 273,216 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : BAUDUIN DECONSTRUCTION

Offre :

Identifiant de l'offre : BAUDUIN DECONSTRUCTION

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : MPMAPF-2024-03

Titre : TRAVAUX DE RESTRUCTURATION DE L'ANCIENNE MAIRIE DE MAROMME ET EXTENSION DE LA MÉDIATHÈQUE LE SEQUOIA PHASE A

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 24/05/2024

Date de conclusion du marché : 10/06/2024

Section 7 - Modification

7.1 Modification

Identifiant de l'avis d'attribution de contrat précédent : 4972575e-04df-4b14-b731-235e4382cd67-01

Identifiant du contrat modifié : CON-0001

Raison de la modification : Besoin de travaux, de services ou de fournitures supplémentaires de la part du contractant initial.

Description : Article R2194-2 du code de la commande publique : des travaux, fournitures ou services supplémentaires sont devenus nécessaires et ne figuraient pas dans le marché initial dans la mesure où un changement de titulaire est impossible pour des raisons économiques ou techniques tenant notamment à des exigences d'interchangeabilité ou d'interopérabilité avec les équipements, services ou installations existants achetés dans le cadre du marché initial.

7.1.1 Modification

Description des modifications : Concernant les travaux supplémentaires qui font l'objet du présent avenant, le maître de l'ouvrage et le maître d'oeuvre ont demandé à l'entreprise de réaliser une mise à nu de certains éléments bois infectés par le mэрule afin d'avoir une visibilité globale, tous les enduits du Rez-de-chaussée de l'ancienne Mairie ont été retirés ; Au fur et à mesure de l'avancement, les complexités propres à cet ouvrage ont nécessité la réalisation d'études complémentaires plus poussées. L'entreprise nous a transmis le devis correspondant établi par son bureau d'études ; Les planchers du R+1 étaient constitués de poutres bois traversantes de nord au sud, mises à nu après le curage des plafonds du RDC et des planchers du R+1. Lors du début de la dépose de ces huit poutres, des tirants métalliques intérieurs ont été découverts. Cette découverte a rendu plus complexe la méthodologie de dépose, qui a dû être adaptée en conséquence ; Le bâtiment de l'ancienne Mairie est actuellement stabilisé grâce à des liernes de contreventement. Cette technique permet de poursuivre les démolitions tout en assurant la stabilité de l'ouvrage, mais implique des interventions plus délicates que des démolitions classiques. Il est en effet nécessaire de limiter les vibrations, qui pourraient affecter la structure provisoire. L'entreprise a donc été conduite à adapter son mode opératoire afin d'effectuer les travaux en minimisant les vibrations et les impacts. C'est en tenant compte de tous ces aléas que le présent avenant a été établi pour un montant de 41 286,00 Euros HT.

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : COMMUNE DE MAROMME

Numéro d'enregistrement : 21760410700011

Adresse postale : Place Jean Hôtel de Ville BP 1095

Ville : MAROMME CEDEX

Code postal : 76150

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Adresse électronique : secretariat-general@ville-maromme.fr

Téléphone : 0232822200

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0007

Nom officiel : Tribunal Administratif de Rouen

Numéro d'enregistrement : 177 600 053 00025

Adresse postale : 53 Av. Gustave Flaubert, 76000 Rouen, France

Ville : Rouen

Code postal : 76000

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-rouen@juradm.fr

Téléphone : +33 2 35 58 35 00

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : BAUDUIN DECONSTRUCTION

Numéro d'enregistrement : 88751667200029

Adresse postale : 9 RUE DU VIEUX SAINTE MARIE

Ville : YVETOT

Code postal : 76190

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Adresse électronique : contact@bauduin-deconstruction.fr

Téléphone : 0235562815

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 3202b980-8b50-4c3b-9b32-3d6591eddfdf - 01

Type de formulaire : Modification du marché

Type d'avis : Avis de modification de marché

Date d'envoi de l'avis : 17/09/2025 à 11:25

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 17/09/2025