



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-103200>

Département(s) de publication : **35**

Annonce n° **25-103200**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Communauté de communes du pays de Dol et de la Baie du Mont Saint-Michel

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Concession de service public pour la gestion et l'exploitation du centre aquatique Dolibulle à Dol-de-Bretagne

Description : L'exploitation du service sera assurée par le concessionnaire à ses risques et périls, conformément aux règles de l'art, dans le respect de la réglementation, dans le souci d'assurer la conservation du patrimoine ainsi que la continuité du service, les droits et la sécurité des usagers et des tiers. Sa rémunération proviendra des recettes d'exploitation des activités dont il aura la charge. Afin de compenser les contraintes de fonctionnement imposées au concessionnaire (contraintes tarifaires, notamment), le contrat pourra également prévoir, conformément aux dispositions de l'article L. 2224-2 1° du CGCT, le versement, par l'autorité déléguée au concessionnaire, de compensations pour sujétions de service public. Les caractéristiques des équipements et des obligations du concessionnaire sont décrites dans les documents constituant le dossier de consultation des entreprises.

Identifiant de la procédure : d3de7129-5087-427f-bd60-4f0aa83241d5

Avis précédent : 8569d0f4-6eee-4dd4-a078-52c0d065f09b-01

Identifiant interne : CONC_2025-001

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 92610000 Services d'exploitation d'installations sportives

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Dol de Bretagne

Code postal : 35120

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 6,875,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/23/UE

Concession de service public - Concession de service public soumise aux dispositions des articles L. 1411-1 et suivants du CGCT et R. 1411-1 et suivants du CGCT, ainsi qu'à l'article L. 1121-3 et à la troisième partie du Code de la commande publique.

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Concession de service public pour l'exploitation du centre aquatique Dolibulle situé à Dol-de-Bretagne

Description : La présente consultation a pour objet la conclusion d'un contrat de concession de service public, soumise aux dispositions des articles L. 1411-1 et suivants du CGCT et R. 1411-1 et suivants du CGCT, ainsi qu'à l'article L. 1121-3 et suivants de la troisième partie du code de la commande publique, pour l'exploitation du centre aquatique intercommunal à Dol de Bretagne. L'exploitation du service sera assurée par le concessionnaire à ses risques et périls, conformément aux règles de l'art, dans le respect de la réglementation, dans le souci d'assurer la conservation du patrimoine ainsi que la continuité du service, les droits et la sécurité des usagers et des tiers. Sa rémunération proviendra des recettes d'exploitation des activités dont il aura la charge. Afin de compenser les contraintes de fonctionnement imposées au concessionnaire (contraintes tarifaires, notamment), le contrat pourra également prévoir, conformément aux dispositions de l'article L. 2224-2 1° du CGCT, le versement, par l'autorité déléguée au concessionnaire, de compensations pour sujétions de service public. Les caractéristiques des équipements et des obligations du concessionnaire sont décrites dans les documents constituant le dossier de consultation des entreprises.

Identifiant interne : CONC-2025-001

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 92610000 Services d'exploitation d'installations sportives

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : allée de la Ville Nicault

Ville : Dol de Bretagne

Code postal : 35120

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 16/11/2025

Date de fin de durée : 15/11/2030

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires : Les conditions de transmission des plis sont fixées par le règlement de consultation inclus dans le DCE

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Les offres seront jugées au regard des critères suivants par ordre décroissant d'importance: Qualité du service proposé Equilibre économique de la délégation Adéquation des moyens proposés aux objectifs du service

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Les offres seront jugées au regard des critères suivants par ordre décroissant d'importance: Qualité du service proposé Equilibre économique de la délégation Adéquation des moyens proposés aux objectifs du service

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Rennes

Informations relatives aux délais de recours : Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Communauté de communes du pays de Dol et de la Baie du Mont Saint-Michel

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 6,229,643 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : SAS PRESTALIS

Offre :

Identifiant de l'offre : SAS PRESTALIS

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 6,229,643 Euro

L'offre est une variante : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2025-001

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 17/07/2025

Date de conclusion du marché : 10/09/2025

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Communauté de communes du pays de Dol et de la Baie du Mont Saint-Michel

Numéro d'enregistrement : 20007067000019

Adresse postale : PA les Rolandières 17 rue de la Rouelle

Ville : Dol de bretagne

Code postal : 35120

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Point de contact : Mr le Président

Adresse électronique : Info@ccdol-baiemsm.bzh

Téléphone : 0299809057

Adresse internet : <https://www.ccdol-baiemsm.bzh/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0003

Nom officiel : SAS PRESTALIS

Taille de l'opérateur économique : Petite

Numéro d'enregistrement : 79368387100024

Adresse postale : 5 bis place des Gâtes

Ville : Chateaugiron

Code postal : 35410

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nom officiel : SAS PRETALIS

Adresse postale : 5 bis Place des Gâtes

Ville : Chateaugiron

Code postal : 35410

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif de Rennes

Numéro d'enregistrement : 17350000014

Numéro d'enregistrement : 17350000014

Adresse postale : Hôtel de Bizien 3, Contour de la Motte CS44416

Ville : Rennes

Code postal : 35000

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-rennes@juradm.fr

Téléphone : +332 23 21 28 28

Adresse internet : <http://rennes.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 008d7097-3fe8-480e-82c1-16700b2c7ba1 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 17/09/2025 à 09:42

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 17/09/2025