



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-102450>

Département(s) de publication : **77**

Annonce n° **25-102450**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Communauté d'agglomération PARIS-VALLEE DE LA MARNE

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Le présent marché a pour objet des travaux de bâtiments tous corps d'état sur des équipements de la Communauté d'agglomération Paris - Vallée de la Marne (CAPVM).

**Description** : Le présent marché a pour objet des travaux de bâtiments tous corps d'état sur des équipements de la Communauté d'agglomération Paris - Vallée de la Marne (CAPVM).

**Identifiant de la procédure** : 2ae37776-7a79-4dd7-ab65-cb47f938d3ff

**Avis précédent** : fb265379-6385-4ae0-a416-f163ecb829e3-01

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45000000 Travaux de construction

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45223220 Travaux de gros œuvre

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45310000 Travaux d'équipement électrique

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45442100 Travaux de peinture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45261420 Travaux d'étanchéification

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45262660 Travaux de désamiantage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45421141 Travaux de cloisonnement

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45421000 Travaux de menuiserie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45310000 Travaux d'équipement électrique

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50711000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques de bâtiment

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45432130 Travaux de revêtements de sols

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45330000 Travaux de plomberie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45232460 Travaux d'installations sanitaires

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45261900 Réparation et entretien de toiture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45261920 Travaux d'entretien de toiture

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 5 cours de l'Arche Guédon

**Ville :** Marne-la-Vallée Cedex 1

**Code postal :** 77207

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Les travaux pourront être réalisés sur l'ensemble du territoire de la Communauté d'agglomération Paris-Vallée de la Marne

#### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 16,880,000 Euro

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 38,200,000 Euro

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

**5.1 Identifiant technique du lot :** LOT-0001

**Titre :** Gros oeuvre - Menuiseries intérieures- Cloisonnement - Faux plafonds - Serrurerie - Menuiseries extérieures - Désamiantage (sous-section 4)

**Description :** Gros oeuvre - Menuiseries intérieures- Cloisonnement - Faux plafonds - Serrurerie - Menuiseries extérieures - Désamiantage (sous-section 4)

**Identifiant interne :** 24121

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45223220 Travaux de gros œuvre

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45421141 Travaux de cloisonnement

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45421000 Travaux de menuiserie

**Options :**

**Description des options :** Conformément aux dispositions de l'article R.2122-7 du Code, l'accord-cadre prévoit la possibilité pour l'acheteur de conclure un marché sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires à celles de l'objet du présent marché, en accord avec le titulaire, pendant une période de trois ans à compter de la notification du marché initial.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Territoire de la CAPVM

**Ville :** Marne-La-Vallée Cedex 1

**Code postal :** 77207

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 48 Mois

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 9,200,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations complémentaires :** Le présent marché est conclu sous la forme d'un accord-cadre multi-attributaires (3 titulaires au maximum) à bons de commande et à marchés subséquents, selon les dispositions des articles L.2125-1-1° et R.2162-1 à R.2162-14 du Code. L'accord-cadre est passé sans montant minimum et avec un montant maximum de 4 500 000 Euros HT par période, comprenant bons de commande et marchés subséquents (soit 18 000 000 Euros HT sur toute la durée). L'estimation de ce lot sur toute la durée du marché s'élève à 9 200 000 Euros HT.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** DQE

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur Technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 60

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics de Paris

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Melun

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Melun

**Organisation qui signe le marché :** Communauté d'agglomération PARIS-VALLEE DE LA MARNE

## Section 6 - Résultats

**Valeur maximale des accords-cadres dans cet avis :** 18,000,000 Euro

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 18,000,000 Euro

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** PRELI

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** PRELI

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 2

**Sous-traitance :** Non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 24121

**Titre** : Travaux, entretien et maintenance dans les bâtiments intercommunaux de la CAPVM Lot 1 : Gros oeuvre - Menuiseries intérieures- Cloisonnement - Faux plafonds - Serrurerie - Menuiseries extérieures - Désamiantage

**Date à laquelle le lauréat a été choisi** : 04/07/2025

**Date de conclusion du marché** : 02/09/2025

**Organisation qui signe le marché** : Communauté d'agglomération PARIS-VALLEE DE LA MARNE

**Lauréat :**

**Nom officiel** : BALAS SAS

**Offre** :

**Identifiant de l'offre** : BALAS

**Identifiant du lot ou groupe de lots** : LOT-0001

**L'offre a été classée** : oui

**Place sur la liste des lauréats** : 1

**Sous-traitance** : Non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché** : 24121

**Titre** : Travaux, entretien et maintenance dans les bâtiments intercommunaux de la CAPVM Lot 1 : Gros oeuvre - Menuiseries intérieures- Cloisonnement - Faux plafonds - Serrurerie - Menuiseries extérieures - Désamiantage

**Date à laquelle le lauréat a été choisi** : 04/07/2025

**Date de conclusion du marché** : 02/09/2025

**Organisation qui signe le marché** : Communauté d'agglomération PARIS-VALLEE DE LA MARNE

**Lauréat :**

**Nom officiel** : SARL MGBR

**Offre** :

**Identifiant de l'offre** : MGBR

**Identifiant du lot ou groupe de lots** : LOT-0001

**L'offre a été classée** : oui

**Place sur la liste des lauréats** : 3

**Sous-traitance** : Non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché** : 24121

**Titre** : Travaux, entretien et maintenance dans les bâtiments intercommunaux de la CAPVM Lot 1 : Gros oeuvre - Menuiseries intérieures- Cloisonnement - Faux plafonds - Serrurerie - Menuiseries extérieures - Désamiantage

**Date à laquelle le lauréat a été choisi** : 04/07/2025

**Date de conclusion du marché** : 02/09/2025

**Organisation qui signe le marché** : Communauté d'agglomération PARIS-VALLEE DE LA MARNE

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues** :

**Type de soumissions reçues** : Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues** : 8

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Communauté d'agglomération PARIS-VALLEE DE LA MARNE

**Numéro d'enregistrement** : 20005795800015

**Adresse postale** : Territoire de la CAPVM

**Ville** : Marne-la-vallée cedex 1

**Code postal** : 77207

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : marches@agglo-pvm.fr

**Téléphone** : 0160372424

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui signe le marché**

### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : BALAS SAS

**Taille de l'opérateur économique** : Grande

**Numéro d'enregistrement** : 562 077 792 000 82

**Adresse postale** : 19 boulevard Louise Michel

**Ville** : GENNEVILLIERS

**Code postal** : 92238

**Subdivision pays (NUTS)** : Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** SARL MGBR

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 423 836 022 00016

**Adresse postale :** 24 avenue Clément Ader

**Ville :** Le Plessis-Trévisé

**Code postal :** 94420

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics de Paris

**Numéro d'enregistrement :** 177550000600024

**Adresse postale :** Préfecture de la région Ile-de-France, Préfecture de Paris 5, rue Leblanc

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75911

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

#### 8.1 ORG-0006

**Nom officiel :** PRELI

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 784 115 552 00084

**Adresse postale :** 30 avenue Clément Ader

**Ville :** Le Plessis-Trevisé

**Code postal** : 94430

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal Administratif de Melun

**Numéro d'enregistrement** : 17750111101177

**Adresse postale** : 43 rue du Général De Gaulle BP8630

**Ville** : Melun

**Code postal** : 77008

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-melun@juradm.fr

**Téléphone** : 0160566630

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

#### Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : c1d969eb-954f-4988-a587-ac19289b4e12 - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 15/09/2025 à 16:45

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 15/09/2025