



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-102174>

Département(s) de publication : **44**

Annonce n° **25-102174**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville de Nantes

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Réhabilitation générale des bâtiments A et H du Pôle de la Manufacture à Nantes - APPEL D'OFFRES OUVERT // LOTS 2, 3, 7, 8, 10, 11 et 12

**Description** : Réhabilitation générale des bâtiments A et H du Pôle de la Manufacture à Nantes - APPEL D'OFFRES OUVERT // LOTS 2, 3, 7, 8, 10, 11 et 12

**Identifiant de la procédure** : 5d376af8-a0bb-44a0-a1e5-66e8b7f5e0e9

**Identifiant interne** : 2025VN000040-AOO

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45000000 Travaux de construction

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : Nantes

**Code postal** : 44000

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Visite facultative FORTEMENT RECOMMANDÉE Dans le cadre de cette consultation, Dans le cadre de cette consultation, les candidats ont la possibilité d'effectuer une visite des lieux d'exécution des prestations/travaux. Bien que non obligatoire, cette visite est vivement recommandée. Des dates de visites sont programmées aux dates fixées dans les documents de consultation

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre :** 0

**Conditions du marché :**

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés :** 0

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** MACRO LOT Structure : Déconstruction/ Désamiantage / Fondations spéciales / Gros oeuvre / Maçonnerie / Pierre de taille / Charpente métallique et bois

**Description :** MACRO LOT Structure : Déconstruction/ Désamiantage / Fondations spéciales / Gros oeuvre / Maçonnerie / Pierre de taille / Charpente métallique et bois

**Identifiant interne :** 2

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45223220 Travaux de gros oeuvre

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Nantes

**Code postal :** 44000

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 26 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**5.1.11 Documents de marché**

**Adresse des documents de marché :** <https://marchespublics.nantesmetropole.fr/>

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://marchespublics.nantesmetropole.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 23/10/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 5 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**

Oui

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** oui

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Ville de Nantes - Tribunal administratif de Nantes

**Organisation chargée des procédures de recours :** Ville de Nantes - Tribunal administratif de Nantes

**Informations relatives aux délais de recours :** se référer à la réglementation en vigueur

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Ville de Nantes - Tribunal administratif de Nantes

**5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002**

**Titre :** Couverture / Etanchéité

**Description :** Couverture / Etanchéité

**Identifiant interne :** 3

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45261000 Travaux de charpente et de couverture et travaux connexes

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Nantes

**Code postal :** 44000

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 26 Mois

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://marchespublics.nantesmetropole.fr/>

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://marchespublics.nantesmetropole.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 23/10/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 5 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**

Oui

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** oui

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Ville de Nantes - Tribunal administratif de Nantes

**Organisation chargée des procédures de recours :** Ville de Nantes - Tribunal administratif de Nantes

**Informations relatives aux délais de recours :** se référer à la réglementation en vigueur

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Ville de Nantes - Tribunal administratif de Nantes

**5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003**

**Titre :** Doublages / cloisons sèches / Faux plafonds

**Description :** Doublages / cloisons sèches / Faux plafonds

**Identifiant interne :** 7

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45421141 Travaux de cloisonnement

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Ville :** Nantes

**Code postal :** 44000

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

**5.1.3 Durée estimée**

**Durée :** 26 Mois

**5.1.6 Informations générales**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**5.1.11 Documents de marché**

**Adresse des documents de marché :** <https://marchespublics.nantesmetropole.fr/>

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://marchespublics.nantesmetropole.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 23/10/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 5 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Oui

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** oui

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Ville de Nantes - Tribunal administratif de Nantes

**Organisation chargée des procédures de recours :** Ville de Nantes - Tribunal administratif de Nantes

**Informations relatives aux délais de recours :** se référer à la réglementation en vigueur

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Ville de Nantes - Tribunal administratif de Nantes

**5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004**

**Titre :** Revêtements de sol souple / Faïence

**Description :** Revêtements de sol souple / Faïence

**Identifiant interne :** 8

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45432111 Travaux de pose de revêtements de sols souples

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Nantes

**Code postal :** 44000

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 26 Mois

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://marchespublics.nantesmetropole.fr/>

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://marchespublics.nantesmetropole.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 23/10/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 5 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Oui

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** oui

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Ville de Nantes - Tribunal administratif de Nantes

**Organisation chargée des procédures de recours :** Ville de Nantes - Tribunal administratif de Nantes

**Informations relatives aux délais de recours :** se référer à la réglementation en vigueur

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Ville de Nantes - Tribunal administratif de Nantes

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0005

**Titre :** Appareils ascenseurs

**Description :** Appareils ascenseurs

**Identifiant interne :** 10

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45313100 Travaux d'installation d'ascenseurs

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Nantes

**Code postal :** 44000

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

##### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 26 Mois

##### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

##### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://marchespublics.nantesmetropole.fr/>

##### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://marchespublics.nantesmetropole.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 23/10/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 5 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Oui

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** oui

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Ville de Nantes - Tribunal administratif de Nantes

**Organisation chargée des procédures de recours :** Ville de Nantes - Tribunal administratif de Nantes

**Informations relatives aux délais de recours :** se référer à la réglementation en vigueur

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Ville de Nantes - Tribunal administratif de Nantes

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0006

**Titre :** Chauffage / Ventilation / Climatisation / Plomberie sanitaire

**Description :** Chauffage / Ventilation / Climatisation / Plomberie sanitaire

**Identifiant interne :** 11

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45315000 Travaux d'installation de chauffage électrique et d'autres équipements électriques de bâtiment

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Nantes

**Code postal :** 44000

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 26 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://marchespublics.nantesmetropole.fr/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://marchespublics.nantesmetropole.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 23/10/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 5 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Oui

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** oui

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Ville de Nantes - Tribunal administratif de Nantes

**Organisation chargée des procédures de recours :** Ville de Nantes - Tribunal administratif de Nantes

**Informations relatives aux délais de recours :** se référer à la réglementation en vigueur

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Ville de Nantes - Tribunal administratif de Nantes

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0007

**Titre :** Électricité CFO/CFA / SSI

**Description :** Électricité CFO/CFA / SSI

**Identifiant interne :** 12

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45311000 Travaux de câblage et d'installations électriques

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Nantes

**Code postal :** 44000

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

##### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 26 Mois

##### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

##### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://marchespublics.nantesmetropole.fr/>

##### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://marchespublics.nantesmetropole.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 23/10/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 5 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**

Oui

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** oui

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Ville de Nantes - Tribunal administratif de Nantes

**Organisation chargée des procédures de recours :** Ville de Nantes - Tribunal administratif de Nantes

**Informations relatives aux délais de recours :** se référer à la réglementation en vigueur

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Ville de Nantes - Tribunal administratif de Nantes

## **Section 8 - Organisations**

**8.1 ORG-0001**

**Nom officiel :** Ville de Nantes

**Numéro d'enregistrement :** 21440109300015

**Ville :** Nantes cedex 1

**Code postal :** 44000

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Service des marchés

**Adresse électronique :** contact.marches@nantesmetropole.fr

**Téléphone :** +33 240419000

**Autres points de contact :**

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Nantes

**Adresse internet** : <https://nantes.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 93a61d49-0918-4954-8388-ce881568e4d8 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 15/09/2025 à 11:37

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 15/09/2025