



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-101712>

Département(s) de publication : **06**

Annonce n° **25-101712**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville d'Antibes (06)

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Missions de contrôle technique sur le patrimoine communal

**Description** : Le présent marché concernent les missions de contrôle technique pour différents travaux d'aménagement, de réhabilitation et de construction des bâtiments communaux ou sur tout ouvrage du patrimoine communal (voierie, pontons...) de la Ville d'Antibes, ainsi que sur des biens privés dans le cadre de la mission des Edifices Menaçant Ruine (EMR).

**Identifiant de la procédure** : acf208ab-d55a-4719-b405-400d47243c0b

**Identifiant interne** : 25F179

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

**Principales caractéristiques de la procédure** : Appel d'offres ouvert soumis aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2, R.2161-2 à R. 2161-5 du Code de la Commande Publique.

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 71631300 Services de contrôle technique de bâtiments

##### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires** : Publication antérieure au JOUE : Annonce n°137-2025 Missions de contrôle technique sur le patrimoine communal, consultation déclarée sans suite

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## **Section 5 - Lot**

### **5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001**

**Titre :** Missions de contrôle technique sur le patrimoine communal

**Description :** Il s'agit d'un accord-cadre à bons de commande avec minimum et maximum et un opérateur économique pour des missions de contrôle technique sur le patrimoine communal

**Identifiant interne :** 25F1179

#### **5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71631300 Services de contrôle technique de bâtiments

**Options :**

**Description des options :** L'accord-cadre est conclu à compter du 1er janvier 2026 (ou de sa date de notification si celle-ci est postérieure) jusqu'au 31 décembre 2028.

#### **5.1.3 Durée estimée**

**Durée :** 36 Mois

#### **5.1.5 Valeur**

**Valeur estimée hors TVA :** 75,000 Euro

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 300,000 Euro

#### **5.1.6 Informations générales**

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### **5.1.10 Critères d'attribution**

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Valeur Technique

**Description :** Se référer au règlement de la consultation

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 60

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Prix

**Description :** Se référer au règlement de la consultation

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 40

### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr)

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr)

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 20/10/2025 à 14:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture :** 20/10/2025 à 14:30

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué :** En cas de groupement, la forme juridique imposée après attribution par le pouvoir adjudicateur est un groupement solidaire, nécessaire à la bonne exécution de l'accord-cadre. L'entreprise mandataire d'un groupement ne peut représenter, en cette qualité, plus d'un groupement pour un même accord-cadre. Un seul des membres du groupement est mandataire et de ce fait, l'unique représentant du groupement et seul interlocuteur du pouvoir adjudicateur. Il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres, en agissant à la fois : - En qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements ; - En qualité de membres de plusieurs groupements. Les candidats retenus pour cette consultation se présentent sous la forme d'une équipe pluridisciplinaire dotée des compétences nécessaires à la réalisation des études. -

**INCOMPATIBILITES :** Selon l'article L.125-3 du Code de la Construction et l' Habitation, l'activité de contrôle technique est incompatible avec l'exercice de toute activité de conception, d'exécution ou d'expertise d'un ouvrage (CE, 27 avril 2021, Ville de Paris, req. N°447221, CE, 19 octobre 2012, Ecole nationale supérieure de Sécurité sociale, req. N°361459 et CE, 18 Juin 2010, Ministre de la justice c/Bureau Veritas, req. N° 336418). La mission de contrôleur technique est par ailleurs incompatible avec la mission de coordination SPS, selon l'alinéa 1er de l'article R4532-19 du Code du Travail: une personne physique qui exerce la fonction de coordonnateur, en son nom propre ou au nom de l'organisme qui l' emploie, ne peut pas être chargée de la fonction de contrôleur technique prévue

à l'article L.125-1 du Code de la Construction et de l'Habitation dans le cadre d'une même opération de bâtiment ou de génie civil

**Montage financier** : Financement sur les crédits ouverts au budget

**Informations relatives aux délais de recours** : Référé précontractuel (art L. 551-1 du Code de justice administrative) pendant toute la procédure et avant la conclusion du contrat. Référé contractuel (article L.551.13 et suivants du CJA) au plus tard le trente et unième jour suivant la publication d'un avis d'attribution du contrat ou, pour les marchés fondés sur un accord-cadre ou un système d'acquisition dynamique, suivant la notification de la conclusion du contrat. Tout concurrent évincé de la conclusion d'un contrat administratif est recevable à former devant le juge administratif un recours de pleine juridiction contestant la validité de ce contrat ou de certaines de ses clauses non réglementaires qui en sont divisibles (et y compris en faisant valoir l'illégalité des actes détachables du contrat) assorti le cas échéant de demandes indemnitaires dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées notamment de la publication de l'avis d'attribution. Référé-suspension (art L. 521-1 du CJA) sous condition d'urgence quand le contrat fait l'objet d'un recours de pleine juridiction contestant sa validité. Recours indemnitaire dans les 2 mois à compter d'une décision expresse ou implicite de rejet de la demande préalable (art R. 421-3 du CJA) et sous réserve des dispositions de la loi n 68-1250 du 31 décembre 1968 relative à la prescription des créances de l'Etat, les départements, les communes et les établissements publics (prescription quadriennale) ou dans le cadre d'un recours en contestation de la validité du contrat. Déréféré préfectoral (art L. 2131-8 du Code général des collectivités territoriales) : dans les 2 mois à compter de la date à laquelle l'acte litigieux est devenu exécutoire

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants** : 1

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** : non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Administratif de Nice

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal Administratif de Nice

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Ville d'Antibes (06)

**Numéro d'enregistrement** : 21060004500012

**Adresse postale** : Hôtel de Ville Cours Masséna - CS 82205

**Ville** : Antibes Juan Les Pins Cedex

**Code postal** : 06606

**Subdivision pays (NUTS) :** Alpes-Maritimes ( FRL03 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [commandepub-passation@ville-antibes.fr](mailto:commandepub-passation@ville-antibes.fr)

**Téléphone :** +33 492905280

**Télécopieur :** +33 492905001

**Adresse internet :** <https://www.marches-securises.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** <http://www.antibes-juanlespins.com>

**Profil de l'acheteur :** <https://www.marches-securises.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Tribunal Administratif de Nice

**Numéro d'enregistrement :** 17060005000026

**Ville :** NICE

**Code postal :** 06000

**Subdivision pays (NUTS) :** Alpes-Maritimes ( FRL03 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [greffe.ta-nice@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nice@juradm.fr)

**Téléphone :** +33 489978600

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** ac3d4fa3-7eb8-4c25-8622-8a8396993c96 - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 12/09/2025 à 14:03

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 12/09/2025