



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-100728>

Département(s) de publication : **06**

Annonce n° **25-100728**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Roquebrune-cap-martin

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Concession de service public pour l'exploitation commerciale du centre aquatique municipal « Les Bains du Cap »

Description : La présente procédure a pour objet de confier, par voie de délégation de service public, l'exploitation du centre aquatique municipal « Les Bains du Cap ». Le concessionnaire assurera, à ses risques et périls, le financement et l'exploitation du centre aquatique municipal comprenant trois espaces : - L'espace piscine : 400 m² de plans d'eau intérieurs, un espace de jeux d'eau sans profondeur de 138 m², 435 m² de plages de circulation et de détente, 290 m² de solarium extérieur végétal, 400 m² de solarium extérieur minéral, 85 m² d'accueil, 83 m² de bureaux et locaux pour le personnel, 305 m² d'espaces communs - vestiaires, sanitaires, douches - et des locaux annexes pour 332 m² ; - L'espace bien-être de 220 m² avec un espace accueil, des vestiaires, douches et sanitaires, un espace sauna et hammam de 31 m², un bassin balnéo de 29 m², une douche balnéo, des banquettes allongées et spa et une zone de détente de 40 m² ; - L'espace petite restauration de 19 m² avec une terrasse en accès direct au solarium extérieur de la piscine et une terrasse implantée sur le parvis de l'Esplanade attenante à l'établissement aquatique. Il est précisé que, dans le cadre d'un marché public global de performances, la société DALKIA assure la maintenance et l'exploitation technique de l'équipement pendant toute la durée de la délégation de service public (début de la maintenance : 03/2021).

Identifiant de la procédure : fd9b0a59-e714-402a-b09e-5799ac3f8b3f

Identifiant interne : DSP 25-20

Type de procédure : Ouverte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 92610000 Services d'exploitation d'installations sportives

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Alpes-Maritimes (FRL03)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Autre

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : DÉLÉGATION DE SERVICE PUBLIC POUR LA GESTION DU CENTRE AQUATIQUE MUNICIPAL « LES BAINS DU CAP »

Description : La présente procédure a pour objet de confier, par voie de délégation de service public, l'exploitation du centre aquatique municipal « Les Bains du Cap ». Le concessionnaire assurera, à ses risques et périls, le financement et l'exploitation du centre aquatique municipal comprenant trois espaces : - L'espace piscine : 400 m² de plans d'eau intérieurs, un espace de jeux d'eau sans profondeur de 138 m², 435 m² de plages de circulation et de détente, 290 m² de solarium extérieur végétal, 400 m² de solarium extérieur minéral, 85 m² d'accueil, 83 m² de bureaux et locaux pour le personnel, 305 m² d'espaces communs - vestiaires, sanitaires, douches - et des locaux annexes pour 332 m² ; - L'espace bien-être de 220 m² avec un espace accueil, des vestiaires, douches et sanitaires, un espace sauna et hammam de 31 m², un bassin balnéo de 29 m², une douche balnéo, des banquettes allongées et spa et une zone de détente de 40 m² ; - L'espace petite restauration de 19 m² avec une terrasse en accès direct au solarium extérieur de la piscine et une terrasse implantée sur le parvis de l'Esplanade attenante à l'établissement aquatique. Il est précisé que, dans le cadre d'un marché public global de performances, la société DALKIA assure la maintenance et l'exploitation technique de l'équipement pendant toute la durée de la délégation de service public (début de la maintenance : 03/2021).

Identifiant interne : DSP 25/20

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 92610000 Services d'exploitation d'installations sportives

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 8 avenue Robert Schumann

Ville : Roquebrune Cap Martin

Code postal : 06190

Subdivision pays (NUTS) : Alpes-Maritimes (FRL03)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 **Durée estimée**

Durée : 5 An

5.1.6 **Informations générales**

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.9 **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection : Avis

Critère : Mesures pour garantir la qualité

Description : En application de l'article L.3123-18, les candidatures seront jugées en prenant en considération : - Les garanties professionnelles et financières, - Le respect de l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés prévue aux articles L. 5212-1 à L. 5212-4 du code du travail - L'aptitude à assurer la continuité du service public et l'égalité des usagers devant le service public.

5.1.10 **Critères d'attribution**

Critère :

Type : Prix

Description : La valeur financière de l'offre sera appréciée en tenant compte des éléments suivants comme suit :
o Pertinence du compte d'exploitation prévisionnel, en particulier l'optimisation des coûts et des recettes d'exploitation
o Hypothèses de fréquentation
o Niveau des tarifs proposés et partage des résultats d'exploitation,
o Montant de la redevance fixe et variable pour l'occupation du domaine public

Critère :

Type : Qualité

Description : La valeur technique de l'offre qui sera appréciée au regard de la présentation du candidat
o Moyens humains et techniques mis à disposition du service
o Engagements proposés pour l'exécution du service et qualité technique des prestations proposées (projet commercial d'exploitation, grille d'accueil du public, engagement opérationnel sur la continuité du service)
o Aspects environnementaux et sociaux dans le cadre de l'exploitation de l'équipement

5.1.11 **Documents de marché**

L'accès à certains documents de marché est restreint

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante :

<https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

5.1.12 **Conditions du marché public**

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Autorisée

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Date limite de réception des offres : 09/10/2025 à 16:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Nice

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Roquebrune-cap-martin

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :
Roquebrune-cap-martin

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Roquebrune-cap-martin

Numéro d'enregistrement : 21060104300016

Adresse postale : 22 Avenue Paul Doumer

Ville : Roquebrune cap martin

Code postal : 06190

Subdivision pays (NUTS) : Alpes-Maritimes (FRL03)

Pays : France

Adresse électronique : service.marches@mairiercm.fr

Téléphone : +33 0492104810

Profil de l'acheteur : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Nice

Numéro d'enregistrement : 17060005000026

Adresse postale : 18 avenue des Fleurs

Ville : Nice

Code postal : 06000

Subdivision pays (NUTS) : Alpes-Maritimes (FRL03)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 10 - Modification

Version de l'avis antérieur à modifier : 6c883762-4cd3-4124-a136-d302653cb2e0-01

Principale raison de la modification : Correction par l'acheteur

Description : DLRO 09/10/2025

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 4d022ced-52be-40a0-89cb-ea6a0fee5652 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 10/09/2025 à 15:06

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 10/09/2025