



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-100640>

Département(s) de publication : **34**

Annonce n° **25-100640**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Société d'Aménagement de Montpellier Méditerranée Métropole

Forme juridique de l'acheteur : Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

1.1 Acheteur

Nom officiel : ACM Habitat

Forme juridique de l'acheteur : Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Travaux pour la construction d'un groupe scolaire de 22 classes superposé de 60 logements sociaux avec son parking - ZAC PARC 2000 Extension - Montpellier (34000)

Description : Travaux pour la construction d'un groupe scolaire de 22 classes superposé de 60 logements sociaux avec son parking - ZAC PARC 2000 Extension - Montpellier (34000) - Relance lot 1, 13A et 13B

Identifiant de la procédure : 0a849125-9d51-4b3c-9498-83a407744a78

Identifiant interne : 202501918T25xx

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45211000 Travaux de construction d'immeubles collectifs et de maisons individuelles

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45214200 Travaux de construction de bâtiments scolaires

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Zac parc 2000

Ville : Montpellier

Code postal : 34000

Subdivision pays (NUTS) : Hérault (FRJ13)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : La consultation est lancée par la Sa3m, coordinateur du groupement de commandes. Celui-ci comprend la Sa3m, maître d'ouvrage du groupe scolaire, et Acm Habitat, maître d'ouvrage des logements et du parking, représenté par la Serm. L'opération est divisée en 28 lots la présente consultation est une relance portant uniquement sur les lots 1-13a et 13b. La référence de l'avis initiale est celle ci : 419393-2025 Les pouvoirs adjudicateurs n'imposent pas de forme particulière en cas de présentation en groupement. Cependant, en cas de groupement conjoint, le mandataire devra être solidaire. Précisions sur les procédures de recours, Pour les contrats de la Sa3m le tribunal compétent est le tribunal de justice de marseille. Pour les contrats Acm le tribunal compétent est le tribunal administratifs de montpellier

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 3

Conditions du marché :

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 3

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Terrassement - Gros oeuvre

Description : Lot commun

Identifiant interne : 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45223220 Travaux de gros œuvre

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45211000 Travaux de construction d'immeubles collectifs et de maisons individuelles

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45214200 Travaux de construction de bâtiments scolaires

Options :

Description des options : Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de faire application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Zac parc 2000

Ville : Montpellier

Code postal : 34000

Subdivision pays (NUTS) : Hérault (FRJ13)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/11/2025

Durée : 22 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Pour le lot n ° 1 la proposition de variante est autorisée mais non obligatoire. Pour le lot n ° 1 une Pse est a renseigner. La date de début d'exécution est prévisionnelle et ne saurait engager le maitre d'ouvrage

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection : Avis

Critère : Chiffre d'affaires annuel moyen

Description : Les candidats devront justifier d'un chiffre d'affaire (annuel moyen sur les 3 dernières années) minimum précisé au Rc

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur environnementale de l'offre

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique de l'offre

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

Critère :

Type : Prix

Description : Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1702778>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1702778>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 13/10/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 13/10/2025 à 14:00

Lieu : Montpellier

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :

Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SA3M

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Marseille

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : CVC - Plomberie

Description : Lot pour le groupe scolaire

Identifiant interne : 13a

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45330000 Travaux de plomberie

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45211000 Travaux de construction d'immeubles collectifs et de maisons individuelles

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45214200 Travaux de construction de bâtiments scolaires

Options :

Description des options : Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de faire application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Zac parc 2000

Ville : Montpellier

Code postal : 34000

Subdivision pays (NUTS) : Hérault (FRJ13)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/11/2025

Durée : 22 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Pour le lot n ° 13 A la proposition de variante n'est pas autorisée. Ce lot ne dispose pas de Pse. La date de début d'exécution est prévisionnelle et ne saurait engager le maître d'ouvrage

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection : Avis

Critère : Chiffre d'affaires annuel moyen

Description : Les candidats devront justifier d'un chiffre d'affaire (annuel moyen sur les 3 dernières années) minimum précisé au Rc

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur environnementale de l'offre

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique de l'offre

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

Critère :

Type : Prix

Description : Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1702778>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1702778>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 13/10/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 13/10/2025 à 14:00

Lieu : Montpellier

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SA3M

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Marseille

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

Titre : CVC - Plomberie

Description : Lot pour les logements

Identifiant interne : 13b

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45330000 Travaux de plomberie

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45211000 Travaux de construction d'immeubles collectifs et de maisons individuelles

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45214200 Travaux de construction de bâtiments scolaires

Options :

Description des options : Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de faire application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Zac parc 2000

Ville : Montpellier

Code postal : 34000

Subdivision pays (NUTS) : Hérault (FRJ13)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/11/2025

Durée : 22 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Pour le lot n ° 13 B la proposition de variante n'est pas autorisée. Ce lot ne dispose pas de Pse. La date de début d'exécution est prévisionnelle et ne saurait engager le maître d'ouvrage

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection : Avis

Critère : Chiffre d'affaires annuel moyen

Description : Les candidats devront justifier d'un chiffre d'affaire (annuel moyen sur les 3 dernières années) minimum précisé au Rc

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur environnementale de l'offre

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique de l'offre

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

Critère :

Type : Prix

Description : Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1702778>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1702778>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 13/10/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 13/10/2025 à 14:00

Lieu : Montpellier

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SA3M

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Marseille

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : FFA9AF17-E9AC-4E35-AE0650D9E1CC7746

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Société d'Aménagement de Montpellier Méditerranée Métropole

Numéro d'enregistrement : 82059

Adresse postale : 45 place Ernest Granier Cs 29502

Ville : Montpellier

Code postal : 34960

Subdivision pays (NUTS) : Hérault (FRJ13)

Pays : France

Point de contact : GRAIL Cédric

Adresse électronique : _ServiceSAFF-Marches@serm-montpellier.fr

Téléphone : 0467136300

Adresse internet : <https://www.serm-montpellier.fr>

Profil de l'acheteur : <http://www.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Chef de groupe

8.1 ORG-0003

Nom officiel : SA3M

Numéro d'enregistrement : FFA9AF41-FEB6-C239-0996C214C550432C

Adresse postale : 45 place Ernest Granier

Ville : Montpellier

Code postal : 34960

Subdivision pays (NUTS) : Hérault (FRJ13)

Pays : France

Point de contact : Barbara Temime

Adresse électronique : barbara.temime@altemed.fr

Téléphone : 0638953977

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal judiciaire de Marseille

Numéro d'enregistrement : FFA9AF51-A6A6-E816-F6E800FA954FB667

Adresse postale : 6 rue Joseph Autran

Ville : Marseille

Code postal : 13281

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Adresse électronique : tj-marseille@justice.fr

Téléphone : 0491155050

Télécopieur : 0491544290

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0005

Nom officiel : Tribunal judiciaire de Marseille

Numéro d'enregistrement : FFA9AF61-D09F-5BC1-06584115B12B5576

Adresse postale : 6 rue Joseph Autran

Ville : Marseille

Code postal : 13281

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Adresse électronique : tj-marseille@justice.fr

Téléphone : 0491155050

Télécopieur : 0491544290

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0006

Nom officiel : ACM Habitat

Numéro d'enregistrement : FFA9AF71-B118-7339-670F26FB68B0C684

Adresse postale : 407 Av. du Professeur Etienne Antonelli

Ville : Montpellier

Code postal : 34070

Subdivision pays (NUTS) : Hérault (FRJ13)

Pays : France

Point de contact : Barbara Temime

Adresse électronique : barbara.temime@altemed.fr

Téléphone : 0638953977

Profil de l'acheteur : <http://www.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 69940780-bbbf-465c-b110-68be063126ea - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 10/09/2025 à 12:27

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 10/09/2025