



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-100130>

Département(s) de publication : **75**

Annonce n° **25-100130**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Opéra national de Paris

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Loisirs, culture et culte

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Maintenance des portes et rideaux coupe-feu monumentaux, des ouvrants automatiques et autres dispositifs de levage de l'Opéra national de Paris - LOT 2 : Maintenance des portes et rideaux coupe-feu asservis- LOT 3 : Maintenance des systèmes de fermetures motorisés et appareils de levage liés aux bâtiments

Description : Les présents lots n°2 et 3 font parties d'un marché alloti composé de la façon suivante : - -Lot 1 : Maintenance des rideaux et portes coupe-feu de grandes dimensions et des ouvrants de désenfumage - Lot 2 : Maintenance des portes et rideaux coupe-feu asservis - Lot 3 : Maintenance des systèmes de fermetures motorisés et appareils de levage liés aux bâtiments
Les prestations de maintenance des lots 2 et 3 sont exécutées sur les quatre sites de l'Opéra national de Paris, à savoir : ? Site n°1 - l'Opéra Bastille : établissement recevant du public (ERP) de type L 1ère catégorie et Installation classée soumise à autorisation, 120 rue de Lyon 75012 Paris ; ? Site n°2 - le Palais Garnier : ERP de type L 1ère catégorie, 8 rue scribe 75009 Paris ; ? Site n°3 - les Ateliers Berthier, situés 32 boulevard Berthier 75017 Paris ; ? Site n°4 : l'Ecole de danse : ERP de type R, 20 Allée de la danse 92000 Nanterre. Les spécifications techniques des lots 2 et 3 ainsi que la liste des équipements sont détaillées dans le cahier des clauses techniques particulières (CCTP) des lots 1 et 2 et leurs annexes. Description succincte des prestations du lot n°2 : Le titulaire du marché s'engage à assurer : - Le bon fonctionnement et le maintien en parfait état de fonctionnement et d'entretien des équipements dont il a la charge ; - Les interventions de dépannage et permanences permettant une réactivité en cas de panne ; - Le maintien de la conformité réglementaire comprenant : la réalisation des essais, la gestion des contrôles techniques, le conseil en matière d'évolution de la réglementation ; - Le conseil à l'OnP pour l'élaboration des programmes de gros entretien, la constitution des stocks de pièces de première urgence destinés à assurer la pérennité et la disponibilité des équipements. Le marché comporte une part de prestations de maintenance, une part de prestations hors forfait

pour le petit entretien et la réparation des équipements (PER), et une part de prestation diverses (permanences techniques, essais et contrôles réglementaires). Description succincte des prestations du lot n°3 : Le titulaire du marché s'engage à assurer : - Le bon fonctionnement et le maintien en parfait état de fonctionnement et d'entretien des équipements dont il a la charge ; - Les interventions de dépannage et permanences permettant une réactivité en cas de panne ; - Le maintien de la conformité réglementaire comprenant : la réalisation des essais, la gestion des contrôles techniques, le conseil en matière d'évolution de la réglementation ; - Le conseil à l'OnP pour l'élaboration des programmes de gros entretien, la constitution des stocks de pièces de première urgence destinés à assurer la pérennité et la disponibilité des équipements. Le marché comporte une part de prestations de maintenance, une part de prestations hors forfait pour le petit entretien et la réparation des équipements (PER), et une part de prestation diverses (permanences techniques, essais et contrôles réglementaires)

Identifiant de la procédure : 28e9efee-ab01-4394-9571-a28fdfea9de2

Identifiant interne : MP-24-DFG-053-054

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50712000 Services de réparation et d'entretien d'installations mécaniques de bâtiment

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Lot 2 Le montant du marché correspond au cumul de la part forfaitaire (176 755.81 euro(s) Ht) et du montant maximum annuel de la part à bons de commande (350 000 euro(s) Ht). Lot 3 Le montant du marché correspond au cumul de la part forfaitaire (541 513.50 euro(s) Ht) et du montant maximum annuel de la part à bons de commande (150 000 euro(s) Ht)

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Maintenance des portes et rideaux coupe-feu asservis

Description : Le titulaire du marché s'engage à assurer : - Le bon fonctionnement et le maintien en parfait état de fonctionnement et d'entretien des équipements dont il a la charge ; - Les interventions de dépannage et permanences permettant une réactivité en cas de panne ; - Le maintien de la conformité réglementaire comprenant : la réalisation des essais, la gestion des contrôles techniques, le conseil en matière d'évolution de la réglementation ; - Le conseil à l'OnP pour l'élaboration des programmes de gros entretien, la constitution des stocks de pièces de première urgence destinés à assurer la pérennité et la disponibilité des équipements. Le marché comporte une part de prestations de maintenance, une part de prestations hors forfait pour le petit entretien et la réparation des équipements (PER), et une part de prestation diverses (permanences techniques, essais et contrôles réglementaires)

Identifiant interne : 2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 44221220 Portes coupe-feu

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50712000 Services de réparation et d'entretien d'installations mécaniques de bâtiment

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 2

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici : Dans le cas où l'Opéra souhaiterait ne pas reconduire le marché, une décision de non-reconduction sera adressée au titulaire au moins trois (3) mois avant la fin de la période en cours. La décision de non-reconduction n'ouvre droit à aucune indemnité au profit du titulaire

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique de l'offre

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Paris

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Paris

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Maintenance des systèmes de fermetures motorisés et appareils de levage liés aux bâtiments

Description : Le titulaire du marché s'engage à assurer : - Le bon fonctionnement et le maintien en parfait état de fonctionnement et d'entretien des équipements dont il a la charge ; - Les interventions de dépannage et permanences permettant une réactivité en cas de panne ; - Le maintien de la conformité réglementaire comprenant : la réalisation des essais, la gestion des contrôles techniques, le conseil en matière d'évolution de la réglementation ; - Le conseil à l'OnP pour l'élaboration des programmes de gros entretien, la constitution des stocks de pièces de première urgence destinés à assurer la pérennité et la disponibilité des équipements. Le marché comporte une part de prestations de maintenance, une part de prestations hors forfait pour le petit entretien et la réparation des équipements (PER), et une part de prestation diverses (permanences techniques, essais et contrôles réglementaires)

Identifiant interne : 3

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 42416300 Dispositifs de levage

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 50712000 Services de réparation et d'entretien d'installations mécaniques de bâtiment

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 2

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici : Dans le cas où l'Opéra souhaiterait ne pas reconduire le marché, une décision de non-reconduction sera adressée au titulaire au moins trois (3) mois avant la fin de la période en cours. La décision de non-reconduction n'ouvre droit à aucune indemnité au profit du titulaire

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique de l'offre

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Paris

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Paris

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 6,845,025.12 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : REEL

Offre :

Identifiant de l'offre : TEN-0001

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 2,626,755.81 Euro

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : Mp-24-Dfg-053-053

Titre : : Maintenance des portes et rideaux coupe-feu asservis

Date de conclusion du marché : 08/09/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 1

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 1

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : REEL

Offre :

Identifiant de l'offre : TEN-0002

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0002

Valeur de l'offre : 4,218,269.31 Euro

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : Mp-24-Dfg-053-054

Titre : Maintenance des systèmes de fermetures motorisés et appareils de levage liés aux bâtiments

Date de conclusion du marché : 08/09/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 1

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 1

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : CAF55BB2-A2B8-685D-7DC14C014E5F55DA

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Opéra national de Paris

Numéro d'enregistrement : 64479

Adresse postale : 120 rue de Lyon

Ville : Paris

Code postal : 75012

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Point de contact : NEEF Alexander

Adresse électronique : correspondre@aws-france.com

Téléphone : 0140012186

Adresse internet : <http://www.operadeparis.fr>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Paris

Numéro d'enregistrement : CAF55BE1-FE28-F947-A2D800F2CBD72741

Adresse postale : 7 rue de Jouy

Ville : Paris

Code postal : 75181

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-paris@juradm.fr

Téléphone : 0144594400

Télécopieur : 0144594646

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Paris

Numéro d'enregistrement : CAF55C13-0B6F-604B-266AEB6060A9CE69

Adresse postale : 7 rue de Jouy

Ville : Paris

Code postal : 75181

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-paris@juradm.fr

Téléphone : 0144594400

Télocopieur : 0144594646

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0005

Nom officiel : REEL

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 1646189-1-1-1

Adresse postale : 10 Rue Galilee

Ville : Mitry-Mory

Code postal : 77290

Subdivision pays (NUTS) : Seine-et-Marne (FR102)

Pays : France

Adresse électronique : commercial.IDF@reel.fr

Téléphone : 0160214400

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nationalité du propriétaire : {code|name|eforms-country.FRA}

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0006

Nom officiel : REEL

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 1646189-1-2-1

Adresse postale : 10 Rue Galilee

Ville : Mitry-Mory

Code postal : 77290

Subdivision pays (NUTS) : Seine-et-Marne (FR102)

Pays : France

Adresse électronique : commercial.IDF@reel.fr

Téléphone : 0160214400

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nationalité du propriétaire : {code|name|eforms-country.FRA}

Lauréat de ces lots : LOT-0002

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : cd9ead55-8f3e-4180-bc2d-d35587e958c3 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 09/09/2025 à 11:53

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 09/09/2025