



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-96559>

Département(s) de publication : **91**

Annonce n° **25-96559**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Coeur Essonne Agglomeration

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 20005785900015

Ville : Sainte Geneviève des Bois cedex

Code postal : 91704

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 91

Section 2 - Communication

Lien direct aux documents de la consultation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1697638>

Identifiant interne de la consultation : 2025-PA-BAT-056

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : marches@coeuressonne.fr

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Autorisation ou adhésion à une organisation particulière nécessaire pour les contrats de service : Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Chiffre d'affaires annuel moyen spécifique : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles. Effectif moyen annuel : Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.

Liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importants (montant, époque, lieu d'exécution, s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin)

- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Certificats délivrés par des instituts de contrôle de la qualité : Les certificats demandés pour chaque lot sont précisés au règlement de la consultation

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 30/09/2025 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Critères d'attribution : Valeur technique décomposée en sous-critères, telle qu'indiquée dans le règlement de consultation : 60% Prix des prestations : 40%

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Construction d'une maison du numérique à Fleury Merogis

Code CPV principal - Descripteur principal : 45210000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : La procédure de passation utilisée est : la procédure adaptée ouverte. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2123-1 et R. 2123-1 1° du Code de la commande publique. Les prestations sont décomposées en 8 lots. Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. La durée du marché est comprise entre la date de notification et la plus tardive des situations suivantes : - Levée de la dernière réserve - Expiration de la garantie de parfait achèvement - Notification de la transaction ou jugement devenu définitif mettant fin au dernier litige avec le titulaire. Le délai d'exécution des travaux de l'ensemble des lots est de 16 mois à compter de l'ordre de service précisant la date à partir de laquelle démarre le délai d'exécution des travaux. La période de préparation est de deux mois et est incluse dans le délai précité

Lieu principal d'exécution du marché : 57 rue André MALRAUX 91700 - Fleury-Mérogis

Durée du marché (en mois) : 16

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot** : 01 : Clos couvert, Gros oeuvre, Fondations, Structure - étanchéité - Menuiserie Extérieure - Façade - Métallerie Serrurerie. Clos couvert, Gros oeuvre, Fondations, Structure - étanchéité - Menuiserie Extérieure - Façade - Métallerie Serrurerie

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45223220

Lieu d'exécution du lot : 57 rue André MALRAUX 91700 Fleury-Mérogis

- **Description du lot** : 02 : Aménagement intérieur, Cloisons, Menuiserie Intérieure, Peinture, Revêtements de sol souple, durs, faïence. Aménagement intérieur, Cloisons, Menuiserie Intérieure, Peinture, Revêtements de sol souple, durs, faïence

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45432130

Lieu d'exécution du lot : 57 rue André MALRAUX 91700 Fleury-Mérogis

- **Description du lot** : 03 : Plomberie - Cvc (Plomberie Chauffage Ventilation Climatisation). Plomberie - Cvc (Plomberie Chauffage Ventilation Climatisation)

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331000

Lieu d'exécution du lot : 57 rue André MALRAUX 91700 Fleury-Mérogis

- **Description du lot : 04 : électricité Cfo-Cfa. électricité Cfo-Cfa**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 09310000

Lieu d'exécution du lot : 57 rue André MALRAUX 91700 Fleury-Mérogis

- **Description du lot : 05 : Ascenseur. Ascenseur**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 42416100

Lieu d'exécution du lot : 57 rue André MALRAUX 91700 Fleury-Mérogis

- **Description du lot : 06 : Vrd (Voirie et Réseaux Divers). Vrd (Voirie et Réseaux Divers)**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45231112

Lieu d'exécution du lot : 57 rue André MALRAUX 91700 Fleury-Mérogis

- **Description du lot : 07 : Serrurerie et machinerie scéniques - Scénographie . Serrurerie et machinerie scéniques - Scénographie**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 44316500

Lieu d'exécution du lot : 57 rue André MALRAUX 91700 Fleury-Mérogis

- **Description du lot : 08 : Réseaux scéniques et audiovisuels . Réseaux scéniques et audiovisuels**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 32321200

Lieu d'exécution du lot : 57 rue André MALRAUX 91700 Fleury-Mérogis

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires : Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. Après examen des offres, le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité d'engager des négociations via le profil acheteur avec les 3 premiers candidats du classement. Le délai de validité des offres est fixé à 4 mois à compter de la date limite de réception des offres. La langue utilisée pour la passation de marché est le français. Les coordonnées de l'instance compétente ainsi que les délais et voies de recours sont indiqués dans le règlement de consultation. Les critères d'attribution sont précisés dans le règlement de consultation, avec une pondération exprimée en points et non en pourcentage, contrairement à ce qui est présenté dans le présent avis. Le lot n°3 comprend une prestation supplémentaire éventuelle concernant le rafraîchissement du laboratoire FABLAB. L'absence de cette prestation dans l'offre du candidat rendra cette dernière irrégulière et entraînera son rejet. Le présent marché fait l'objet d'un financement européen : Subvention des Fonds européens ITI - programme régional FEDER-FSE+ Ile de France Bassin Seine à hauteur de 38% du montant du projet

Date d'envoi du présent avis à la publication : 29/08/2025