



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-95899>

Département(s) de publication : **41, 45, 28, 72**

Annonce n° **25-95899**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ehpad Residence les Cygnes

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Santé

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : démolition de l'actuelle terrasse périphérique de la résidence et reconstruction des terrasses en charpente métallique, comprenant escaliers d'accès et rampe (accessibilité PMR)

Description : démolition de l'actuelle terrasse périphérique de la résidence et reconstruction des terrasses en charpente métallique, comprenant escaliers d'accès et rampe (accessibilité PMR) décomposition en 3 lots: - lot 1 démolition maçonnerie -lot 2 VRD - lot 3 Charpente métallique

Identifiant de la procédure : 8314be99-b046-4404-af70-d80ae41a97da

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

Principales caractéristiques de la procédure : application des marchés de travaux passé en application de l'article : R.2123-1 à R.2123-8 du Code de la commande publique 2019

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45110000 Travaux de démolition de bâtiments et travaux de terrassement

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45261100 Travaux de charpente

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 7 RUE HENRI MERILLON

Ville : DROUE

Code postal : 41270

Subdivision pays (NUTS) : Loir-et-Cher (FRB05)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Si la procédure est annulée ou infructueuse, elle sera relancée

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 3

Conditions du marché :

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 3

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Démolition-Maçonnerie

Description : Démolition de l'actuelle terrasse périphérique de la résidence les Cygnes
Reconstruction des terrasses en charpente métallique, comprenant escaliers d'accès et rampe (accessibilité PMR)

Identifiant interne : LOT 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45111100 Travaux de démolition

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45261100 Travaux de charpente

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Loir-et-Cher (FRB05)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 6 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : prix

Description : 60 points La note attribuée à chaque candidat sera calculée à partir de la formule suivante : (Offre la moins disante / offre du candidat) * 60%

Critère :

Type : Qualité

Nom : valeur technique

Description : 40 points Les sous-critères suivants seront pris en compte pour la notation de la valeur technique : Présentation de la société, encadrement technique, moyens humains affectés au marché 20 points Contenu du mémoire de présentation de la société, compétences techniques du candidat, analyses des contraintes propres au chantier, délais d'exécution 20 points

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.e-marchespublics.com/appe-offre/1115151>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.e-marchespublics.com/appe-offre/1100234>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 30/09/2025 à 16:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif d'Orléans

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Ehpad Residence les Cygnes

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif d'Orléans

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : VRD

Description : RESEAUX EXTERIEURS SOLS ET VOIERIES

Identifiant interne : LOT 2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Loir-et-Cher (FRB05)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 6 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : prix

Description : 60 points La note attribuée à chaque candidat sera calculée à partir de la formule suivante : (Offre la moins disante / offre du candidat) * 60%

Critère :

Type : Qualité

Nom : valeur technique

Description : 40 points Les sous-critères suivants seront pris en compte pour la notation de la valeur technique : Présentation de la société, encadrement technique, moyens humains affectés au marché 20 points Contenu du mémoire de présentation de la société, compétences techniques du candidat, analyses des contraintes propres au chantier, délais d'exécution 20 points

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1115151>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1100234>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 30/09/2025 à 16:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif d'Orléans

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Ehpap Residence les Cygnes

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

Titre : CHARPENTE METALLIQUE

Description : CHARPENTE METALLIQUE POUR LES OUVRAGES ARCHITECTURAUX

Identifiant interne : LOT 3

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261100 Travaux de charpente

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Loir-et-Cher (FRB05)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 6 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : prix

Description : 60 points La note attribuée à chaque candidat sera calculée à partir de la formule suivante : (Offre la moins disante / offre du candidat) * 60%

Critère :

Type : Qualité

Nom : valeur technique

Description : 40 points Les sous-critères suivants seront pris en compte pour la notation de la valeur technique : Présentation de la société, encadrement technique, moyens humains affectés au marché 20 points Contenu du mémoire de présentation de la société, compétences techniques du candidat, analyses des contraintes propres au chantier, délais d'exécution 20 points

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.e-marchespublics.com/appe-offre/1115151>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.e-marchespublics.com/appe-offre/1100234>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 30/09/2025 à 16:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif d'Orléans

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Ehpad Residence les Cygnes

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif d'Orléans

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Ehpad Residence les Cygnes

Numéro d'enregistrement : 26410016500010

Adresse postale : 7 RUE HENRI MERILLON

Ville : Droue

Code postal : 41270

Subdivision pays (NUTS) : Loir-et-Cher (FRB05)

Pays : France

Point de contact : Ingrid BITSCHENE

Adresse électronique : finances@residence-lescygnes.fr

Téléphone : +33 254805352

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif d'Orléans

Numéro d'enregistrement : 17450005800022

Adresse postale : 28 RUE DE LA BRETONNERIE

Ville : ORLEANS

Code postal : 45000

Subdivision pays (NUTS) : Loiret (FRB06)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0000

Nom officiel : DEMATIS

Numéro d'enregistrement : 45072478600030

Ville : Paris

Code postal : 75015

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : contact@dematis.com

Téléphone : +33 172365548

Adresse internet : www.dematis.com

Rôles de cette organisation :

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 70d65394-5b86-4955-ab77-23d71847109e - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 28/08/2025 à 09:50

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 28/08/2025