



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-95773>

Département(s) de publication : **31**

Annonce n° **25-95773**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville de Toulouse

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : 25V0172COR - CONCOURS POUR L'ATTRIBUTION D'UN MARCHÉ NÉGOCIÉ DE MAÎTRISE D'oeUVRE - RÉHABILITATION ET TRANSFORMATION EN BASSIN NORDIQUE DE LA PISCINE CHAPOU

Description : Concours de maîtrise d'oeuvre sur esquisse. Dans le cadre du "plan piscine" ayant pour objectif d'améliorer l'offre piscine sur l'ensemble de la commune, la Mairie de Toulouse a décidé de réhabiliter et de développer la piscine Chapou sis 1 rue Saunière à Toulouse. Le projet consiste à transformer les bassins estivaux en bassins nordiques pour les rendre exploitables toute l'année. Il convient de mettre aux normes certains locaux qui le nécessitent. Les travaux porteront également sur : - la mise aux normes de la taille du bassin de compétition - la création d'une extension au sein des vestiaires (réorganiser l'utilisation des vestiaires pour l'accueil des scolaires) - l'installation d'une halle couverte non chauffée au-dessus du bassin d'apprentissage - la création d'un solarium Le montant maximum de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est fixé à 3 300 000,00 euro(s) HT (valeur septembre 2025) y compris mobilier. Missions confiées : mission de base : ESQ, APS, APD, PRO, ACT, VISA, DET, AOR et missions complémentaires : SSI, STD, EXE PARTIELLE, SYNTHÈSE

Identifiant de la procédure : 9ed5933d-0af9-4f80-9980-5d090fd607df

Identifiant interne : 25V0172COR

Type de procédure : Restreinte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : La prestation est réservée à une profession déterminée. Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables : Le marché de maîtrise d'oeuvre sera conclu avec un maître d'oeuvre ou une équipe de maîtrise d'oeuvre comprenant au moins un architecte, inscrit à l'ordre des Architectes. S'agissant d'un concours restreint, la procédure s'effectue en 2 temps : - Le Dac (dossier d'appel à candidature) pour l'étape de sélection des candidatures - Le Dcc (dossier de consultation des concepteurs) pour l'étape remise des prestations. La sélection des candidatures s'établira à partir du dossier de candidature et les 4 candidats sélectionnés seront admis à concourir. Le candidat (candidature individuelle ou groupement) devra disposer obligatoirement des capacités professionnelles et compétences nécessaires à l'exécution de la mission (personnes nommément désignées) dans les domaines suivants : - Architecture - Acoustique - Thermique - Signalétique - Aménagement paysager - Economie du bâtiment - Ingénierie tous corps d'état (Structure, clos-couvert, second oeuvre, électricité, Fluides Cvc-Plomberie, Electricité Cfo-Cfa-Pv, Voiries et réseaux divers...) - Performance environnementale - Système sécurité incendie Ssi - Vérification et mise en service d'installations techniques - Démarches Building Information Modeling (Bim) et son management - Accessibilité sécurité Le groupement désignera nommément une personne pour chacune des compétences requises, une même personne pouvant en cumuler plusieurs. Néanmoins, les compétences architecture et Ssi seront assurées par une personne unique, désignée pour ces seules compétences. Le groupement pourra proposer toute autre compétence qu'il jugera utile pour le projet. Le pouvoir adjudicateur ne souhaite imposer aucune forme de groupement au stade de la candidature. En revanche, en cas de groupement, et compte tenu des compétences différenciées demandées dans le cadre de cette consultation, l'acheteur se réserve le droit d'imposer la forme de groupement conjoint avec mandataire solidaire au moment de l'attribution du marché de maîtrise d'oeuvre. Dans le cadre d'un groupement, l'architecte sera obligatoirement le mandataire du groupement conjoint de concepteurs. Les documents à remettre pour les 4 candidats sélectionnés sont indiqués l'article 6.1.2 du Rc. En plus de la réponse électronique, les panneaux A0 (Esquisse) devront être fournis physiquement et Anonymement, suivant les dispositions de l'article 6.1.2 du Rc. Le maître d'ouvrage s'est engagé dans une politique volontariste d'insertion des personnes éloignées de l'emploi. C'est pour réaliser cet objectif ambitieux que le présent marché comporte une clause de promotion de l'emploi dont le respect est obligatoire (voir article 2.6 du Rc). Une visite du site sera organisée pour les quatre candidats admis à remettre les prestations demandées (Esquisses). La date sera fixée ultérieurement par le maître d'ouvrage

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : 25V0172COR - CONCOURS POUR L'ATTRIBUTION D'UN MARCHÉ NÉGOCIÉ DE MAÎTRISE D'oeUVRE - RÉHABILITATION ET TRANSFORMATION EN BASSIN NORDIQUE DE LA PISCINE CHAPOU

Description : Concours de maîtrise d'oeuvre sur esquisse. Dans le cadre du "plan piscine" ayant pour objectif d'améliorer l'offre piscine sur l'ensemble de la commune, la Mairie de Toulouse a décidé de réhabiliter et de développer la piscine Chapou sis 1 rue Saunière à Toulouse. Le projet consiste à transformer les bassins estivaux en bassins nordiques pour les rendre exploitables toute l'année. Il convient de mettre aux normes certains locaux qui le nécessitent. Les travaux porteront également sur : - la mise aux normes de la taille du bassin de compétition - la création d'une extension au sein des vestiaires (réorganiser l'utilisation des vestiaires pour l'accueil des scolaires) - l'installation d'une halle couverte non chauffée au-dessus du bassin d'apprentissage - la création d'un solarium Le montant maximum de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est fixé à 3 300 000,00 euro(s) HT (valeur septembre 2025) y compris mobilier. Missions confiées : mission de base : ESQ, APS, APD, PRO, ACT, VISA, DET, AOR et missions complémentaires : SSI, STD, EXE PARTIELLE, SYNTHÈSE

Identifiant interne : S-PF-1697296

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Objectif social promu : Autre

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection : Avis

Critère : Autorisation ou adhésion à une organisation particulière nécessaire pour les contrats de services

Description : Inscription à l'ordre des Architectes. Dans le cadre d'un groupement, l'architecte sera obligatoirement le mandataire du groupement - voir Rc

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère : Effectif moyen annuel

Description : Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années - voir article 6.1.1 du Rc

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère : Inscription à un registre du commerce

Description : Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner; Renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail; Une copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire - voir article 6.1.1 du Rc

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère : Chiffre d'affaires annuel général

Description : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles - voir article 6.1.1 du Rc

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère : Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description : Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat - voir article 6.1.1 du Rc

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère : Références sur des services spécifiés

Description : Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat. Outre les documents administratifs à fournir pour justifier de la capacité à candidater, les candidats devront justifier de la composition, des compétences, moyens et références de l'équipe et joindre les annexes 1 et 2 du Dac, les visuels et la lettre de motivation demandée - Voir Les Documents A Joindre A La Candidature A L'Article 6.1.1 du Rc

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure
: 4

Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure
: 4

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Adéquation de la réponse au programme fonctionnel et compatibilité du projet avec l'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux et au planning prévisionnel de l'opération

Ordre d'importance : 1

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité de la réponse urbaine, architecturale et paysagère

Ordre d'importance : 2

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité de la réponse technique et environnementale

Ordre d'importance : 3

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1697296>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions du régime du concours :

La décision du jury est contraignante pour l'acheteur : non

Prix

Lieu de réception de la prime : 1

Informations complémentaires : Le montant total des primes est plafonné à 60 000 euro(s) HT à répartir entre les concurrents ayant présenté des projets satisfaisants, après remise des prestations d'esquisse, sur proposition du jury. Les candidats admis à concourir et ayant remis des prestations répondant au programme bénéficieront d'une prime d'un montant de 15 000 euro(s) HT. La rémunération du titulaire du marché de maîtrise d'oeuvre tient compte de la prime qu'il a reçue pour sa participation au concours

Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1697296>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Date limite de réception des offres : 29/09/2025 à 12:00

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Toulouse

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Toulouse

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 3731E71F-089C-0692-1E3E8138FCC20612

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Ville de Toulouse

Numéro d'enregistrement : 57040

Adresse postale : Direction de la commande publique 6 rue René Leduc

Ville : Toulouse

Code postal : 31505

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

Point de contact : MOUDENC Jean-Luc

Adresse électronique : correspondre@aws-france.com

Téléphone : 0561222922

Adresse internet : <https://www.toulouse.fr/>

Profil de l'acheteur : <https://www.agysoft.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Toulouse

Numéro d'enregistrement : 3731E752-E8C9-714D-EBC6FCB54A7B5BB2

Adresse postale : 68, rue Raymond Iv

Ville : Toulouse

Code postal : 31068

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-toulouse@juradm.fr

Téléphone : 0562735757

Télécopieur : 0562735740

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Toulouse

Numéro d'enregistrement : 3731E762-04E6-99AB-35276CE85336343A

Adresse postale : 68, rue Raymond Iv

Ville : Toulouse

Code postal : 31068

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-toulouse@juradm.fr

Téléphone : 0562735757

Télécopieur : 0562735740

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : dbd0a8cb-0d1b-45d8-af84-b051ed4f9212 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de concours

Date d'envoi de l'avis : 27/08/2025 à 16:25

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 27/08/2025