



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-95737>

Département(s) de publication : **77, 91**

Annonce n° **25-95737**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Mairie de Lieusaint

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Baux d'entretien des bâtiments et des installations de la Ville de Lieusaint

**Description** : Lot 1 : Maçonnerie - plâtrerie - cloisons seches - revêtements scelles - faux plafonds, Lot 2 : Couverture - étanchéité - entretien terrasses - verrières - gouttières - ligne de vie, Lot 3 : Electricité courant fort / courant faible, Lot 4 : Peinture - ravalement - revêtement de sol, Lot 5 : Serrurerie acier et alu - cloture - menuiserie et volet, Lot 6 : Plomberie - sanitaire - ventilation.

**Identifiant de la procédure** : 90b91055-b4b8-433c-a786-a7f3147f8cc7

**Identifiant interne** : 25MP11

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45400000 Travaux de parachèvement de bâtiment

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 50 rue de Paris

**Ville** : LIEUSAINT

**Code postal :** 77567

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 4,400,000 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre :** 6

**Conditions du marché :**

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés :** 6

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** MACONNERIE - PLATRERIE - CLOISONS SECHES - REVETEMENTS SCCELLÉS - FAUX PLAFONDS

**Description :** MACONNERIE - PLATRERIE - CLOISONS SECHES - REVETEMENTS SCCELLÉS - FAUX PLAFONDS

**Identifiant interne :** 25MP11L01

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45262522 Travaux de maçonnerie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45410000 Travaux de plâtrerie

**Options :**

**Description des options :** Durée 12 mois / 3 Reconductions maximums par accord tacite. Durée maximum = 48 mois

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 50 rue de Paris

**Ville :** LIEUSAINT

**Code postal :** 77567

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

## Informations complémentaires :

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée : 12 Mois**

### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements : 3**

### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA : 1,000,000 Euro**

### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui**

**Informations complémentaires :** Clause sociale = 280 heures à réaliser sur la durée maximum soit 48 mois. Aucune heure n'est imposée lors de la 1ère période (12 mois) en cas de non reconduction ou de résiliation - se référer au CCAP.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Noté sur 40

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution : 40**

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Noté sur 60 - Renseigner cadre de réponse (7 feuilles ou 14 pages maximum) : Soit 20 points - méthodologie et disposition pour l'exécution des travaux (milieu occupé, liste des personnes affectées au marché, expérience, organisation période scolaire) / 20 points - environnement de chantier et procédure qualité / 10 points - démarche en matière de développement durable / 10 points - fiches techniques indiquées au RC.

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution : 60**

### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Adresse des documents de marché :** <https://marches.maximilien.fr/entreprise>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

##### Conditions de présentation :

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://marches.maximilien.fr/entreprise>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 29/09/2025 à 13:30

**Date limite de validité de l'offre :** 180 Jour

##### Conditions du marché :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

##### Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 0

##### Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Melun

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA) peut être introduit depuis le début de la procédure de passation et avant la signature du contrat. / Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA peut être exercé dans les délais prévus à l'article R.551-7 du CJA. / Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. / Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R.421-1 à R.421-7 du CJA, exercé dans les 2 mois suivants la notification ou publication de la décision de l'organisme. Ce recours ne pourra être exercé après la signature du contrat.

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Mairie de Lieusaint

**Organisation qui traite les offres :** Mairie de Lieusaint

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0008

**Titre :** COUVERTURE - ETANCHEITE - ENTRETIEN DES TERRASSES - VERRIERES - GOUTTIERES ET LIGNE DE VIE

**Description :** COUVERTURE - ETANCHEITE - ENTRETIEN DES TERRASSES - VERRIERES - GOUTTIERES ET LIGNE DE VIE

**Identifiant interne :** 25MP11L02

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45261000 Travaux de charpente et de couverture et travaux connexes

**Options :**

**Description des options :** Durée 12 mois / 3 Reconductions maximums par accord tacite. Durée maximum = 48 mois

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 50 rue de Paris

**Ville :** LIEUSAIN

**Code postal :** 77567

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 12 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 3

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 1,000,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) :** oui

**Informations complémentaires :** Clause sociale = 280 heures à réaliser sur la durée maximum soit 48 mois. Aucune heure n'est imposée lors de la 1ère période (12 mois) en cas de non reconduction ou de résiliation - se référer au CCAP.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Noté sur 40

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Noté sur 60 - Renseigner cadre de réponse (7 feuilles ou 14 pages maximum) : Soit 20 points - méthodologie et disposition pour l'exécution des travaux (milieu occupé, liste des personnes affectées au marché, expérience, organisation période scolaire) / 20 points - environnement de chantier et procédure qualité / 10 points - démarche en matière de développement durable / 10 points - fiches techniques indiquées au RC.

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 60

**5.1.11 Documents de marché**

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officieusement disponibles :** français

**Adresse des documents de marché :** <https://marches.maximilien.fr/entreprise>

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://marches.maximilien.fr/entreprise>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 29/09/2025 à 13:30

**Date limite de validité de l'offre :** 180 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé : non**

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants : 0**

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Melun

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA) peut être introduit depuis le début de la procédure de passation et avant la signature du contrat. / Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA peut être exercé dans les délais prévus à l'article R.551-7 du CJA. / Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. / Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R.421-1 à R.421-7 du CJA, exercé dans les 2 mois suivants la notification ou publication de la décision de l'organisme. Ce recours ne pourra être exercé après la signature du contrat.

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Mairie de Lieusaint

**Organisation qui traite les offres :** Mairie de Lieusaint

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0009

**Titre :** ELECTRICITE COURANT FORT / COURANT FAIBLE

**Description :** ELECTRICITE COURANT FORT / COURANT FAIBLE

**Identifiant interne :** 25MP11L03

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45310000 Travaux d'équipement électrique

**Options :**

**Description des options :** Durée 12 mois / 3 Reconductions maximums par accord tacite. Durée maximum = 48 mois

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 50 rue de Paris

**Ville :** LIEUSAINT

**Code postal :** 77567

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

**5.1.3 Durée estimée**

**Durée** : 12 Mois

**5.1.4 Renouvellement**

**Nombre maximal de renouvellements** : 3

**5.1.5 Valeur**

**Valeur estimée hors TVA** : 500,000 Euro

**5.1.6 Informations générales**

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME)** : oui

**5.1.10 Critères d'attribution**

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Noté sur 40

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 40

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Noté sur 60 - Renseigner cadre de réponse (7 feuilles ou 14 pages maximum) : Soit 20 points - méthodologie et disposition pour l'exécution des travaux (milieu occupé, liste des personnes affectées au marché, expérience, organisation période scolaire) / 20 points - environnement de chantier et procédure qualité / 10 points - démarche en matière de développement durable / 10 points - fiches techniques indiquées au RC.

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 60

**5.1.11 Documents de marché**

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles** : français

**Adresse des documents de marché** : <https://marches.maximilien.fr/entreprise>

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://marches.maximilien.fr/entreprise>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 29/09/2025 à 13:30

**Date limite de validité de l'offre :** 180 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.15 Techniques****Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 0

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Melun

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA) peut être introduit depuis le début de la procédure de passation et avant la signature du contrat. / Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA peut être exercé dans les délais prévus à l'article R.551-7 du CJA. / Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. / Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R.421-1 à R.421-7 du CJA, exercé dans les 2 mois suivants la notification ou publication de la décision de l'organisme. Ce recours ne pourra être exercé après la signature du contrat.

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Mairie de Lieusaint

**Organisation qui traite les offres :** Mairie de Lieusaint

**5.1 Identifiant technique du lot :** LOT-0010

**Titre :** PEINTURE - RAVALEMENT ET REVETEMENT DE SOL

**Description :** PEINTURE - RAVALEMENT ET REVETEMENT DE SOL

**Identifiant interne :** 25MP11L04

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45442100 Travaux de peinture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45432100 Travaux de pose de revêtements de sols

**Options :**

**Description des options :** Durée 12 mois / 3 Reconductions maximums par accord tacite. Durée maximum = 48 mois

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 50 rue de Paris

**Ville :** LIEUSAIN

**Code postal :** 77567

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 12 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 3

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 200,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) :** oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Noté sur 40

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Noté sur 60 - Renseigner cadre de réponse (7 feuilles ou 14 pages maximum) : Soit 20 points - méthodologie et disposition pour l'exécution des travaux (milieu occupé, liste des personnes affectées au marché, expérience, organisation période scolaire) / 20 points - environnement de chantier et procédure qualité / 10 points - démarche en matière de développement durable / 10 points - fiches techniques indiquées au RC.

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 60

**5.1.11 Documents de marché**

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Adresse des documents de marché :** <https://marches.maximilien.fr/entreprise>

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://marches.maximilien.fr/entreprise>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 29/09/2025 à 13:30

**Date limite de validité de l'offre :** 180 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 0

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Melun

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA) peut être introduit depuis le début de la procédure de passation et avant la signature du contrat. / Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA peut être exercé dans les délais prévus à l'article R.551-7 du CJA. / Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. / Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R.421-1 à R.421-7 du CJA, exercé dans les 2 mois suivants la notification ou publication de la décision de l'organisme. Ce recours ne pourra être exercé après la signature du contrat.

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Mairie de Lieusaint

**Organisation qui traite les offres :** Mairie de Lieusaint

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0011

**Titre :** SERRURERIE ACIER ET ALU - CLOTURE - MENUISERIE ET VOLET

**Description :** SERRURERIE ACIER ET ALU - CLOTURE - MENUISERIE ET VOLET

**Identifiant interne :** 25MP11L05

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45421000 Travaux de menuiserie

**Options :**

**Description des options :** Durée 12 mois / 3 Reconductions maximums par accord tacite. Durée maximum = 48 mois

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 50 rue de Paris

**Ville :** LIEUSAINT

**Code postal :** 77567

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

##### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 12 Mois

##### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 3

### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA : 1,000,000 Euro**

### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui**

**Informations complémentaires** : Clause sociale = 280 heures à réaliser sur la durée maximum soit 48 mois. Aucune heure n'est imposée lors de la 1ère période (12 mois) en cas de non reconduction ou de résiliation - se référer au CCAP.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type** : Prix

**Description** : Noté sur 40

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 40

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Description** : Noté sur 60 - Renseigner cadre de réponse (7 feuilles ou 14 pages maximum) : Soit 20 points - méthodologie et disposition pour l'exécution des travaux (milieu occupé, liste des personnes affectées au marché, expérience, organisation période scolaire) / 20 points - environnement de chantier et procédure qualité / 10 points - démarche en matière de développement durable / 10 points - fiches techniques indiquées au RC.

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 60

### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles** : français

**Adresse des documents de marché** : <https://marches.maximilien.fr/entreprise>

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://marches.maximilien.fr/entreprise>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 29/09/2025 à 13:30

**Date limite de validité de l'offre** : 180 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants** : 0

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Melun

**Informations relatives aux délais de recours** : Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA) peut être introduit depuis le début de la procédure de passation et avant la signature du contrat. / Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA peut être exercé dans les délais prévus à l'article R.551-7 du CJA. / Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. / Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R.421-1 à R.421-7 du CJA, exercé dans les 2 mois suivants la notification ou publication de la décision de l'organisme. Ce recours ne pourra être exercé après la signature du contrat.

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : Mairie de Lieusaint

**Organisation qui traite les offres** : Mairie de Lieusaint

**5.1 Identifiant technique du lot** : LOT-0012

**Titre** : PLOMBERIE - SANITAIRE - VENTILATION

**Description** : PLOMBERIE - SANITAIRE - VENTILATION

**Identifiant interne** : 25MP11L06

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45330000 Travaux de plomberie

**Options :**

**Description des options :** Durée 12 mois / 3 Reconductions maximums par accord tacite. Durée maximum = 48 mois

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 50 rue de Paris

**Ville :** LIEUSAIN

**Code postal :** 77567

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 12 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 3

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 700,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) :** oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Noté sur 40

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Noté sur 60 - Renseigner cadre de réponse (7 feuilles ou 14 pages maximum) : Soit 20 points - méthodologie et disposition pour l'exécution des travaux (milieu occupé, liste des personnes affectées au marché, expérience, organisation période scolaire) / 20 points - environnement de chantier et

procédure qualité / 10 points - démarche en matière de développement durable /  
10 points - fiches techniques indiquées au RC.

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 60

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles** :  
français

**Adresse des documents de marché** : <https://marches.maximilien.fr/entreprise>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://marches.maximilien.fr/entreprise>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être  
présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 29/09/2025 à 13:30

**Date limite de validité de l'offre** : 180 Jour

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants** : 0

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Melun

**Informations relatives aux délais de recours** : Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA) peut être introduit depuis le début de la procédure de passation et avant la signature du contrat. / Référé contractuel

prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA peut être exercé dans les délais prévus à l'article R.551-7 du CJA. / Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. / Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R.421-1 à R.421-7 du CJA, exercé dans les 2 mois suivants la notification ou publication de la décision de l'organisme. Ce recours ne pourra être exercé après la signature du contrat.

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Mairie de Lieusaint

**Organisation qui traite les offres :** Mairie de Lieusaint

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Mairie de Lieusaint

**Numéro d'enregistrement :** 21770251300011

**Adresse postale :** 50 rue de Paris CS50333

**Ville :** Lieusaint

**Code postal :** 77567

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Corinne RIVIERE

**Adresse électronique :** marches.publics@ville-lieusaint.fr

**Téléphone :** 0164135596

**Profil de l'acheteur :** <https://www.ville-lieusaint.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Melun

**Numéro d'enregistrement :** 17770704900017

**Adresse postale :** 43 rue du Général de Gaulle - Case postale n° 8630

**Ville :** Melun cedex

**Code postal :** 77008

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

## **Organisation chargée des procédures de recours**

### **Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 4a478e1f-ad77-42be-86c1-82c07381a15d - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 27/08/2025 à 15:49

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 27/08/2025