



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-93730>

Département(s) de publication : **75, 78**

Annonce n° **25-93730**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Syndicat interdépartemental pour l'assainissement de l'agglomération parisienne (SIAAP)

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Protection de l'environnement

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Travaux de déconstruction de 10 logements du SIAAP

Description : Le marché concerne la démolition complète de 10 pavillons, de 4 cabanons se trouvant dans certains jardins, l'évacuation d'une cabane de chantier. Ces biens sont situés dans le même lotissement. La surface au sol totale bâtie des 10 pavillons est de 1 180 m². Les 3 cabanons ont une surface au sol de 60 M², non comprise la baraque de chantier. Le marché comprend uniquement la démolition et l'évacuation des gravats afin de laisser le terrain nu (sauf plantations), avec la constitution de merlons pour éviter l'intrusion éventuelle de véhicules. Seuls sont concernés les parties en élévation, c'est-à-dire les éléments hors-sols. Ne sont pas compris tous les éléments de fondations, canalisations enterrées, et les clôtures. Cette démolition fait suite à la restitution programmée du lotissement à la mairie de Saint-Germain-en-Laye, qui doit s'effectuer en une seule fois. En effet, les pavillons sont vides et ont été murés, en attendant la restitution groupée de tout le lotissement, mais ils représentent toujours un risque de squat et rendus inhabitables. Avec l'accord de la mairie de Saint-Germain-en-Laye, que seul le sol et le sous-sol intéressent, il convient donc de les détruire pour des raisons de sécurité. Les 10 pavillons sont situés aux adresses suivantes : - 1 allée des Tilleuls 78 100 SAINT-GERMAIN-EN-LAYE - 2 allée des Tilleuls 78 100 SAINT-GERMAIN-EN-LAYE - 5 allée des Tilleuls 78 100 SAINT-GERMAIN-EN-LAYE - 6 allée des Tilleuls 78 100 SAINT-GERMAIN-EN-LAYE - 7 allée des Tilleuls 78 100 SAINT-GERMAIN-EN-LAYE - 9 allée des Tilleuls 78 100 SAINT-GERMAIN-EN-LAYE - 2 allée des Tamaris 78 100 SAINT-GERMAIN-EN-LAYE - 4 allée des Tamaris 78 100 SAINT-GERMAIN-EN-LAYE - 9 allée des Tamaris 78 100 SAINT-GERMAIN-EN-LAYE - 6/8 allée des Prunus 78 100 SAINT-GERMAIN-EN-LAYE (Pavillon jumelé)

Identifiant de la procédure : c79c1908-cf20-42ae-b4d9-a3bae31d057f

Identifiant interne : 20250251

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45111100 Travaux de démolition

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45111100 Travaux de démolition

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Les adresses des 10 pavillons sont définis dans la description du marché

Ville : Saint-Germain-En-Laye

Code postal : 78100

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 300,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Les demandes de renseignements doivent obligatoirement être déposées via le profil acheteur <https://marchespublics.siaap.fr> Le dossier de consultation aux entreprises peut être téléchargé par voie électronique à l'adresse suivante : <https://marchespublics.siaap.fr>. Les offres devront être remises obligatoirement par voie électronique et indiquer une date certaine de réception avec accusé de réception électronique à l'adresse suivante : <https://marchespublics.siaap.fr>. Le fuseau horaire de référence est celui de Paris, Bruxelles, Copenhague, Madrid. L'attention des candidats est attirée sur le fait que l'adresse de messagerie qui aura servi au dépôt de l'offre électronique par le candidat servira d'adresse de référence pour le Siaap, quelles que soient les éventuelles mentions contraires au sein de l'offre. Dès lors, cette adresse de messagerie sera utilisée par le Siaap pour tous les échanges tels que demandes de complément de candidature, demande de précision sur l'offre, courrier aux candidats non retenus. Il est important que cette adresse de messagerie soit valide et joignable à tout moment au cours de la consultation par une personne compétente du candidat. Une copie de sauvegarde des plis remis par voie électronique peut être effectuée par les entreprises dans les conditions prévues à l'article R2132-11 du code de la commande publique. Le marché sera traité à prix mixtes : avec une partie forfaitaire (Dpgf) pour la déconstruction et une partie unitaire (Bpu) pour une commande d'éventuelles prestations complémentaires non prévues dans le forfait. Les prestations à prix unitaires seront exécutées par le moyen de bons de commande sans montant minimum et avec un montant maximum fixé à 20 000 euro(s) Ht. La remise des offres est subordonnée à une visite obligatoire des lieux d'exécution des prestations. Les modalités de la visite sont détaillées dans le Règlement de la consultation

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Travaux de déconstruction de 10 logements du SIAAP

Description : Le marché concerne la démolition complète de 10 pavillons, de 4 cabanons se trouvant dans certains jardins, l'évacuation d'une cabane de chantier. Ces biens sont situés dans le même lotissement. La surface au sol totale bâtie des 10 pavillons est de 1 180 m². Les 3 cabanons ont une surface au sol de 60 M², non comprise la baraque de chantier. Le marché comprend uniquement la démolition et l'évacuation des gravats afin de laisser le terrain nu (sauf plantations), avec la constitution de merlons pour éviter l'intrusion éventuelle de véhicules. Seuls sont concernés les parties en élévation, c'est-à-dire les éléments hors-sols. Ne sont pas compris tous les éléments de fondations, canalisations enterrées, et les clôtures. Cette démolition fait suite à la restitution programmée du lotissement à la mairie de Saint-Germain-en-Laye, qui doit s'effectuer en une seule fois. En effet, les pavillons sont vides et ont été murés, en attendant la restitution groupée de tout le lotissement, mais ils représentent toujours un risque de squat et rendus inhabitables. Avec l'accord de la mairie de Saint-Germain-en-Laye, que seul le sol et le sous-sol intéressent, il convient donc de les détruire pour des raisons de sécurité. Les 10 pavillons sont situés aux adresses suivantes : - 1 allée des Tilleuls 78 100 SAINT-GERMAIN-EN-LAYE - 2 allée des Tilleuls 78 100 SAINT-GERMAIN-EN-LAYE - 5 allée des Tilleuls 78 100 SAINT-GERMAIN-EN-LAYE - 6 allée des Tilleuls 78 100 SAINT-GERMAIN-EN-LAYE - 7 allée des Tilleuls 78 100 SAINT-GERMAIN-EN-LAYE - 9 allée des Tilleuls 78 100 SAINT-GERMAIN-EN-LAYE - 2 allée des Tamaris 78 100 SAINT-GERMAIN-EN-LAYE - 4 allée des Tamaris 78 100 SAINT-GERMAIN-EN-LAYE - 9 allée des Tamaris 78 100 SAINT-GERMAIN-EN-LAYE - 6/8 allée des Prunus 78 100 SAINT-GERMAIN-EN-LAYE (Pavillon jumelé)

Identifiant interne : T-PA-1695094

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45111100 Travaux de démolition

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45111100 Travaux de démolition

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Les adresses des 10 pavillons sont définis dans la description du marché

Ville : Saint-Germain-En-Laye

Code postal : 78100

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 14/11/2025

Durée : 3 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 300,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1695094>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1695094>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 19/09/2025 à 16:00

Date limite de validité de l'offre : 4 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 22/09/2025 à 10:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat : travaux de retrait et d'encapsulage d'amiante en sous-section 3

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : Référé précontractuel : Article L551-1 et s. du Code de justice administrative. Référé contractuel : Article L551-13 et s. du Code de justice administrative. Recours de pleine juridiction en contestation de sa validité (en vertu de l'arrêt du CE du 2 avril 2014, Département Tarn et Garonne, n°358994)

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Paris

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SIAAP

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : D053602F-AD04-0563-BA3BCCBA09EFD190

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Syndicat interdépartemental pour l'assainissement de l'agglomération parisienne (SIAAP)

Numéro d'enregistrement : 71863

Adresse postale : 2 Rue Jules César

Ville : Paris

Code postal : 75012

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Point de contact : DIDIER François-Marie

Adresse électronique : marchesiaap@siaap.fr

Téléphone : 0144754426

Adresse internet : <https://www.siaap.fr/>

Profil de l'acheteur : <https://marchespublics.siaap.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : SIAAP

Numéro d'enregistrement : D0536050-0A93-2A91-A84E281609592D0C

Adresse postale : <https://marchespublics.siaap.fr>

Ville : Paris

Code postal : 75012

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Point de contact : Les demandes de renseignements doivent obligatoirement être déposées via le profil acheteur

Adresse électronique : marchesiaap@siaap.fr

Téléphone : (33)144754426

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal Administratif de Paris

Numéro d'enregistrement : D053605F-00CF-3B79-5E6A2B72B07F2589

Adresse postale : 7 rue de Jouy

Ville : Paris

Code postal : 75181

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-paris@juradm.fr

Téléphone : 0144594400

Télécopieur : 0144594646

Adresse internet : <https://paris.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 819a7e8c-46f6-462d-9345-29f98af704ed - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 20/08/2025 à 17:10

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 20/08/2025