



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-93547>

Département(s) de publication : **78**

Annonce n° **25-93547**

Services

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Les Residences Societe Anonyme D'Habitations A Loyer Modere

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 30843546000115

Ville : Mantes-la-Jolie

Code postal : 78200

Groupement de commandes : Oui

Nom du coordinateur du groupement : Les Residences Yvelines-Essonne Sa d'Habitations à Loyer Modéré

Département(s) de publication : 78

Section 2 - Communication

Lien direct aux documents de la consultation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1694940>

Identifiant interne de la consultation : 25-18

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : servicemarches@lesresidences.fr

Numéro de téléphone du contact : +33 674968001

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Renvoi au règlement de la consultation

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 26/09/2025 à 12:00
Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite
Réduction du nombre de candidats : Non
Possibilité d'attribution sans négociation : Oui
L'acheteur exige la présentations de variantes : Non
Critères d'attribution : énoncé dans le Rc

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : PRESTATIONS DE CONSEIL, D'ASSISTANCE ET DE REPRÉSENTATION JURIDIQUE DANS LE DOMAINE DU DROIT IMMOBILIER ET DE LA COMMANDE PUBLIQUE

Code CPV principal - Descripteur principal : 79110000

Type de marché : Services

Description succincte du marché : La présente consultation a pour objet des prestations de conseil, d'assistance et de représentation juridique dans les domaines du droit suivants : Droit du logement social, Droit de la construction, Droit de la commande publique, Droit des contrats publics, Droit de la domanialité publique, Montage de projets immobiliers, Droit de l'urbanisme et Droit des assurances construction. La consultation est passée sous la forme d'une procédure adaptée, spécifique aux services juridiques. Le présent marché est traité sous la forme d'un accord-cadre multi-attributaires, lequel s'exécute par l'émission de bons de commandes. Cet accord-cadre est conclu sans montant minimum et avec un montant maximum de : - LES RÉSIDENCES YVELINES-ESSONNE : 280 000,00 euro (s) HT sur la durée globale du marché, - LLI RÉSIDENCES : 120 000,00 euro(s) HT sur la durée globale du marché, - APILOGIS : 120 000,00 euro(s) HT sur la durée globale du marché

Lieu principal d'exécution du marché : 18 Boulevard du Midi 78200 - MANTES-LA-JOLIE

Durée du marché (en mois) : 48

Valeur estimée (H.T.) : 520000 euros

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** 1 : Conseil Et Representation Juridique En Droit Immobilier Public Et De La Commande Publique. Conseil, d'assistance et de représentation juridique dans les domaines du Droit du logement social, Droit de la construction, Droit de la commande publique, Droit des contrats publics, Droit de la domanialité publique, Montage de projets immobiliers notamment complexes

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 79110000

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 220000 euros

Lieu d'exécution du lot : Siège social des trois sociétés du groupe Les Résidences : 18, boulevard du Midi 78200 MANTES-LA-JOLIE

- **Description du lot :** 2 : Conseil Et Representation Juridique En Droit De L'Urbanisme. Conseil, d'assistance et de représentation juridique dans les domaines du Droit de l'urbanisme

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 79110000

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 130000 euros

Lieu d'exécution du lot : Siège social des trois sociétés du groupe Les Résidences : 18, boulevard du Midi 78200 MANTES-LA-JOLIE

- **Description du lot :** 3 : Conseil Et Representation Juridique En Droit Des Assurances Construction. Conseil, d'assistance et de représentation juridique dans les domaines du Droit des assurances construction

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 79110000

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 170000 euros

**Lieu d'exécution du lot : Siège social des trois sociétés du groupe Les Résidences : 18,
boulevard du Midi 78200 MANTES-LA-JOLIE**

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Non

Date d'envoi du présent avis à la publication : 20/08/2025