



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-93531>

Département(s) de publication : **33**

Annonce n° **25-93531**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CROUS de Bordeaux Aquitaine

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché global de conception-réalisation pour la réhabilitation des bâtiments A et B du Village 3 et construction d'un noyau central avec 135 logements à Pessac (33)

**Description** : Marché global de conception-réalisation pour la réhabilitation des bâtiments A & B et la construction d'un noyau central de 135 logements après déconstruction du bâtiment central du village universitaire 3 à PESSAC (33).

**Identifiant de la procédure** : 0fabcf45-43c4-4b5c-8422-532a7487e9fd

**Avis précédent** : 9d367f06-63b5-40ee-986a-63031c7d70a7-03

**Identifiant interne** : CR - V3AB

**Type de procédure** : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

**La procédure est accélérée** : non

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45212410 Travaux de construction de bâtiments destinés à l'hébergement

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71200000 Services d'architecture

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : Pessac

**Subdivision pays (NUTS)** : Gironde ( FRI12 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Marché global de conception-réalisation pour la réhabilitation des bâtiments A et B du Village 3 et construction d'un noyau central avec 135 logements à Pessac (33)

**Description** : Marché global de conception-réalisation pour la réhabilitation des bâtiments A et B du Village 3 et construction d'un noyau central avec 135 logements à Pessac (33)

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )**: 45212420 Travaux de construction de restaurants et d'établissements similaires

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )**: 71200000 Services d'architecture

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : PESAC

**Code postal** : 33600

**Subdivision pays (NUTS)** : Gironde ( FRI12 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 25 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Coût

**Description** : cf RC

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description :** cf RC

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :** cf RC

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Bordeaux

**Informations relatives aux délais de recours :** cf. règlement de la consultation

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** CROUS de Bordeaux Aquitaine

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** CROUS de Bordeaux Aquitaine

**Organisation qui signe le marché :** CROUS de Bordeaux Aquitaine

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 10,980,000 Euro

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** GBMP

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** GBMP

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 7,536,544.56 Euro

**Sous-traitance :** Pas encore connu

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** LOT 1

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 01/07/2025

**Date de conclusion du marché :** 24/07/2025

**Organisation qui signe le marché :** CROUS de Bordeaux Aquitaine

**Lauréat :**

**Nom de la partie appelante :** COTRAITANT 01

**Chef de file du soumissionnaire :** GBMP

**Nom officiel :** HOBO ARCHITECTURE

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** HOBO ARCHITECTURE

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 578,840 Euro

**Sous-traitance :** Pas encore connu

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** LOT 1

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 01/07/2025

**Date de conclusion du marché :** 24/07/2025

**Organisation qui signe le marché :** CROUS de Bordeaux Aquitaine

**Lauréat :**

**Nom de la partie appelante :** COTRAITANT 02

**Chef de file du soumissionnaire :** GBMP

**Nom officiel :** EURL SABINE HARISTORY

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** EURL SABINE HARISTORY

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 33,841.77 Euro

**Sous-traitance :** Pas encore connu

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** LOT 1

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 01/07/2025

**Date de conclusion du marché :** 24/07/2025

**Organisation qui signe le marché :** CROUS de Bordeaux Aquitaine

**Lauréat :**

**Nom de la partie appelante :** COTRAITANT 03

**Chef de file du soumissionnaire :** GBMP

**Nom officiel :** EMACOUSTIC

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** EMACOUSTIC

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 13,934.85 Euro

**Sous-traitance :** Pas encore connu

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** LOT 1

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 01/07/2025

**Date de conclusion du marché :** 24/07/2025

**Organisation qui signe le marché :** CROUS de Bordeaux Aquitaine

**Lauréat :**

**Nom de la partie appelante :** COTRAITANT 04

**Chef de file du soumissionnaire :** GBMP

**Nom officiel :** VERDI BATIMENT SUD OUEST

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** VERDI BATIMENT SUD OUEST

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 259,046.45 Euro

**Sous-traitance :** Pas encore connu

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** LOT 1

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 01/07/2025

**Date de conclusion du marché :** 24/07/2025

**Organisation qui signe le marché :** CROUS de Bordeaux Aquitaine

**Lauréat :**

**Nom de la partie appelante :** COTRAITANT 05

**Chef de file du soumissionnaire :** GBMP

**Nom officiel :** CEGELEC

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** CEGELEC

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 1,311,750 Euro

**Sous-traitance :** Pas encore connu

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** LOT 1

**Date à laquelle le lauréat a été choisi : 01/07/2025**

**Date de conclusion du marché : 24/07/2025**

**Organisation qui signe le marché : CROUS de Bordeaux Aquitaine**

**Lauréat :**

**Nom de la partie appelante : COTRAITANT 06**

**Chef de file du soumissionnaire : GBMP**

**Nom officiel : SIGMA RESEAUX**

**Offre :**

**Identifiant de l'offre : SIGMA RESEAUX**

**Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001**

**Valeur de l'offre : 767,000 Euro**

**Sous-traitance : Pas encore connu**

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché : LOT 1**

**Date à laquelle le lauréat a été choisi : 01/07/2025**

**Date de conclusion du marché : 24/07/2025**

**Organisation qui signe le marché : CROUS de Bordeaux Aquitaine**

**Lauréat :**

**Nom de la partie appelante : COTRAITANT 07**

**Chef de file du soumissionnaire : GBMP**

**Nom officiel : ALTOR INDUSTRIE**

**Offre :**

**Identifiant de l'offre : ALTOR INDUSTRIE**

**Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001**

**Valeur de l'offre : 479,042.38 Euro**

**Sous-traitance : Pas encore connu**

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché : LOT 1**

**Date à laquelle le lauréat a été choisi : 01/07/2025**

**Date de conclusion du marché : 24/07/2025**

**Organisation qui signe le marché : CROUS de Bordeaux Aquitaine**

**6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 3

## **Section 8 - Organisations**

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** CROUS de Bordeaux Aquitaine

**Numéro d'enregistrement :** 18330008600091

**Département :** 33

**Adresse postale :** 18 rue du Hamel CS 11616

**Ville :** Bordeaux cedex

**Code postal :** 33080

**Subdivision pays (NUTS) :** Gironde ( FRI12 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** service.commande-publique@crous-bordeaux.fr

**Téléphone :** 0556339214

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui signe le marché**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal Administratif de Bordeaux

**Numéro d'enregistrement :** 17330005400025

**Adresse postale :** 9 rue Tastet CS 21490

**Ville :** Bordeaux Cedex

**Code postal :** 33063

**Subdivision pays (NUTS) :** Gironde ( FRI12 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

**Téléphone :** 05 56 99 38 00

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0005

**Nom officiel :** GBMP

**Taille de l'opérateur économique :** Grande

**Numéro d'enregistrement :** 42025480700043

**Adresse postale :** 2 RUE DU JARDIN DE L ARS

**Ville :** BORDEAUX

**Code postal :** 33800

**Subdivision pays (NUTS) :** Gironde ( FRI12 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Chef de groupe**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

8.1 ORG-0006

**Nom officiel :** HOBO ARCHITECTURE

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 51481891300022

**Ville :** BORDEAUX

**Code postal :** 33015

**Subdivision pays (NUTS) :** Gironde ( FRI12 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

8.1 ORG-0007

**Nom officiel :** EIRL SABINE HARISTORY

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 39917523100063

**Ville :** BORDEAUX

**Code postal :** 33000

**Subdivision pays (NUTS) :** Gironde ( FRI12 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots : LOT-0001**

8.1 ORG-0008

**Nom officiel : EMACOUSTIC**

**Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne**

**Numéro d'enregistrement : 50870909400033**

**Ville : BORDEAUX**

**Code postal : 33800**

**Subdivision pays (NUTS) : Gironde ( FRI12 )**

**Pays : France**

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots : LOT-0001**

8.1 ORG-0009

**Nom officiel : VERDI BATIMENT SUD OUEST**

**Taille de l'opérateur économique : Grande**

**Numéro d'enregistrement : 44342496500038**

**Ville : MERIGNAC**

**Code postal : 33693**

**Subdivision pays (NUTS) : Gironde ( FRI12 )**

**Pays : France**

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots : LOT-0001**

8.1 ORG-0010

**Nom officiel : CEGELEC**

**Taille de l'opérateur économique : Grande**

**Numéro d'enregistrement : 88998267400026**

**Ville : GRADIGNAN**

**Code postal : 33170**

**Subdivision pays (NUTS) : Gironde ( FRI12 )**

**Pays : France**

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

8.1 ORG-0011

**Nom officiel :** SIGMA RESEAUX

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 43399462100038

**Ville :** LORMENT

**Code postal :** 33310

**Subdivision pays (NUTS) :** Gironde ( FRI12 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

8.1 ORG-0012

**Nom officiel :** ALTOR INDUSTRIE

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 41478298700013

**Ville :** CLISSON

**Code postal :** 44194

**Subdivision pays (NUTS) :** Gironde ( FRI12 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** e3008fd0-8457-411e-a749-dbc156511a02 - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 20/08/2025 à 12:33

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 20/08/2025