



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-93483>

Département(s) de publication : **75**

Annonce n° **25-93483**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : SEMAPA

Forme juridique de l'acheteur : Entreprise publique, contrôlée par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage en matière de qualité environnementale pour l'aménagement de la ZAC Python-Duvernois

Description : La mission comprend principalement : - La consolidation de la stratégie environnementale générale de l'opération, au regard des objectifs de la Ville de Paris, de la SEMAPA, des Etudes d'Impacts et du projet urbain - La mise en application des outils de prescription et de suivi de la performance - L'assistance au suivi environnemental des chantiers, - La prise en charge du suivi et de l'évaluation des projets, - L'assistance à l'obtention des autorisations à caractère environnemental. L'analyse environnementale se fait à l'échelle de la ZAC et les missions sont interdépendantes les unes des autres.

Identifiant de la procédure : 7cf3e157-1f07-4c94-9301-eb5c9c4e2e47

Avis précédent : 14a8c207-e400-4d84-8850-0fe2ba1f3114-01

Identifiant interne : PYD - AMO DD

Type de procédure : Ouverte

Principales caractéristiques de la procédure : Seuls les plis déposés dans les conditions précisées à l'article 4 du Règlement de la consultation, peuvent être ouverts. La séance d'ouverture des plis n'est pas publique. Les candidats sont priés de ne pas intervenir auprès de la SEMAPA tant qu'ils n'auront pas été avisés de la suite donnée à leur candidature et à leur offre.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71313000 Services de conseil en ingénierie de l'environnement

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : PARIS

Code postal : 75020

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 320,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage en matière de qualité environnementale pour l'aménagement de la ZAC Python-Duvernois à Paris 20e

Description : La présente consultation concerne une mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage (AMO) relative à la qualité environnementale, dans le cadre de l'aménagement de la ZAC Python-Duvernois à Paris dans le 20ème arrondissement. La mission comprend principalement :
- La consolidation de la stratégie environnementale générale de l'opération, au regard des objectifs de la Ville de Paris, de la SEMAPA, des Etudes d'Impacts et du projet urbain - La mise en application des outils de prescription et de suivi de la performance - L'assistance au suivi environnemental des chantiers - La prise en charge du suivi et de l'évaluation des projets - L'assistance à l'obtention des autorisations à caractère environnemental L'analyse environnementale se fait à l'échelle de la ZAC et les missions sont interdépendantes les unes des autres. Le Maître d'ouvrage est la SEMAPA (Société d'Étude, de Maîtrise d'ouvrage et d'Aménagement Parisienne) - 69/71 rue du Chevaleret - 75013 PARIS. Lieux d'exécution : Ces missions seront réalisées dans le cadre de l'aménagement de la ZAC Python-Duvernois, située à Paris dans le 20e arrondissement. Les prestations sont décrites au CCTP.

Identifiant interne : PYD - AMO DD

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71313000 Services de conseil en ingénierie de l'environnement

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : PARIS

Code postal : 75020

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 4 An

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Le marché est un accord-cadre mono-attributaire à bons de commande, conclu pour une durée ferme de 4 ans, avec un montant minimum de 100 000 euros HT et un maximum de 320 000 euros HT, sans remise en concurrence. Le nombre de participants à l'accord-cadre n'est pas limité. La valeur indiquée dans le champ BT-113 est technique et ne reflète pas une limitation réelle. Les entreprises peuvent soumissionner selon la forme de leur choix, en candidature individuelle ou en groupement d'entreprises. En cas de candidature en groupement, aucune forme n'est imposée à l'attributaire du marché. Le groupement peut être conjoint ou solidaire. Cependant en cas de groupement conjoint, le mandataire est obligatoirement solidaire, comme indiqué à l'article 1 de l'acte d'engagement. Dans tous les cas, le nom du mandataire doit expressément être désigné dès le dépôt de la candidature. Une même entreprise ne peut pas se présenter en qualité de mandataire de plusieurs groupement candidats dans le cadre de la présente consultation. Il est précisé qu'une entreprise ne peut se porter plusieurs fois candidate, à la fois en qualité d'entreprise individuelle, et en qualité de membre d'un ou plusieurs groupements. De plus, pour éviter de fausser la concurrence, une entreprise ne pourra pas être cotraitant dans plusieurs groupements.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Nom : Valeur technique de l'offre

Description : Ce critère est apprécié sur la base des éléments fournis dans le mémoire technique. Il est décomposé de la manière suivante : - Sous-critère 1.A : Qualité de la note d'analyse synthétique du site et du projet présentant la compréhension du contexte et des enjeux de la mission (25 %), - Sous-critère 1.B : Pertinence de la méthodologie proposée pour traiter les éléments de mission (45 %), Sous-critère 1.C : Qualité de l'équipe dédiée et de l'organisation fonctionnelle de la mission (10%) Sous-critère 1.D : Adéquation et cohérence du temps passé (20 %). Ce sous-critère est apprécié sur la base du nombre de jours indiqué dans le Bordereau des prix Forfaitaire (BPF). Il s'agit d'un sous- critère éliminatoire. Le sous-critère " adéquation et cohérence du temps passé " est éliminatoire. Cela signifie qu'une note de 0 point sur ce sous-critère conduit automatiquement au rejet de l'offre du candidat dans son intégralité. En effet, la sous-estimation des moyens humains à mettre en oeuvre dans le cadre du marché est considérée comme un risque pour la bonne réalisation des prestations.

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 60

Critère :

Type : Prix

Nom : Prix des prestations

Description : Ce critère est analysé sur la base du montant total figurant au Détail Quantitatif Estimatif (DQE)

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Paris

Informations relatives aux délais de recours : Les candidats disposent des voies de recours suivantes : - Le référé précontractuel (articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique et article 1441-2 du code de procédure civile), avant la signature du contrat ; - Le référé contractuel (articles 11 et suivants de l'ordonnance précitée et article 1441-3 du code de procédure civile).

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SEMAPA

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Paris

Organisation qui signe le marché : SEMAPA

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 350,000 Euro

Valeur maximale des accords-cadres dans cet avis : 350,000 Euro

Valeur approximative des accords-cadres : 320,000 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 350,000 Euro

Valeur réestimée de l'accord-cadre : 320,000 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Chef de file du soumissionnaire : VIZEA - LES ENR

Nom officiel : SEPIA CONSEILS

Offre :

Identifiant de l'offre : 05

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 202,363 Euro

L'offre a été classée : oui

Place sur la liste des lauréats : 1

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : M25-00100

Date de conclusion du marché : 19/08/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : oui

Avis qui a créé l'accord-cadre : 300177-2025

Organisation qui signe le marché : SEMAPA

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 10

Éventail d'offres :

Valeur de l'offre recevable la plus basse : 135,675 Euro

Valeur de l'offre recevable la plus élevée : 306,490 Euro

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : SEMAPA

Numéro d'enregistrement : 70201772400072

Adresse postale : 69/71 RUE DU CHEVALERET

Ville : PARIS

Code postal : 75013

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : svincent@semapa.fr

Téléphone : +33 144062000

Profil de l'acheteur : <https://semapa.e-marchespublics.com>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Judiciaire de Paris

Numéro d'enregistrement : 17750111101763

Adresse postale : Parvis du Tribunal

Ville : Paris

Code postal : 75017

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : VIZEA - LES ENR

Taille de l'opérateur économique : Moyenne

Numéro d'enregistrement : 49227563100090

Adresse postale : 59 avenue Augustin Dumont

Ville : Malakoff

Code postal : 92240

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Téléphone : 0184196900

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Chef de groupe

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0004

Nom officiel : SEPIA CONSEILS

Taille de l'opérateur économique : Moyenne

Numéro d'enregistrement : 38231076100046

Adresse postale : 53 rue Turbigo

Ville : PARIS

Code postal : 75003

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Téléphone : 0153019295

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0000

Nom officiel : DEMATIS

Numéro d'enregistrement : 45072478600030

Ville : Paris

Code postal : 75015

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : contact@dematis.com

Téléphone : +33 172365548

Adresse internet : www.dematis.com

Rôles de cette organisation :

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : ca65bbb1-dfca-49b3-a18e-9777b09bb327 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 20/08/2025 à 11:40

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 20/08/2025