



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-93207>

Département(s) de publication : **28**

Annonce n° **25-93207**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville de Chartres (28)

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : 25V011 - Accord-cadre d'exploitation des installations thermiques et connexes de la Ville de Chartres, de son CCAS et Chartres Métropole

**Description** : Accord-cadre d'exploitation des installations thermiques et connexes de la Ville de Chartres, de son CCAS et Chartres Métropole

**Identifiant de la procédure** : 4e3e912f-93db-476f-9bce-cae66d9ade32

**Identifiant interne** : 25V011

**Type de procédure** : Ouverte

**Principales caractéristiques de la procédure** : Appel d'offres ouvert

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Territoire Chartres Métropole

**Ville** : Chartres

**Code postal** : 28000

**Subdivision pays (NUTS) :** Eure-et-Loir ( FRB02 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Le coordonnateur agit également pour le compte des membres suivants : - CCAS de la ville de Chartres - place des Halles 28019 chartres Cedex - code NUTS : Frb02 - courriel :marches.publics agglo-ville.chartres.fr - adresse - Chartres métropole - place des Halles 28019 chartres Cedex - code NUTS : Frb02 - courriel : marches.publics agglo-ville.chartres.fr - adresse Le marché est mixte : - Ordinaire avec un Montant à prix forfaitaire : 1 174 759,00 EUR HT soit 1 408 754,80 EUR TTC - Accord-cadre à bons de commande avec un Montant maximum de la partie à prix unitaire toutes périodes confondues : 10 583 333,00 EUR HT

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Les pièces du marché seront communiquées sur demande écrite adressée à : par voie postale à Mairie de Chartres - service Marchés publics - place des Halles - 28019 Chartres Cedex ou par courriel à marches.publics@agglo-ville.chartres.fr. La communication des pièces du marché se fera dans le respect des secrets protégés par la loi.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** 25V011 - Accord-cadre d'exploitation des installations thermiques et connexes de la Ville de Chartres, de son CCAS et Chartres Métropole

**Description :** La nature et quantité et les besoins sont indiqués dans le cahier des charges

**Identifiant interne :** 25V011

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Options :**

**Description des options :** Le marché est conclu pour une période initiale allant jusqu'au 31/08/2026. Il est reconductible tacitement 3 fois pour une durée d'un an ou jusqu'à atteinte du montant maximum. Le pouvoir adjudicateur pourra confier au titulaire du marché, en application de la procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalable des Articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Eure-et-Loir ( FRB02 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Territoire de chaque membre du groupement

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée : 48 Mois**

### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements : 3**

### 5.1.5 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre : 10,583,333 Euro**

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**Informations complémentaires :** La consultation fait l'objet d'un groupement de commande avec Chartres métropole ([www.chartres-metropole.fr](http://www.chartres-metropole.fr)) et le CCAS de la Ville de Chartres([www.chartres.fr](http://www.chartres.fr)). La répartition du montant maximum est indiquée dans le cahier des charges. Une partie du marché est conclu sous la forme d'un accord-cadre à bons de commande pour un montant maximum de 10 583 333 € HT.

### 5.1.7 Marché public stratégique

**Objectif social promu : Autre**

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Prix

**Description :** Prix, décomposé comme suit : - P2 forfaitaire : Maintenance préventive (contractuel) : 50% - P3 Pilotage (contractuel) : 50%

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Valeur technique

**Description :** Valeur technique, avec : mémoire technique sur l'exploitation et les travaux: 10%; Organisation maintenance et services énergétiques: 15%; Pilotage des installations connectées et suivi performances énergétiques: 30%; Accompagnement collectivités pour faire programme gros entretien (P3):15%; Accompagnement collectivités pour faire programme travaux favorisant économies d'énergies (P4): 30%

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** PERFORMANCE ENVIRONNEMENTALE, appréciée sur la qualité de présentation du mémoire environnemental et ses engagements en matière d'environnement dans son organisation

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé pré contractuel : articles L551-1 à 12 et R551-6 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel : articles L551- 13 et suivants et R551-7 à 10 CJA, et pouvant être exercé dans les délais du R551-7 CJA. Recours en contestation de validité du contrat - jurisprudence "Tarn et Garonne" pouvant être exercé par les tiers au contrat, sans considération de qualité, dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique "Télérecours citoyens" accessible par le site Internet <http://www.telerecours.fr> ».

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Autres acheteurs :** Chartres Métropole, CCAS de la ville de Chartres

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif d'Orléans

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Ville de Chartres (28)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Ville de Chartres (28)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif d'Orléans

**Organisation qui signe le marché :** Ville de Chartres (28)

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 11,758,092 Euro

**Valeur maximale des accords-cadres dans cette procédure :** 11,758,092 Euro

#### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 11,758,092 Euro

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** EIFFAGE ENERGIE SYSTEME CENTRE LOIRE

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** OFFRE ENERGIE SYSTEMES CENTRE LOIRE

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 11,758,092 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 2025098

**Titre :** Marché d'exploitation des installations thermiques et connexes de la Ville de Chartres, de son CCAS et Chartres Métropole

**Date de conclusion du marché :** 07/07/2025

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** oui

**Organisation qui signe le marché :** Ville de Chartres (28)

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 1

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Ville de Chartres (28)

**Numéro d'enregistrement :** 21280085800012

**Département :** Service commande publique

**Adresse postale :** Place des halles

**Ville :** Chartres

**Code postal :** 28019

**Subdivision pays (NUTS) :** Eure-et-Loir ( FRB02 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** marches.publics@agglo-ville.chartres.fr

**Téléphone :** +33 237234064

**Adresse internet :** <https://www.marches-securises.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** <http://www.chartres.fr>

**Profil de l'acheteur :** <https://www.marches-securises.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui signe le marché**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal administratif d'Orléans

**Numéro d'enregistrement** : 17450005800022

**Adresse postale** : 28 rue de la Bretonnerie

**Ville** : Orléans cedex 1

**Code postal** : 45057

**Subdivision pays (NUTS)** : Loiret ( FRB06 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Greffe du Tribunal

**Adresse électronique** : greffe.ta-orleans@juradm.fr

**Téléphone** : +33 238775900

**Adresse internet** : <http://orleans.tribunal-administratif.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL)** : <https://www.telerecours.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : EIFFAGE ENERGIE SYSTEME CENTRE LOIRE

**Numéro d'enregistrement** : 32900955900181

**Adresse postale** : Allée Gueslin

**Ville** : MIGNIERES

**Code postal** : 28630

**Subdivision pays (NUTS)** : Eure-et-Loir ( FRB02 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : [contact.mignieres.energie@eiffage.com](mailto:contact.mignieres.energie@eiffage.com)

**Téléphone** : +33 237262000

**Adresse internet** : <https://www.eiffageenergiesystemes.com/home>

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 32ff2470-44f1-4641-9e1c-8918e143bacf - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 19/08/2025 à 15:07

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 19/08/2025