



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-92977>

Département(s) de publication : **79**

Annonce n° **25-92977**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Ville De Melle

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 20008151100012

Ville : MELLE

Code postal : 79500

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 79

Section 2 - Communication

Lien direct aux documents de la consultation : <https://nr.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=26720>

Identifiant interne de la consultation : Amgt Paizay Démol-GO

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Sara Nurse

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Renvoi au règlement de la consultation

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 16/09/2025 à 11:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui
L'acheteur exige la présentations de variantes : Non
Critères d'attribution : énoncé dans le Rc

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Travaux de démolition d'un ancien restaurant dans le cadre de l'aménagement du centre bourg de la commune déléguée de Paizay-le-Tort, Melle

Code CPV principal - Descripteur principal : 45110000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Lot unique de démolition comprenant des prestations de gros oeuvre non dissociables. Les travaux faisant l'objet de la consultation sont la première phase de travaux d'aménagement d'ensemble du centre-bourg de Paizay-le-Tort, à intervenir à suivre, en 2026. La démolition est totale sur une large partie du bâtiment qui est un ancien restaurant et partielle sur une partie comprenant une cave (conservation de la dalle et d'une partie des murs constituant le sous-bassement des terres retenues au-dessus). Le projet et le chantier comportent un enjeu environnemental lié à la présence de chauves-souris dans la cave (espèces protégées) . Un gîte à chauves-souris sera d'ailleurs construit ultérieurement sur une partie de la dalle conservée. Les plans d'exécution sont à la charge de l'entreprise. A noter, la présence d'amiante dans les joints de mastic de vitrage ; pas de plomb détecté

Lieu principal d'exécution du marché : 1 Place Château Gaillard, PAIZAY LE TORT 79500 - MELLE

Durée du marché (en mois) : 2

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Non

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : La visite des lieux est obligatoire compte tenu des enjeux décrits dans les différentes pièces de la consultation. Deux créneaux de visite sont proposés : - vendredi 5 septembre 11h00 - vendredi 12 septembre 11h00 Inscription recommandée mais non obligatoire (à j. maniowski@ville-melle.fr)

Autres informations complémentaires : Pour tout renseignement ou en cas de difficulté, contacter Jade Maniowski par mail ou téléphone (05 49 27 56 95), et en cas d'absence de cette dernière, Sara Nurse, responsable du service Aménagement (s.nurse@ville-melle.fr)

Date d'envoi du présent avis à la publication : 18/08/2025