



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-92846>

Département(s) de publication : **93**

Annonce n° **25-92846**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : OPH de Drancy

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché d'entretien et maintenance des ascenseurs et ascenseurs de charge pour le patrimoine de l'OPH de Drancy et ses copropriétés.

**Description** : Le présent marché concerne l'exécution de l'ensemble des prestations de maintenance préventive et corrective des appareils équipant les sites de l'OPH de DRANCY.

**Identifiant de la procédure** : bd7c06bb-9184-424c-b07c-f1949e0ebc40

**Identifiant interne** : 2025-14

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

**Principales caractéristiques de la procédure** : La présente consultation concerne l'exécution de l'ensemble des prestations de maintenance préventive et corrective des appareils équipant les sites de l'OPH de DRANCY et ses copropriétés. Elle est passée selon la procédure d'appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-1, L. 2124-2 et R. 2161-2 à R. 2161-5 du code de la commande publique. Elle suit les dispositions des articles R.2162-13 et R.2162-14 du Code de la commande publique relatifs aux accords-cadres. Il s'agit d'un accord-cadre à bons de commande mono-attributaire passé conformément aux articles R. 2162-2, R. 2162-13 et R. 2162-14 du code de la commande publique.

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 50000000 Services de réparation et d'entretien

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 42416100 Ascenseurs

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Drancy

**Code postal :** 93700

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Les prestations d'entretien seront rémunérées par application de prix global et forfaitaire et les prestations ponctuelles seront rémunérées par application aux quantités réellement exécutées des prix du bordereau des prix unitaires définies comme suit : - Pour l'OPH : Sans montant minimum annuel, et un montant maximum annuel de 200 000 Euros HT. - Pour les copropriétés : Montant minimum annuel de 1 000 Euros HT et un montant maximum annuel de 20 000 Euros HT. Il est demandé au candidat de fournir les certifications suivantes : - Certification ISO 14001 pour les agences services de l'installateur ; - Habilitation des techniciens (électrique et amiante en sous-section 4). Ce marché comprend des Prestations supplémentaires éventuelles (PSE) liées au portage pour les sites en QPV. L'offre du candidat doit aussi porter sur celles-ci et doit être chiffrée dans les pièces du marché. Autres informations complémentaires : Afin d'apprécier la nature des travaux à réaliser, le candidat doit effectuer une visite de 15 appareils à minima. La demande devra en être faite obligatoirement en préalable pour la planification des visites. À l'issue de cette visite obligatoire, une attestation de passage sera délivrée aux candidats. Cette attestation devra nécessairement être jointe à l'offre.

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

**Titre :** Marché d'entretien et maintenance des ascenseurs et ascenseurs de charge pour le patrimoine de l'OPH de Drancy et ses copropriétés.

**Description :** Le présent marché concerne l'exécution de l'ensemble des prestations de maintenance préventive et corrective des appareils équipant les sites de l'OPH de DRANCY et ses copropriétés.

**Identifiant interne :** 2025-14

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50000000 Services de réparation et d'entretien

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 42416100 Ascenseurs

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Drancy

**Code postal :** 93700

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 **Durée estimée**

**Durée :** 48 Mois

#### 5.1.6 **Informations générales**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations complémentaires :** Ce marché comprend des Prestations supplémentaires éventuelles (PSE) liées au portage pour les sites en QPV. L'offre du candidat doit aussi porter sur celles-ci et doit être chiffrée dans les pièces du marché. La durée du marché est de 1 an renouvelable 3 fois soit 4 ans maximum. Le nombre maximal de participants n'est pas à prendre en compte. Il est prévu une modernisation prochaine de 12 appareils.

#### 5.1.7 **Marché public stratégique**

**Objectif du marché public stratégique :** Pas de passation de marché stratégique

#### 5.1.11 **Documents de marché**

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officieusement disponibles :** français

**Date limite de demande d'informations complémentaires :** 22/08/2025

**Adresse des documents de marché :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2025\\_3Sb8\\_rg7\\_9](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_3Sb8_rg7_9), [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2025\\_3Sb8\\_rg7\\_9](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_3Sb8_rg7_9)

#### 5.1.12 **Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?selected=0&PCSLID=CSL\\_2025\\_3Sb8\\_rg7\\_9&cycNum=0](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?selected=0&PCSLID=CSL_2025_3Sb8_rg7_9&cycNum=0)

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 01/09/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 190 Jour

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

Lieu : DRANCY

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 99

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** OPH de Drancy

**Informations relatives aux délais de recours :** Les entreprises peuvent se rapprocher du Tribunal Administratif de Montreuil pour avoir des informations sur les délais de recours.

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** OPH de Drancy

**Organisation qui traite les offres :** OPH de Drancy

## **Section 8 - Organisations**

**8.1 ORG-0001**

**Nom officiel :** OPH de Drancy

**Numéro d'enregistrement :** 27930006500018

**Adresse postale :** 27 rue Roger Petieu

**Ville :** Drancy

**Code postal :** 93700

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Mme AKAKPO Carmène (Juriste Marchés Publics)

**Adresse électronique :** courrier@ophlm-drancy.org

**Téléphone :** 0148966800

**Profil de l'acheteur :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?selected=0&PCSLID=CSL\\_2025\\_3Sb8\\_rg7\\_9&cycNum=0](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?selected=0&PCSLID=CSL_2025_3Sb8_rg7_9&cycNum=0)

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

**Organisation chargée des procédures de recours**

## **Section 10 - Modification**

**Version de l'avis antérieur à modifier** : 9b530850-1f6e-428e-991f-386f4e4ffc2c-01

**Principale raison de la modification** : Mise à jour d'informations

**Description** : Il est prévu une modernisation prochaine de 12 appareils.

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 36b1a476-f890-4799-8f2c-167d8a06be7b - 02

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 18/08/2025 à 15:09

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 18/08/2025