



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-92740>

Département(s) de publication : **75**

Annonce n° **25-92740**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : GIP RESAH

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Santé

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Fourniture de prestations intellectuelles de conduite d'opération

Description : Fourniture de prestations intellectuelles de conduite d'opération

Identifiant de la procédure : a8e955f0-219a-40ff-8eb2-59cef1c5f413

Avis précédent : 460358-2025

Identifiant interne : 2025-R020-000-000

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

Principales caractéristiques de la procédure : La présente consultation, conclue par le Resah agissant, d'une part, en tant que centrale d'achat au sens de l'article L. 2113-2-2° du Code (mode dit « intermédiaire ») et, d'autre part, pour les besoins de ses propres activités, a pour objet la fourniture de prestations intellectuelles de conduite d'opération, à destination des bénéficiaires potentiels tels que définis par le présent CCAP et dont la liste est annexée. La consultation est allotie géographiquement. La limite périmétrique de chaque zone correspond à la limite administrative des régions administratives qui la compose. Chaque lot donne lieu à la conclusion d'un accord-cadre distinct. L'accord-cadre fixe toutes les stipulations contractuelles et s'exécute, par conséquent, par l'émission de bons de commande conformément aux articles R. 2162-1 à R. 2162-6 et R. 2162-13 à R. 2162-14 du Code. L'attention des opérateurs économiques est attirée sur le fait que, conformément à l'article R. 2113-1 du code de la commande publique, ils ne peuvent soumissionner qu'à 2 lots parmi les 5 lots de la consultation. En conséquence, les candidats doivent renseigner précisément, dans le formulaire

DC1 ou tout autre document, le(s) lot(s) pour lequel ils soumissionnent. Dans l'hypothèse où un candidat soumissionnerait à plus de deux lots, en contradiction avec la règle énoncée ci-dessus, aucune des offres déposées ne sera analysée, celles-ci étant réputées irrégulières pour chacun des lots soumissionnés. En vue notamment d'assurer le respect de la présente règle, la composition des groupements d'opérateurs économiques est précisée dans le règlement de consultation.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71315200 Services de conseil en bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71315210 Services de conseil en installations techniques de bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71356200 Services d'assistance technique

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71356300 Services d'appui technique

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71356400 Services de planification technique

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71530000 Services de conseil en construction

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71541000 Services de gestion de projets de construction

2.1.2 Lieu d'exécution

N'importe où

Informations complémentaires : Les prestations s'exécutent en France métropolitaine et dans les DOM-COM tels que définis par le CCAP.

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 40,000,000 Euro

Valeur maximale de l'accord-cadre : 100,000,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Le dossier de consultation des entreprises (DCE) est téléchargeable gratuitement et en libre accès sur la plateforme de dématérialisation des marchés publics : <https://marches.maximilien.fr/?page=entreprise.AccueilEntreprise> Afin de pouvoir décompresser et lire les documents mis à disposition par le Resah, les soumissionnaires devront disposer des logiciels permettant de lire les formats suivants : les .doc, .xls., pdf, rtf, et/ou les fichiers compressés au format .zip. Les candidats sont informés que, s'ils ne créent pas un compte sur la plateforme avant de télécharger le DCE, ils ne seront pas informés des éventuels rectificatifs du DCE ni des questions-réponses qui y seraient déposées. La création d'un compte est simple et gratuite.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 2

Conditions du marché :

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 2

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Lot géographique 1 : zone Nord-Ouest

Description : lot géographique 1 : zone Nord-Ouest (Normandie, Bretagne, Pays de la Loire, Centre Val de Loire)

Identifiant interne : 2025-R020-001-000

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71315200 Services de conseil en bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71315210 Services de conseil en installations techniques de bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71356200 Services d'assistance technique

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71356300 Services d'appui technique

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71356400 Services de planification technique

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71530000 Services de conseil en construction

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71541000 Services de gestion de projets de construction

Options :

Description des options : Au sens du présent article, la durée de l'accord-cadre s'entend comme celle pendant laquelle les bons de commande peuvent être émis. L'accord-cadre est conclu pour une durée initiale d'un (1) an. Le point de départ de la durée initiale de l'accord-cadre, distinct de la date de notification telle que définie à l'article R.2182-4 du Code, est fixé au 1er octobre 2025. Dans l'hypothèse où la date de notification serait postérieure au 1er septembre, le point de départ de la durée initiale de l'accord-cadre correspond à la date de sa notification. L'accord-cadre est reconductible tacitement trois (3) fois pour une période d'un (1) an par période de reconduction.

5.1.2 Lieu d'exécution

N'importe où

Informations complémentaires : Les prestations s'exécutent en France métropolitaine et dans les DOM-COM tels que définis par le CCAP.

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/10/2025

Date de fin de durée : 30/09/2029

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 2,500,000 Euro

Valeur maximale de l'accord-cadre : 6,000,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui

Informations complémentaires : L'accord-cadre comporte des Prestations supplémentaires éventuelles facultatives (PSEF), voir DCE.

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Objectif social promu : Possibilités d'emploi des chômeurs de longue durée, des personnes défavorisées et/ou des personnes handicapées

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : VALEUR FINANCIERE Ce critère est analysé sur la base des éléments indiqués dans le BPU : - Réhabilitation (45%) : UO1 : 35 %, UO2 : 10 %, UO3 : 15 %, UO4 : 10 %, UO5 : 10 %, UO6 : 10 %, UO7 : 10 % - Neuf (35%) : UO1 : 35 %, UO2 : 10 %, UO3 : 15 %, UO4 : 10 %, UO5 : 10 %, UO6 : 10 %, UO7 : 10 % - Infraspécifique (15%) : UO1 : 35 %, UO2 : 10 %, UO3 : 15 %, UO4 : 10 %, UO5 : 10 %, UO6 : 10 %, UO7 : 10 % - UO 8 (5%)

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 30

Critère :

Type : Qualité

Description : VALEUR TECHNIQUE ET QUALITE DE SERVICE Ce critère est analysé sur la base des réponses apportées par les candidats dans le CRT et son annexe CRT CV au regard des éléments suivants : - Organisation et ressources humaines dédiées à l'exécution des prestations (35 points) ; - Méthodologie d'exécution des prestations (30 points).

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 65

Critère :

Type : Qualité

Description : PERFORMANCE SOCIALE ET SOCIETALE DE L'OFFRE La performance sociale, environnementale et sociétale de l'offre est analysée sur la base des réponses apportées par les candidats dans le CRT.

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 5

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :
français

Adresse des documents de marché : <https://marches.maximilien.fr/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://marches.maximilien.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 08/09/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 6 Mois

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : oui

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Paris

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : GIP RESAH

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : GIP RESAH

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Paris

Organisation qui reçoit les demandes de participation : GIP RESAH

Organisation qui traite les offres : GIP RESAH

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Lot géographique 2 : zone Bassin Parisien et DROM-COM

Description : lot géographique 2 : zone Bassin Parisien et DROM-COM (Outre-mer)

Identifiant interne : 2025-R020-002-000

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71315200 Services de conseil en bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71315210 Services de conseil en installations techniques de bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71356200 Services d'assistance technique

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71356300 Services d'appui technique

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71356400 Services de planification technique

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71530000 Services de conseil en construction

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71541000 Services de gestion de projets de construction

Options :

Description des options : Au sens du présent article, la durée de l'accord-cadre s'entend comme celle pendant laquelle les bons de commande peuvent être émis. L'accord-cadre est conclu pour une durée initiale d'un (1) an. Le point de départ de la durée initiale de l'accord-cadre, distinct de la date de notification telle que définie à l'article R.2182-4 du Code, est fixé au 1er octobre 2025. Dans l'hypothèse où la date de notification serait postérieure au 1er septembre, le point de départ de la durée initiale de l'accord-cadre correspond à la date de sa notification. L'accord-cadre est reconductible tacitement trois (3) fois pour une période d'un (1) an par période de reconduction.

5.1.2 Lieu d'exécution

N'importe où

Informations complémentaires : Les prestations s'exécutent en France métropolitaine et dans les DOM-COM tels que définis par le CCAP.

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/10/2025

Date de fin de durée : 30/09/2029

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 13,000,000 Euro

Valeur maximale de l'accord-cadre : 32,000,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui

Informations complémentaires : L'accord-cadre comporte des Prestations supplémentaires éventuelles facultatives (PSEF), voir DCE.

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Objectif social promu : Possibilités d'emploi des chômeurs de longue durée, des personnes défavorisées et/ou des personnes handicapées

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : VALEUR FINANCIERE Ce critère est analysé sur la base des éléments indiqués dans le BPU : - Réhabilitation (45%) : UO1 : 35 %, UO2 : 10 %, UO3 : 15 %, UO4 : 10 %, UO5 : 10 %, UO6 : 10 %, UO7 : 10 % - Neuf (35%) : UO1 : 35 %, UO2 : 10 %, UO3 : 15 %, UO4 : 10 %, UO5 : 10 %, UO6 : 10 %, UO7 : 10 % - Infraspécifique (15%) : UO1 : 35 %, UO2 : 10 %, UO3 : 15 %, UO4 : 10 %, UO5 : 10 %, UO6 : 10 %, UO7 : 10 % - UO 8 (5%)

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 30

Critère :

Type : Qualité

Description : VALEUR TECHNIQUE ET QUALITE DE SERVICE Ce critère est analysé sur la base des réponses apportées par les candidats dans le CRT et son annexe

CRT CV au regard des éléments suivants : - Organisation et ressources humaines dédiées à l'exécution des prestations (35 points) ; - Méthodologie d'exécution des prestations (30 points).

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 65

Critère :

Type : Qualité

Description : PERFORMANCE SOCIALE ET SOCIETALE DE L'OFFRE La performance sociale, environnementale et sociétale de l'offre est analysée sur la base des réponses apportées par les candidats dans le CRT.

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 5

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français

Adresse des documents de marché : <https://marches.maximilien.fr/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://marches.maximilien.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 08/09/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 6 Mois

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : oui

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Paris

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : GIP RESAH

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : GIP RESAH

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Paris

Organisation qui reçoit les demandes de participation : GIP RESAH

Organisation qui traite les offres : GIP RESAH

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

Titre : Lot géographique 3 : zone Nord-Est

Description : lot géographique 3 : zone Nord-Est (Haut de France, Grand Est et Bourgogne Franche-Comté)

Identifiant interne : 2025-R020-003-000

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71315200 Services de conseil en bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71315210 Services de conseil en installations techniques de bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71356200 Services d'assistance technique

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71356300 Services d'appui technique

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71356400 Services de planification technique

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71530000 Services de conseil en construction

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71541000 Services de gestion de projets de construction

Options :

Description des options : Au sens du présent article, la durée de l'accord-cadre s'entend comme celle pendant laquelle les bons de commande peuvent être émis. L'accord-cadre est conclu pour une durée initiale d'un (1) an. Le point de départ de la durée initiale de l'accord-cadre, distinct de la date de notification telle que définie à l'article R.2182-4 du Code, est fixé au 1er octobre 2025. Dans l'hypothèse où la date de notification serait postérieure au 1er septembre, le

point de départ de la durée initiale de l'accord-cadre correspond à la date de sa notification. L'accord-cadre est reconductible tacitement trois (3) fois pour une période d'un (1) an par période de reconduction.

5.1.2 Lieu d'exécution

N'importe où

Informations complémentaires : Les prestations s'exécutent en France métropolitaine et dans les DOM-COM tels que définis par le CCAP.

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/10/2025

Date de fin de durée : 30/09/2029

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 2,000,000 Euro

Valeur maximale de l'accord-cadre : 6,000,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui

Informations complémentaires : L'accord-cadre comporte des Prestations supplémentaires éventuelles facultatives (PSEF), voir DCE.

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Objectif social promu : Possibilités d'emploi des chômeurs de longue durée, des personnes défavorisées et/ou des personnes handicapées

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : VALEUR FINANCIERE Ce critère est analysé sur la base des éléments indiqués dans le BPU : - Réhabilitation (45%) : UO1 : 35 %, UO2 : 10 %, UO3 : 15 %, UO4 : 10 %, UO5 : 10 %, UO6 : 10 %, UO7 : 10 % - Neuf (35%) : UO1 : 35 %, UO2 : 10 %, UO3 : 15 %, UO4 : 10 %, UO5 : 10 %, UO6 : 10 %, UO7 : 10 % - Infraspécifique (15%) : UO1 : 35 %, UO2 : 10 %, UO3 : 15 %, UO4 : 10 %, UO5 : 10 %, UO6 : 10 %, UO7 : 10 % - UO 8 (5%)

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 30

Critère :

Type : Qualité

Description : VALEUR TECHNIQUE ET QUALITE DE SERVICE Ce critère est analysé sur la base des réponses apportées par les candidats dans le CRT et son annexe CRT CV au regard des éléments suivants : - Organisation et ressources humaines dédiées à l'exécution des prestations (35 points) ; - Méthodologie d'exécution des prestations (30 points).

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 65

Critère :

Type : Qualité

Description : PERFORMANCE SOCIALE ET SOCIETALE DE L'OFFRE La performance sociale, environnementale et sociétale de l'offre est analysée sur la base des réponses apportées par les candidats dans le CRT.

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 5

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :
français

Adresse des documents de marché : <https://marches.maximilien.fr/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://marches.maximilien.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 08/09/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 6 Mois

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : oui

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Paris

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : GIP RESAH

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : GIP RESAH

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Paris

Organisation qui reçoit les demandes de participation : GIP RESAH

Organisation qui traite les offres : GIP RESAH

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004

Titre : Lot géographique 4 : zone Sud-Est

Description : lot géographique 4 : zone Sud-Est (Nouvelle Aquitaine et Occitanie)

Identifiant interne : 2025-R020-004-000

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71315200 Services de conseil en bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71315210 Services de conseil en installations techniques de bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71356200 Services d'assistance technique

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71356300 Services d'appui technique

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71356400 Services de planification technique

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71530000 Services de conseil en construction

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71541000 Services de gestion de projets de construction

Options :

Description des options : Au sens du présent article, la durée de l'accord-cadre s'entend comme celle pendant laquelle les bons de commande peuvent être émis. L'accord-cadre est conclu pour une durée initiale d'un (1) an. Le point de

départ de la durée initiale de l'accord-cadre, distinct de la date de notification telle que définie à l'article R.2182-4 du Code, est fixé au 1er octobre 2025. Dans l'hypothèse où la date de notification serait postérieure au 1er septembre, le point de départ de la durée initiale de l'accord-cadre correspond à la date de sa notification. L'accord-cadre est reconductible tacitement trois (3) fois pour une période d'un (1) an par période de reconduction.

5.1.2 Lieu d'exécution

N'importe où

Informations complémentaires : Les prestations s'exécutent en France métropolitaine et dans les DOM-COM tels que définis par le CCAP.

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/10/2025

Date de fin de durée : 30/09/2029

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 12,000,000 Euro

Valeur maximale de l'accord-cadre : 30,000,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui

Informations complémentaires : L'accord-cadre comporte des Prestations supplémentaires éventuelles facultatives (PSEF), voir DCE.

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Objectif social promu : Possibilités d'emploi des chômeurs de longue durée, des personnes défavorisées et/ou des personnes handicapées

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : VALEUR FINANCIERE Ce critère est analysé sur la base des éléments indiqués dans le BPU : - Réhabilitation (45%) : UO1 : 35 %, UO2 : 10 %, UO3 : 15 %, UO4 : 10 %, UO5 : 10 %, UO6 : 10 %, UO7 : 10 % - Neuf (35%) : UO1 : 35 %, UO2 : 10 %, UO3 : 15 %, UO4 : 10 %, UO5 : 10 %, UO6 : 10 %, UO7 : 10 % - Infraspécifique (15%) : UO1 : 35 %, UO2 : 10 %, UO3 : 15 %, UO4 : 10 %, UO5 : 10 %, UO6 : 10 %, UO7 : 10 % - UO 8 (5%)

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 30

Critère :

Type : Qualité

Description : VALEUR TECHNIQUE ET QUALITE DE SERVICE Ce critère est analysé sur la base des réponses apportées par les candidats dans le CRT et son annexe CRT CV au regard des éléments suivants : - Organisation et ressources humaines dédiées à l'exécution des prestations (35 points) ; - Méthodologie d'exécution des prestations (30 points).

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 65

Critère :

Type : Qualité

Description : PERFORMANCE SOCIALE ET SOCIETALE DE L'OFFRE La performance sociale, environnementale et sociétale de l'offre est analysée sur la base des réponses apportées par les candidats dans le CRT.

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 5

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :
français

Adresse des documents de marché : <https://marches.maximilien.fr/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://marches.maximilien.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 08/09/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 6 Mois

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : oui

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Paris

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : GIP RESAH

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : GIP RESAH

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Paris

Organisation qui reçoit les demandes de participation : GIP RESAH

Organisation qui traite les offres : GIP RESAH

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0005

Titre : Lot géographique 5 : zone Sud-Ouest

Description : lot géographique 5 : zone Sud-Ouest (Auvergne Rhône-Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur, Corse)

Identifiant interne : 2025-R020-005-000

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71315200 Services de conseil en bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71315210 Services de conseil en installations techniques de bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71356200 Services d'assistance technique

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71356300 Services d'appui technique

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71356400 Services de planification technique

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71530000 Services de conseil en construction

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71541000 Services de gestion de projets de construction

Options :

Description des options : Au sens du présent article, la durée de l'accord-cadre s'entend comme celle pendant laquelle les bons de commande peuvent être émis. L'accord-cadre est conclu pour une durée initiale d'un (1) an. Le point de départ de la durée initiale de l'accord-cadre, distinct de la date de notification telle que définie à l'article R.2182-4 du Code, est fixé au 1er octobre 2025. Dans l'hypothèse où la date de notification serait postérieure au 1er septembre, le point de départ de la durée initiale de l'accord-cadre correspond à la date de sa notification. L'accord-cadre est reconductible tacitement trois (3) fois pour une période d'un (1) an par période de reconduction.

5.1.2 Lieu d'exécution

N'importe où

Informations complémentaires : Les prestations s'exécutent en France métropolitaine et dans les DOM-COM tels que définis par le CCAP.

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/10/2025

Date de fin de durée : 30/09/2029

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 10,500,000 Euro

Valeur maximale de l'accord-cadre : 26,000,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui

Informations complémentaires : L'accord-cadre comporte des Prestations supplémentaires éventuelles facultatives (PSEF), voir DCE.

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Objectif social promu : Possibilités d'emploi des chômeurs de longue durée, des personnes défavorisées et/ou des personnes handicapées

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : VALEUR FINANCIERE Ce critère est analysé sur la base des éléments indiqués dans le BPU : - Réhabilitation (45%) : UO1 : 35 %, UO2 : 10 %, UO3 : 15 %, UO4 : 10 %, UO5 : 10 %, UO6 : 10 %, UO7 : 10 % - Neuf (35%) : UO1 : 35 %, UO2 : 10

%, UO3 : 15 %, UO4 : 10 %, UO5 : 10 %, UO6 : 10 %, UO7 : 10 % - Infraspécifique (15%) : UO1 : 35 %, UO2 : 10 %, UO3 : 15 %, UO4 : 10 %, UO5 : 10 %, UO6 : 10 %, UO7 : 10 % - UO 8 (5%)

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 30

Critère :

Type : Qualité

Description : VALEUR TECHNIQUE ET QUALITE DE SERVICE Ce critère est analysé sur la base des réponses apportées par les candidats dans le CRT et son annexe CRT CV au regard des éléments suivants : - Organisation et ressources humaines dédiées à l'exécution des prestations (35 points) ; - Méthodologie d'exécution des prestations (30 points).

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 65

Critère :

Type : Qualité

Description : PERFORMANCE SOCIALE ET SOCIETALE DE L'OFFRE La performance sociale, environnementale et sociétale de l'offre est analysée sur la base des réponses apportées par les candidats dans le CRT.

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 5

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français

Adresse des documents de marché : <https://marches.maximilien.fr/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://marches.maximilien.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 08/09/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 6 Mois

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :

Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : oui

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Paris

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : GIP RESAH

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : GIP RESAH

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Paris

Organisation qui reçoit les demandes de participation : GIP RESAH

Organisation qui traite les offres : GIP RESAH

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : GIP RESAH

Numéro d'enregistrement : 13000501000025

Adresse postale : 47, rue de Charonne

Ville : Paris

Code postal : 75011

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Point de contact : Pôle Prestations intellectuelles

Adresse électronique : Presta-intell@resah.fr

Téléphone : +33 1 55 78 54 54

Profil de l'acheteur : <https://maximilien.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Centrale d'achat qui passe des marchés publics ou conclut des accords-cadres de travaux, de fournitures ou de services destinés à d'autres acheteurs

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Paris

Numéro d'enregistrement : 17750005500013

Adresse postale : 7 rue de Jouy

Ville : Paris

Code postal : 75004

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Point de contact : Greffe du TA de Paris

Adresse électronique : Greffe.ta-paris@juradm.fr

Téléphone : +33 144594400

Télécopieur : +33 144594646

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 10 - Modification

Version de l'avis antérieur à modifier : 9c41bc79-e498-404f-a865-95e3ad1c5cde-01

Principale raison de la modification : Correction par l'acheteur

Description : La date limite de remise des offres indiquée dans la rubrique "5.1.12 Conditions du marché public" a été modifiée. Elle est au 08/09/2025 à 12h (heure de paris) au lieu du 25/08/2025 à 12h (heure de paris).

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : f2934862-20ae-4db5-9dac-9ea6a41075be - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 18/08/2025 à 11:21

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 18/08/2025