



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-91868>

Département(s) de publication : **92**

Annonce n° **25-91868**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville de Puteaux

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Centre Communal Action Sociale

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Nettoyage des vitrages difficiles d'accès

**Description** : Le marché a pour objet les prestations de nettoyage des vitrages difficiles d'accès et des encadrements des bâtiments communaux et du C.C.A.S. ne pouvant être entretenus de manière ordinaire.

**Identifiant de la procédure** : 7a4c7b31-9600-493e-9f3b-da5a5d47007d

**Identifiant interne** : PF252600

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

**Principales caractéristiques de la procédure** : FORME DU MARCHÉ : Le marché est un contrat de services, passé selon une procédure d'appel d'offres ouvert en application de l'article R.2124-2 1° du code de la commande publique. Le cahier des clauses administratives générales (C.C.A.G.) de référence est le CCAG applicable aux marchés publics de fournitures courantes et de services (C.C.A.G.-F.C.S.) dans sa version à jour lors de la notification du contrat. DUREE DU MARCHÉ : Le marché est conclu pour une durée contractuelle d'une (1) année à compter de sa

date de notification. Il pourra être reconduit trois (3) fois maximum par période d'une année (12 mois). En tout état de cause, la durée totale du marché ne pourra excéder quatre (4) ans (48 mois). PRESTATIONS SIMILAIRES : Le marché pourra donner lieu à la conclusion d'un nouveau marché public pour la réalisation de prestations similaires. Ce nouveau marché passé sans mise en concurrence ni publicité préalable, dont l'objet consistera à la réalisation de prestations similaires à celles du marché initial, sera passé en application de l'article R2122-7 du Code de la commande publique. Ce nouveau marché devra être conclu dans les trois ans à compter de la notification du marché. RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES : Si vous souhaitez obtenir des précisions ou des renseignements complémentaires, il vous suffit de poser votre question en vous connectant à la consultation via la plateforme de dématérialisation <https://marches.maximilien.fr/> La date limite pour poser votre question figure en première page du règlement de la consultation. Les réponses sont transmises par le pouvoir adjudicateur exclusivement sur le profil acheteur. DEPOSER SA PROPOSITION : L'offre (comprenant tous les documents mentionnés à l'article 3 du règlement de la consultation) est à déposer au plus tard à la date et l'heure limites indiquées en première page du règlement de la consultation par voie électronique via le profil d'acheteur : <https://marches.maximilien.fr/>.

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ) :** 90911300 Services de nettoyage de vitres

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 131 rue de la République

**Ville :** Puteaux

**Code postal :** 92800

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

#### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 160,000 Euro

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 300,000 Euro

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Nettoyage des vitrages difficiles d'accès

**Description :** FORME, MONTANT ET ESTIMATION : Le marché est un accord-cadre composite. D'une part, à prix unitaires s'agissant des prestations ponctuelles figurant dans le Bordereau des Prix Unitaires (B.P.U), et d'autre part, à prix forfaitaires s'agissant des prestations récurrentes dans la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire (D.P.G.F). Compte tenu du nombre incertain d'interventions ponctuelles de nettoyage, le marché est un accord-cadre mono-attributaire, qui s'exécute à bons de commande, au sens des articles R2162-4 2°, R2162-13 et R2162-14 du code de la commande publique. Les seuils de commande à intervenir, pour la totalité des

prestations, sont les suivants : - Sans montant minimum annuel ; - Montant maximum annuel : 300 000,00 euros H.T. Pour la Ville de Puteaux : - Sans montant minimum annuel ; - Montant maximum annuel : 275 000,00 euros H.T. Pour le C.C.A.S. : - Sans montant minimum annuel ; - Montant maximum annuel : 25 000,00 euros H.T. À titre estimatif, le pouvoir adjudicateur pourrait commander jusqu'à 160 000,00 euros H.T. de prestations par an (pour l'ensemble des prestations). Ce montant n'est en aucun cas contractuel et pourrait être évolutif.

**Identifiant interne** : PF252600

#### 5.1.1 **Objet**

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 90911300 Services de nettoyage de vitres

#### 5.1.2 **Lieu d'exécution**

**Adresse postale** : 131 rue de la République

**Ville** : Puteaux

**Code postal** : 92800

**Subdivision pays (NUTS)** : Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.2 **Lieu d'exécution**

**Adresse postale** : 102 bis rue de la République

**Ville** : Puteaux

**Code postal** : 92800

**Subdivision pays (NUTS)** : Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 **Durée estimée**

**Durée** : 12 Mois

#### 5.1.4 **Renouvellement**

**Nombre maximal de renouvellements** : 3

#### 5.1.5 **Valeur**

**Valeur estimée hors TVA** : 160,000 Euro

#### 5.1.6 **Informations générales**

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés** : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui**

**Informations complémentaires :** VISITE OBLIGATOIRE : Dans le cadre de la préparation de votre réponse, vous devez procéder à une visite sur site. Cette visite est obligatoire. Elle donnera lieu à une attestation à joindre obligatoirement à votre offre. Les candidats devront s'adresser à la direction du service Entretien pour fixer un rendez-vous par téléphone au 01.46.92.95.05 (suivi d'une validation écrite par courriel) ou par courriel à l'adresse suivante [jcalvopereira@mairie-puteaux.fr](mailto:jcalvopereira@mairie-puteaux.fr) du lundi au vendredi, de 09h00 à 12h00 et de 13h30 à 17h00. La visite est organisée selon les conditions suivantes : - Les visites se feront groupées ou individuellement ; - Les candidats sont autorisés à effectuer toutes sortes d'observations directes et toutes prises de notes, cotes ou photos ; - Les candidats ne sont pas autorisés à formuler des questions orales ou des demandes de précisions relatives au contenu technique ou administratif de la consultation. Les éventuelles questions devront être formulées par écrit suivant les modalités définies à l'article 2.2 du présent règlement de la consultation ; - La visite est effectuée sous la conduite d'un représentant du pouvoir adjudicateur. Un certificat de visite signé du représentant du pouvoir adjudicateur sera remis à l'issue de la visite à chaque candidat qui devront le joindre à leur offre.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Critère 1 - La valeur technique : 55 points

**Description :** Ce critère sera apprécié au regard des sous-critères suivants : - Sous-critère 1 : La méthodologie du candidat pour assurer les prestations standard de nettoyage, les prestations poussées de nettoyage, les prestations de remise en état d'une vitre (10 points) - Sous-critère 2 : La méthodologie du candidat pour assurer la sécurité de ses intervenants, sécurité des riverains/piétons/usagers du site (20 points) - Sous-critère 3 : Les moyens matériels du candidat, notamment les moyens de communications dédiés à la gestion des prestations, l'état du parc des véhicules et engins de levage (10 points) - Sous-critère 4 : Les moyens humains du candidat, notamment le personnel dédié à l'exécution des prestations courantes et aux opérations d'urgence (organigramme, expériences et qualifications) ainsi que le correspondant unique dédié au pouvoir adjudicateur (15 points)

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Critère 2 -Les mesures prises en matière de protection de l'environnement : 5 points

**Description :** Ce critère sera apprécié au regard des fiches techniques fournies et des produits écologiques utilisés par le candidat pour l'exécution des prestations.

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Critère 3 - Prix : 40 points

**Description :** Ce critère sera apprécié au regard du montant total toutes taxes comprises (T.T.C.), dans le Détail Quantitatif Estimatif (D.Q.E.) masqué élaboré par

le pouvoir adjudicateur (document non contractuel servant au jugement du critère prix des offres) qui représente une simulation globale du coût annuel de l'ensemble des prestations (prix unitaires et prix forfaitaires).

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://marches.maximilien.fr/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://marches.maximilien.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 25/09/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 5 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique** :

**Date d'ouverture** : 25/09/2025 à 14:00

**Lieu** : Mairie de Puteaux

**Informations complémentaires** : Le pouvoir adjudicateur ouvrira les plis uniques, la séance n'est pas publique.

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : oui

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants** : 1

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Informations relatives aux délais de recours :** Recours possibles : Avant la signature du marché : Référé précontractuel dans les conditions de l'article L.551-1 du code de justice administrative. Après la signature du marché : - Référé contractuel dans les conditions des articles L.551-13 et L.551-16 du code de justice administrative - Recours en contestation de la validité du contrat créé de manière prétorienne par le Conseil d'Etat dans son arrêt Tarn-et-Garonne du 4 avril 2014.

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Ville de Puteaux

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Ville de Puteaux

**Numéro d'enregistrement :** 21920062300011

**Adresse postale :** 131, rue de la République

**Ville :** PUTEAUX

**Code postal :** 92800

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Service des marchés publics - Juriste : Diane CHARRET et Assistante : Marilyne MAGNE

**Adresse électronique :** marchespublics@mairie-puteaux.fr

**Téléphone :** +33 146929253

**Adresse internet :** <https://www.puteaux.fr>

**Profil de l'acheteur :** <https://marches.maximilien.fr/>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Chef de groupe**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Numéro d'enregistrement :** 17950702500015

**Adresse postale :** 2/4 boulevard de l'Hautil, BP 30322

**Ville :** Cergy Pontoise

**Code postal :** 95027

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

**Téléphone :** +33 130173400

**Adresse internet :** <https://www.cergypontoise.tribunaladministratif.fr/tacaa/>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Centre Communal Action Sociale

**Numéro d'enregistrement :** 26920049900011

**Adresse postale :** 102 bis rue de la République

**Ville :** Puteaux

**Code postal :** 92800

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Service des marchés publics

**Adresse électronique :** marchespublics@mairie-puteaux.fr

**Téléphone :** +33 146929253

**Adresse internet :** <https://www.puteaux.fr>

**Profil de l'acheteur :** <https://marches.maximilien.fr/>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0000

**Nom officiel :** DEMATIS

**Numéro d'enregistrement :** 45072478600030

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75015

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [contact@dematis.com](mailto:contact@dematis.com)

**Téléphone :** +33 172365548

**Adresse internet :** [www.dematis.com](http://www.dematis.com)

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 44f3f964-a92d-474e-9fe3-57aa10cbbd3c - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 12/08/2025 à 17:40

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 12/08/2025