



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché (avis rectificatif)

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-91257>

Département(s) de publication : **54**

Annonce n° **25-91257**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Meurthe et Moselle Habitat

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Reconversion de l'ancien EHPAD Saint Charles comprenant la création de 30 logements collectifs et 2 salles communales (Acquisition Amélioration) rue Notre Dame à VEZELISE 54330

Description : Pour information, une première consultation avait été lancée en 08/2023 et fait l'objet d'une décision de déclaration sans suites en date du 21/12/2023. Les prestations sont réglées par un prix global et forfaitaire- les Prix seront révisables. Groupement de commandes entre l'EPFGE et mmH (Coordonnateur du Groupement) Reconversion de l'ancien EHPAD Saint Charles, comprenant la création de 30 logements collectifs et de 2 salles communales situés à VEZELISE . Recrutement d'une entreprise générale du Bâtiment ou groupement d'entreprises (Lot Unique Tous Corps d'Etats) qualifiés et assurés pour réaliser des travaux tous corps d'états (Lot unique TCE) . Tout dossier reçu, sous forme différente sera rejeté

Identifiant de la procédure : 7ea1aea4-d489-4e67-a6d0-cb650f72cda6

Identifiant interne : 25TRVX07MDB

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : rue Notre Dame

Ville : Vezelise

Code postal : 54330

Subdivision pays (NUTS) : Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 0 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière et rejetée. Les modalités d'organisation de la Visite sont détaillées dans le règlement de la consultation

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Reconversion de l'ancien EHPAD Saint Charles comprenant la création de 30 logements collectifs et 2 salles communales (Acquisition Amélioration) rue Notre Dame à VEZELISE 54330.

Description : Pour information, une première consultation avait été lancée en 08/2023 et fait l'objet d'une décision de déclaration sans suites en date du 21/12/2023. Les prestations sont réglées par un prix global et forfaitaire- les Prix seront révisables. Groupement de commandes entre l'EPFGE et mmH (Coordonnateur du Groupement) Reconversion de l'ancien EHPAD Saint Charles, comprenant la création de 30 logements collectifs et de 2 salles communales situés à VEZELISE . Recrutement d'une entreprise générale du Bâtiment ou groupement d'entreprises (Lot Unique Tous Corps d'Etats) qualifiés et assurés pour réaliser des travaux tous corps d'états (Lot unique TCE) . Tout dossier reçu, sous forme différente sera rejeté

Identifiant interne : T-PF-1684217

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : rue Notre Dame

Ville : Vezelise

Code postal : 54330

Subdivision pays (NUTS) : Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 22/12/2025

Date de fin de durée : 22/06/2027

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 0 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Objectif social promu : Autre

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1684217>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1684217>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Date limite de réception des offres : 17/10/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 4 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 17/10/2025 à 14:00

Lieu : Nancy siège mmh

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :

Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat : L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Les prix sont révisibles. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Les prestations seront financées selon les modalités suivantes : Paiement à 30 jours, les conditions sont stipulées au CCAP. La présente opération est financée par : Prêt PLUS, prêt PLAI, subvention CD54, 1% logement Tous les documents/justificatifs/ à fournir pour la candidature et pour l'offre ainsi que les modalités sont détaillés dans le règlement de consultation

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : Référé pré-contractuel prévu aux articles L. 551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt à être lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Nancy

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : F431E69E-C5E4-C1EE-6A12D9DA489010D0

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Meurthe et Moselle Habitat

Numéro d'enregistrement : 48753

Adresse postale : 33 Boulevard De La Mothe

Ville : Nancy cedex

Code postal : 54010

Subdivision pays (NUTS) : Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays : France

Point de contact : MAHUET Lionel

Adresse électronique : ifreidinger@mmhabitat.fr

Téléphone : 0383175524

Adresse internet : <http://www.mmhabitat.fr>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Nancy

Numéro d'enregistrement : F431E700-CE3C-30F8-ADBAAC830763E981

Adresse postale : 5, Place de la Carrière C.O. n° 20038

Ville : Nancy

Code postal : 54036

Subdivision pays (NUTS) : Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-nancy@juradm.fr

Téléphone : 0383174343

Télécopieur : 0383174350

Adresse internet : <http://nancy-tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 10 - Modification

Version de l'avis antérieur à modifier : e63c7013-a576-47b1-b0d0-832872afaca6-01

10.1 Modification

Identifiant de la section : PROCEDURE

Description des modifications : Remise des offres: Au lieu du 03/10/2025 à 12h00 au plus tard.
Lire 17/10/2025 à 12h00 au plus tard.

10.1 Modification

Identifiant de la section : PROCEDURE

Description des modifications : Date d'ouverture des offres: Au lieu du 03/10/2025 à 14h00 au plus tard. Lire 17/10/2025 à 14h00 au plus tard.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 6c17f0e3-dfb6-43ac-b85a-96db1f95a00a - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 11/08/2025 à 11:17

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 11/08/2025