



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-91056>

Département(s) de publication : **75, 77, 78, 91, 92, 93, 94, 95**

Annonce n° **25-91056**

Travaux

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** CNRS Délégation Île-de-France Villejuif

**Type de Numéro national d'indentification :** SIRET

**N° National d'identification :** 18008901303720

**Ville :** Villejuif

**Code postal :** 94000

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 75, 77, 78, 91, 92, 93, 94, 95

### Section 2 - Communication

**Lien vers le profil d'acheteur :** <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

**Identifiant interne de la consultation :** IFSeM\_2026\_06

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** Alphonse AROQUIAME

**Adresse mail du contact :** poleachatsifsem@cnrs.fr

**Numéro de téléphone du contact :** 0149583387

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Voir article IX du règlement de consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** · Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel

d'encadrement pendant les trois dernières années ; · Une liste des travaux similaires exécutés au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date, le lieu d'exécution des travaux et le destinataire · Facultatif: des attestations de bonne exécution comprenant les coordonnées de la maîtrise d'ouvrage et des qualifications professionnelle type Qualibat

**Technique d'achat :** Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :** 15/09/2025 à 12:00

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Exigée

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes :** Non

**Critères d'attribution :** Voir article XII.2 du règlement de consultation

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché :** Travaux de rénovation énergétique du site POUCHET du CNRS

**Code CPV principal - Descripteur principal :** 45454100

**Type de marché :** Travaux

**Description succincte du marché :** L'objet des travaux consiste en une rénovation énergétique du bâtiment, sans modification fonctionnelle. Le programme de travaux comprend : - L'isolation de la façade par l'extérieur sur la rue Pouchet et sur la cour intérieure et en PSE jusqu'à la rue Berzelius à l'arrière, - Le remplacement des menuiseries extérieures sur la façade Pouchet et à un des étages d'une des façades du patio, et en PSE le remplacement des stores sur la façade arrière du Berzélius, - L'installation d'une gestion technique centralisée pour piloter le chauffage, - L'amélioration de la distribution du chauffage (séparation des départs, pompes à débit variable, calorifugeage, robinets thermostatiques), - Le raccordement du site au chauffage urbain en lieu et place de la chaudière gaz et en PSE la dépose de l'ancien réseau gaz

**Lieu principal d'exécution du marché :** 75017 PARIS

**Durée du marché (en mois) :** 14

**Valeur estimée (H.T.) :** 1614355.0 euros

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Oui

## Section 5 - Lots

- **Description du lot :** Isolation Thermique par l'Extérieur - Ravalement Il comprend principalement les travaux d'isolation thermique par l'extérieur et de ravalement dans leur globalité, c'est-à-dire outre les prestations d'ITE et d'enduit – peinture, l'ensemble des prestations associées habituellement intégrées dans ce type de lot à savoir : - la réparation et la préparation des supports - l'ensemble des modénatures de façade - toutes les protections métalliques sur les dessus des ouvrages saillants horizontaux et des acrotères. PSE: l'isolation de la façade par l'extérieur jusqu'à la rue Berzelius à l'arrière.

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45321000

**Estimation de la valeur hors taxes du lot :** 728000.0 euros

**Lieu d'exécution du lot :** 75017 PARIS

- **Description du lot :** Menuiseries extérieures – Protections solaires - Métallerie Ce lot comprend l'ensemble des prestations de menuiserie extérieure et de protection solaire de la façade sur la rue Pouchet ainsi que le remplacement des menuiseries de la façade 5 du patio et le remplacement des stores des façades du patio. PSE: Remplacement des stores sur la façade arrière du Berzélius

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45421000

**Estimation de la valeur hors taxes du lot : 312000.0 euros**

**Lieu d'exécution du lot : 75017 PARIS**

- **Description du lot :** Chauffage – Ventilation - GTB Ce lot prévoit la mise d'une régulation par départ sur le réseau d'eau chaude depuis la sous station Pouchet + création d'un réseau distinct pour l'eau chaude CTA conférence au RDC, la mise en oeuvre de robinet thermostatique, l'installation du GTC pour le chauffage hydraulique, le remplacement des chaudières par une sous station CPCU. PSE: dépose de l'ancien réseau gaz.

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331000**

**Estimation de la valeur hors taxes du lot : 481900.0 euros**

**Lieu d'exécution du lot : 75017 PARIS**

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire :** Oui

**Détail sur la visite (si oui) :** Des visites obligatoires prévues les : - 20/08 à 9h30 - 03/09 à 9h30 - 08/09/25 à 9h30 Le nombre de personnes maximum autorisé est de 3 par candidat. Indiquer au moins 72 h avant la date de visite souhaitée sur (PLACE-rubrique Questions) avec l'identité des personnes qui effectueront les visites.

**Autres informations complémentaires :** Le délai d'exécution des travaux est de 14 mois. Le délai de validité des offres est fixé à 4 mois. La consultation prévoit la présentation et le chiffrage de prestations supplémentaires éventuelles obligatoires (cf. Art VI.2 du Règlement de consultation). En cas de litige le tribunal compétent est le suivant : Tribunal administratif de Paris 7, rue de Jouy 75181 Paris Cedex 04 Tél : 01-44-59-44-00, Courriel : greffe.ta-paris@juradm.fr, Adresse internet : <http://paris.tribunal-administratif.fr/> Précisions concernant les recours susceptibles d'être introduits à l'encontre de la procédure ou du marché, ainsi que sur les délais d'introduction de ces recours :- référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative(cja), pouvant être introduit depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du marché ;- référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA, pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA ;- recours de pleine juridiction contestant la validité du marché dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées au sens de la décision département de Tarn-Et-Garonne (CE, Ass., 4 avril 2014, no358994). Ce recours en contestation de validité peut être assorti d'une demande tendant, sur le fondement de l'article L. 521-1 du code de justice administrative, à la suspension de l'exécution du contrat.

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 08/08/2025**