



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-90851>

Département(s) de publication : **13**

Annonce n° **25-90851**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : VILLE DE CASSIS

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : CONCESSION D'EXPLOITATION DU CASINO DE CASINO

**Description** : CONCESSION D'EXPLOITATION DU CASINO DE CASSIS Description: La consultation a pour objet la passation d'une convention de DSP pour l'exploitation du casino municipal comportant 3 activités distinctes : animation, restauration et jeux de hasard. Les obligations mises à la charge du délégataire doivent concourir au développement touristique de la collectivité, en contribuant à l'animation culturelle et touristique de la station. Le casino est la propriété de la ville de CASSIS.

**Identifiant de la procédure** : 68bde3c8-7938-4901-8062-0f5b7384093f

**Avis précédent** : 0d6dfbf8-7a19-4b33-a0a5-e9787ebcaf69-01

**Identifiant interne** : DSP 2024-01

**Principales caractéristiques de la procédure** : Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. La procédure est de type restreinte, avec une première phase de remise des candidatures. Les candidats retenus par la commission de délégation de service public seront invités à remettre une offre. Le soumissionnaire peut présenter une offre pour la durée de concession de son choix sans pouvoir dépasser les limites de durée suivantes à compter du 01/11/2025 : -durée minimale : 12 ans. -durée maximale : 15 ans La durée choisie devra être justifiée notamment par des travaux d'investissements envisagés et leur amortissement.

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 92351200 Services d'exploitation de casinos

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Cassis

**Code postal :** 13260

**Subdivision pays (NUTS) :** Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/23/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** CONCESSION D'EXPLOITATION DU CASINO DE CASSIS

**Description :** La consultation a pour objet la passation d'une convention de DSP pour l'exploitation du casino municipal comportant 3 activités distinctes : animation, restauration et jeux de hasard. Les obligations mises à la charge du délégataire doivent concourir au développement touristique de la collectivité, en contribuant à l'animation culturelle et touristique de la station.

**Identifiant interne :** DSP 2024-01

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 92351200 Services d'exploitation de casinos

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** CASSIS

**Code postal :** 13260

**Subdivision pays (NUTS) :** Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/11/2025

**Date de fin de durée :** 31/10/2040

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** qualité de l'offre technique

**Description :** La qualité de l'offre technique appréciée et notée globalement sur 50 points sur la base des éléments décrits dans le RC

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** qualité de l'offre d'exploitation

**Description :** La qualité de l'offre d'exploitation du Casino, de la restauration et de la salle annexe appréciée et notée globalement sur 40 points sur la base des éléments décrits dans le RC

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Proposition économique et financière

**Description :** Elle est appréciée et notée globalement sur 10 points en prenant en compte la cohérence, la fiabilité et la pertinence des équilibres économiques au regard de la durée de la concession proposée par le candidat

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :** Le Maire ou son représentant choisit dans les conditions prévues par le présent règlement de consultation, la meilleure offre au regard des conditions d'exploitation proposées et de l'avantage économique global, sur la base des critères hiérarchisés pris par ordre d'importance décroissante

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** TA Marseille

**Informations relatives aux délais de recours :** Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. - Recours contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme.

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** VILLE DE CASSIS

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 213,000,000 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel** : Société pour le développement touristique de la commune de Cassis

**Offre** :

**Identifiant de l'offre** : DSP 2024-01

**Identifiant du lot ou groupe de lots** : LOT-0001

**Valeur de l'offre** : 213,000,000 Euro

**Sous-traitance** : Non

**Informations relatives au marché** :

**Identifiant du marché** : DSP 2024-01

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues** :

**Type de soumissions reçues** : Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues** : 1

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : VILLE DE CASSIS

**Numéro d'enregistrement** : 21130022300016

**Adresse postale** : Place Baragnon

**Ville** : Cassis

**Code postal** : 13260

**Subdivision pays (NUTS)** : Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : l.desena@cassis.fr

**Téléphone** : +33 442183666

**Adresse internet** : <https://www.cassis.fr/>

**Profil de l'acheteur** : <https://cassis.sudest-marchespublics.com>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : TA Marseille

**Numéro d'enregistrement** : 17130005600016

**Adresse postale :** 1 RUE JEAN FRANCOIS LECA

**Ville :** Marseille

**Code postal :** 13002

**Subdivision pays (NUTS) :** Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Société pour le développement touristique de la commune de Cassis

**Taille de l'opérateur économique :** Grande

**Numéro d'enregistrement :** 35264026200015

**Ville :** CASSIS

**Code postal :** 13260

**Subdivision pays (NUTS) :** Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

#### 8.1 ORG-0000

**Nom officiel :** DEMATIS

**Numéro d'enregistrement :** 45072478600030

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75015

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** contact@dematis.com

**Téléphone :** +33 172365548

**Adresse internet :** www.dematis.com

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

#### Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** ca514024-99fd-4cbb-a784-bc3e5b15dca9 - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 08/08/2025 à 11:20

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 08/08/2025