



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-90554>

Département(s) de publication : **13**

Annonce n° **25-90554**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Société publique des écoles marseillaises

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Enseignement

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché de maîtrise d'oeuvre pour la Restructuration et extension de l'école primaire Sainte Cécile - 146 rue Sainte-Cécile - 13005 Marseille

**Description** : Le marché qui sera conclu à la suite de la procédure engagée aura pour objet l'exécution des missions de maîtrise d'oeuvre suivantes définies par le livre IV de la partie 2 du code de la commande publique: Mission de maîtrise d'oeuvre pour les travaux de rénovation de l'école Primaire Sainte-Cécile. Lieu d'exécution : 146 rue Sainte-Cécile 13005 Marseille  
Enveloppe prévisionnelle des travaux : 5 430 000 euro(s) HT Il est prévu les missions suivantes en tranche ferme : -Missions de base : ESQ / APS / APD / PRO / ACT / VISA / DET / AOR -Missions complémentaires : DIAG / SYN / SSI / Thermique-Energie / Qualité environnementale- Accompagnateur BDM Il est prévu trois tranches optionnelles : - Tranche optionnelle A: mission OPC L'élément de mission OPC pourra être confié au titulaire au plus tard à l'issue des études d'APD. Tranche optionnelle B: mission concessionnaires: La mission concessionnaire pourra être affermée au plus tard à la fin de la phase APD. Tranche optionnelle C: Mission d'accompagnement aux ateliers d'échanges avec les utilisateurs L'élément de mission pourra être confié au titulaire au plus tard à l'issue des études DIAG (mise au point). La présente consultation est passée, dans le respect des dispositions du code de la commande publique, selon la procédure suivante : Procédure avec négociation (art R.2161-12 à R.2161-20) Les opérateurs économiques peuvent se porter candidats individuellement ou sous forme de groupement solidaire ou de groupement conjoint. Les candidats sont informés que le(s) marché (s) sera (seront) conclu(s) avec des groupements conjoints avec mandataire solidaire. Si les candidats retenus se sont présentés sous une forme différente, ils devront obligatoirement modifier la forme de leur groupement à la demande du pouvoir adjudicateur dans le cadre d'une mise au point avant la notification du marché. Pour l'exécution du ou des marchés, le mandataire du groupement conjoint est solidaire de chacun des membres du groupement pour

ses obligations contractuelles à l'égard du pouvoir adjudicateur. Chaque architecte (ou groupement d'architectes) ne pourra faire acte de candidature qu'au sein d'un groupement maximum, sous peine d'irrecevabilité de leur candidature. Chaque BET (ou groupement de BET), chaque économiste, ne pourra faire acte de candidature qu'au sein de trois groupements maximum, sous peine d'irrecevabilité de leur candidature. En revanche en ce qui concerne les spécialistes acoustique, dépollution et le paysagiste, ceux-ci pourront faire acte de candidature sans limite de nombre de groupements. Pour toute autre information sur la consultation se référer au règlement d'appel public à candidatures

**Identifiant de la procédure :** 4b998bc6-7af4-4e03-a3bb-8c56dfba4645

**Identifiant interne :** 2024-0138

**Type de procédure :** Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

**La procédure est accélérée :** non

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71300000 Services d'ingénierie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

#### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 5,430,000 Euro

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** La décomposition du prix par tranche est la suivante:  
Tranche ferme mission de base: 596 757 euros Ht  
Tranche ferme missions complémentaires (Syn/Dqp/Ssi/Energie): 168 330 euros Ht  
Tranche optionnelle A Opc: 97 740 euros Ht  
Tranche optionnelle B Concessionnaires: 5 430 euros Ht  
Tranche optionnelle C Accompagnement Ateliers échanges: 8 145 euros Ht

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** Marché de maîtrise d'oeuvre pour la Restructuration et extension de l'école primaire Sainte Cécile - 146 rue Sainte-Cécile - 13005 Marseille

**Description :** Le marché qui sera conclu à la suite de la procédure engagée aura pour objet l'exécution des missions de maîtrise d'oeuvre suivantes définies par le livre IV de la partie 2 du code de la commande publique: Mission de maîtrise d'oeuvre pour les travaux de rénovation de l'école Primaire Sainte-Cécile. Lieu d'exécution : 146 rue Sainte-Cécile 13005 Marseille  
Enveloppe prévisionnelle des travaux : 5 430 000 euro(s) HT Il est prévu les missions suivantes en tranche ferme : -Missions de base : ESQ / APS / APD / PRO / ACT / VISA / DET / AOR -Missions complémentaires : DIAG / SYN / SSI / Thermique-Energie / Qualité environnementale-  
Accompagnateur BDM Il est prévu trois tranches optionnelles : - Tranche optionnelle A: mission

OPC L'élément de mission OPC pourra être confié au titulaire au plus tard à l'issue des études d'APD. Tranche optionnelle B: mission concessionnaires: La mission concessionnaire pourra être affermée au plus tard à la fin de la phase APD. Tranche optionnelle C: Mission d'accompagnement aux ateliers d'échanges avec les utilisateurs L'élément de mission pourra être confié au titulaire au plus tard à l'issue des études DIAG (mise au point). La présente consultation est passée, dans le respect des dispositions du code de la commande publique, selon la procédure suivante : Procédure avec négociation (art R.2161-12 à R.2161-20) Les opérateurs économiques peuvent se porter candidats individuellement ou sous forme de groupement solidaire ou de groupement conjoint. Les candidats sont informés que le(s) marché (s) sera (seront) conclu(s) avec des groupements conjoints avec mandataire solidaire. Si les candidats retenus se sont présentés sous une forme différente, ils devront obligatoirement modifier la forme de leur groupement à la demande du pouvoir adjudicateur dans le cadre d'une mise au point avant la notification du marché. Pour l'exécution du ou des marchés, le mandataire du groupement conjoint est solidaire de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard du pouvoir adjudicateur. Chaque architecte (ou groupement d'architectes) ne pourra faire acte de candidature qu'au sein d'un groupement maximum, sous peine d'irrecevabilité de leur candidature. Chaque BET (ou groupement de BET), chaque économiste, ne pourra faire acte de candidature qu'au sein de trois groupements maximum, sous peine d'irrecevabilité de leur candidature. En revanche en ce qui concerne les spécialistes acoustique, dépollution et le paysagiste, ceux-ci pourront faire acte de candidature sans limite de nombre de groupements. Pour toute autre information sur la consultation se référer au règlement d'appel public à candidatures

**Identifiant interne** : S-PF-1558148

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 71300000 Services d'ingénierie

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

**Options** :

**Description des options** : Des modifications sont possibles en cours d'exécution

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 30/03/2025

**Durée** : 35 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Objectif social promu** : Autre

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Critères techniques

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 85

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 15

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Tribunal judiciaire de Marseille

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal judiciaire de Marseille

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Greffe du Tribunal judiciaire de Marseille

**TED eSender** : Avenue-Web Systèmes

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis** : 876,402 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots** : LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat** :

**Nom officiel** : A FABRICA ARCHITETTURA

**Offre** :

**Identifiant de l'offre** : TEN-0001

**Identifiant du lot ou groupe de lots** : LOT-0000

**Valeur de l'offre** : 876,402 Euro

**L'offre est une variante** : non

**Sous-traitance** : Pas encore connu

**Informations relatives au marché** :

**Identifiant du marché** : 2024-0138

**Titre** : Marché de maîtrise d'oeuvre pour la Restructuration et extension de l'école primaire Sainte Cécile - 146 rue Sainte-Cécile - 13005 Marseille

**Date de conclusion du marché : 30/07/2025**

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non**

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 3

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 3

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** 2F9FCE38-F478-2C2C-1A475B1DBA11078E

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Société publique des écoles marseillaises

**Numéro d'enregistrement :** 77332

**Adresse postale :** 5, Boulevard de Dunkerque

**Ville :** Marseille

**Code postal :** 13002

**Subdivision pays (NUTS) :** Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays :** France

**Point de contact :** ANDREATTA Nicolas

**Adresse électronique :** achats@splain-ecolesmarseillaises.fr

**Téléphone :** 0000000000

**Adresse internet :** <https://www.marches-publics.info/>

**Profil de l'acheteur** : <https://www.marches-publics.info/>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal judiciaire de Marseille

**Numéro d'enregistrement** : 2F9FCEB8-95A7-12D5-EB395ABFB93748B7

**Adresse postale** : 6 rue Joseph Autran

**Ville** : Marseille

**Code postal** : 13281

**Subdivision pays (NUTS)** : Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : tj-marseille@justice.fr

**Téléphone** : 0491155050

**Télécopieur** : 0491544290

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Tribunal judiciaire de Marseille

**Numéro d'enregistrement** : 2F9FCECF-EB18-E86C-D28871E5920A3C92

**Adresse postale** : 6 rue Joseph Autran

**Ville** : Marseille

**Code postal** : 13281

**Subdivision pays (NUTS)** : Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : tj-marseille@justice.fr

**Téléphone** : 0491155050

**Télécopieur** : 0491544290

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de médiation**

8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : Greffe du Tribunal judiciaire de Marseille

**Numéro d'enregistrement** : 2F9FCEEB-F918-BED5-EB8A0FD5B7779F1A

**Adresse postale** : 6 rue Joseph Autran

**Ville :** Marseille

**Code postal :** 13281

**Subdivision pays (NUTS) :** Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** tj-marseille@justice.fr

**Téléphone :** 0491155050

**Télécopieur :** 0491544290

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

8.1 ORG-0006

**Nom officiel :** A FABRICA ARCHITETTURA

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 1558148-1-0-1

**Adresse postale :** Res Le Poseidon 1

**Ville :** Ville-Di-Pietrabugno

**Code postal :** 20200

**Subdivision pays (NUTS) :** Haute-Corse ( FRM02 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire :** {code|name|eforms-country.FRA}

**Lauréat de ces lots :** LOT-0000

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** 950c7943-2345-411a-99ea-997216b3f25b - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 07/08/2025 à 15:40

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 07/08/2025