



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-90551>

Département(s) de publication : **13**

Annonce n° **25-90551**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Société publique des écoles marseillaises

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Enseignement

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de la rénovation de l'école Primaire Les OLIVES - 147 avenue des Poilus - 13013 Marseille

Description : Le marché qui sera conclu à la suite de la procédure engagée aura pour objet l'exécution des missions de maîtrise d'oeuvre suivantes définies par le livre IV de la partie 2 du code de la commande publique: Mission de maîtrise d'oeuvre pour les travaux de rénovation de l'école Primaire Les Olives. Lieu d'exécution : 147 avenue des Poilus - 13013 Marseille Enveloppe prévisionnelle des travaux : 13 500 000 euro(s) HT Il est prévu : - Une Tranche Ferme comprenant les missions suivantes : o Missions de base : DIAG / APS / APD / PRO / ACT / VISA / DET / AOR o Missions complémentaires : SYN / DQE / SSI / Thermique-Energie / Qualité environnementale-Accompagnateur BDM / Réemploi / Acoustique / Ecologie / Commissionnement - Des tranches optionnelles : o Tranche optionnelle A : Mission OPC - Cette tranche pourra être affermie au plus tard à la fin de la phase APD o Tranche optionnelle B : Mission Concessionnaires - Cette tranche pourra être affermie au plus tard à la fin de la phase APD o Tranche optionnelle C : Mission d'accompagnement aux ateliers d'échanges - L'élément de mission pourra être confié au titulaire au plus tard à l'issue des études DIAG/ESQ (mise au point). o Tranche optionnelle D : Installation de panneaux photovoltaïques supplémentaires. - La Tranche D sera affermie au plus tard à la remise du PRO. La présente consultation est passée, dans le respect des dispositions du code de la commande publique, selon la procédure suivante : Procédure avec négociation (art R.2161-12 à R.2161-20) Les opérateurs économiques peuvent se porter candidats individuellement ou sous forme de groupement. Les candidats sont informés que le(s) marché(s) sera (seront) conclu(s) avec des groupements conjoints. Si les candidats retenus se sont présentés sous la forme d'un groupement solidaire, ils devront obligatoirement modifier la forme de leur groupement dans le cadre d'une mise au point avant la notification du marché. Pour l'exécution du ou des marchés, le mandataire du groupement

conjoint est solidaire de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard du pouvoir adjudicateur. Le mandataire du groupement sera obligatoirement un architecte ou cabinet d'architectes. Chaque architecte (ou groupement d'architectes) ne pourra faire acte de candidature qu'au sein d'un groupement maximum, sous peine d'irrecevabilité de leur candidature. Chaque BET (ou groupement de BET), chaque économiste, ne pourra faire acte de candidature qu'au sein de trois groupements maximum, sous peine d'irrecevabilité de leur candidature. En revanche en ce qui concerne les spécialistes : acoustique, dépollution, le paysagiste, écologue, commissionnement, coordinateur SSI, ceux-ci pourront faire acte de candidature sans limite de nombre de groupements

Identifiant de la procédure : c023831f-643c-46af-8890-b4a143f5e849

Identifiant interne : 2024-0135

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

Nomenclature supplémentaire (cpv): 90732000 Pollution des sols

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Décomposition du prix par tranche: Tranche ferme missions de base: 1 430 460 euros Ht Tranche ferme missions complémentaires (Syn, Dqp, Ssi, Energie/Commissionnement, Accompagnateur Bdm: 186 150 euros Ht Tranche optionnelle A Opc: 144 000 euros Ht Tranche optionnelle B Concessionnaires: 6 500 euros Ht Tranche optionnelle C Accompagnement Ateliers échanges: 23 000 euros Ht Tranche optionnelle D panneaux photovoltaïques: 9 000 euros Ht

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de la rénovation de l'école Primaire Les OLIVES - 147 avenue des Poilus - 13013 Marseille

Description : Le marché qui sera conclu à la suite de la procédure engagée aura pour objet l'exécution des missions de maîtrise d'oeuvre suivantes définies par le livre IV de la partie 2 du code de la commande publique: Mission de maîtrise d'oeuvre pour les travaux de rénovation de l'école Primaire Les Olives. Lieu d'exécution : 147 avenue des Poilus - 13013 Marseille Enveloppe prévisionnelle des travaux : 13 500 000 euro(s) HT Il est prévu : - Une Tranche Ferme comprenant les missions suivantes : o Missions de base : DIAG / APS / APD / PRO / ACT / VISA / DET / AOR o Missions complémentaires : SYN / DQE / SSI / Thermique-Energie / Qualité environnementale-Accompagnateur BDM / Réemploi / Acoustique / Ecologie /

Commissionnement - Des tranches optionnelles : o Tranche optionnelle A : Mission OPC - Cette tranche pourra être affermée au plus tard à la fin de la phase APD o Tranche optionnelle B : Mission Concessionnaires - Cette tranche pourra être affermée au plus tard à la fin de la phase APD o Tranche optionnelle C : Mission d'accompagnement aux ateliers d'échanges - L'élément de mission pourra être confié au titulaire au plus tard à l'issue des études DIAG/ESQ (mise au point). o Tranche optionnelle D : Installation de panneaux photovoltaïques supplémentaires. - La Tranche D sera affermée au plus tard à la remise du PRO. La présente consultation est passée, dans le respect des dispositions du code de la commande publique, selon la procédure suivante : Procédure avec négociation (art R.2161-12 à R.2161-20) Les opérateurs économiques peuvent se porter candidats individuellement ou sous forme de groupement. Les candidats sont informés que le(s) marché(s) sera (seront) conclu(s) avec des groupements conjoints. Si les candidats retenus se sont présentés sous la forme d'un groupement solidaire, ils devront obligatoirement modifier la forme de leur groupement dans le cadre d'une mise au point avant la notification du marché. Pour l'exécution du ou des marchés, le mandataire du groupement conjoint est solidaire de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard du pouvoir adjudicateur. Le mandataire du groupement sera obligatoirement un architecte ou cabinet d'architectes. Chaque architecte (ou groupement d'architectes) ne pourra faire acte de candidature qu'au sein d'un groupement maximum, sous peine d'irrecevabilité de leur candidature. Chaque BET (ou groupement de BET), chaque économiste, ne pourra faire acte de candidature qu'au sein de trois groupements maximum, sous peine d'irrecevabilité de leur candidature. En revanche en ce qui concerne les spécialistes : acoustique, dépollution, le paysagiste, écologue, commissionnement, coordinateur SSI, ceux-ci pourront faire acte de candidature sans limite de nombre de groupements

Identifiant interne : S-PF-1552779

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

Nomenclature supplémentaire (cpv): 90732000 Pollution des sols

Options :

Description des options : Des modifications sont possibles en cours d'exécution

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 31/03/2025

Durée : 60 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.7 Marché public stratégique

Objectif social promu : Autre

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Critères techniques

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 85

Critère :

Type : Prix

Description : Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 15

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Greffe du Tribunal judiciaire de Marseille

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 1,799,110 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : XDGA

Offre :

Identifiant de l'offre : TEN-0001

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0000

Valeur de l'offre : 1,799,110 Euro

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2024-0135

Titre : Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de la rénovation de l'école Primaire Les Olives - 147 avenue des Poilus - 13013 Marseille

Date de conclusion du marché : 18/07/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 2F9A8A72-0544-BF77-D52A2884AC4C371A

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Société publique des écoles marseillaises

Numéro d'enregistrement : 77332

Adresse postale : 5, Boulevard de Dunkerque

Ville : Marseille

Code postal : 13002

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Point de contact : ANDREATTA Nicolas

Adresse électronique : achats@splain-ecolesmarseillaises.fr

Téléphone : 0000000000

Adresse internet : <https://www.marches-publics.info/>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-publics.info/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal judiciaire de Marseille

Numéro d'enregistrement : 2F9A8A94-9C0E-9594-053B4C1DD177F517

Adresse postale : 6 rue Joseph Autran

Ville : Marseille

Code postal : 13281

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Adresse électronique : tj-marseille@justice.fr

Téléphone : 0491155050

Télécopieur : 0491544290

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal judiciaire de Marseille

Numéro d'enregistrement : 2F9A8AA8-DF2F-C564-5AC9D667A6FFA6E2

Adresse postale : 6 rue Joseph Autran

Ville : Marseille

Code postal : 13281

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Adresse électronique : tj-marseille@justice.fr

Téléphone : 0491155050

Télécopieur : 0491544290

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0005

Nom officiel : Greffe du Tribunal judiciaire de Marseille

Numéro d'enregistrement : 2F9A8ABA-EBD6-70B7-0B529C7275A5B86D

Adresse postale : 6 rue Joseph Autran

Ville : Marseille

Code postal : 13281

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Adresse électronique : tj-marseille@justice.fr

Téléphone : 0491155050

Télécopieur : 0491544290

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0006

Nom officiel : XDGA

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 1552779-1-0-1

Adresse postale : Quai du Commerce 48 01/12/2016

Ville : Bruxelles Belgique

Code postal : 1000

Subdivision pays (NUTS) : Aube (FRF22)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nationalité du propriétaire : {code|name|eforms-country.FRA}

Lauréat de ces lots : LOT-0000

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : e585f2b2-3b38-4b26-b4d6-6c3172f40e7c - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 07/08/2025 à 15:40

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 07/08/2025