



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-89862>

Département(s) de publication : **75, 91, 92, 93, 94, 95, 77, 78**

Annonce n° **25-89862**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Syndicat des Eaux d'Ile-de-France

Activité de l'entité adjudicatrice : Activités liées à l'eau

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Travaux de rénovation de l'unité d'ozonation de l'usine de Neuilly-sur-Marne

Description : Travaux relatifs à la rénovation de l'unité d'ozonation de l'usine de production d'eau potable de Neuilly-sur-Marne. Lot n°1 « Travaux de renouvellement des équipements hydrauliques, process, électricité-automatisme, désamiantage, déplombage, génie-civil et second-oeuvre intérieur du bâtiment ozonation » Lot n°2 « Travaux de rénovation des toitures et des façades, végétalisation, VRD et aménagements extérieurs »

Identifiant de la procédure : 4750ec21-d8c3-4e9e-9171-ffb05c5c5f39

Avis précédent : 7ce445a9-2402-4985-8b1d-24d2d1bd46c5-02

Identifiant interne : 2023_STOU_19

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45232430 Travaux de traitement de l'eau

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45261420 Travaux d'étanchéification

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Val-d'Oise (FR108)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/25/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Travaux de renouvellement des équipements hydrauliques, process, électricité-automatisme, désamiantage, déplombage, génie-civil et second-oeuvre intérieur du bâtiment ozonation

Description : Les travaux du lot n°1 comprennent : - la rénovation de l'unité d'ozonation comprenant le remplacement intégral des lignes de production d'ozone et de ses équipements (compresseurs, ballons air comprimé, échangeurs, sécheurs, filtres, ozoneurs, canalisations, instrumentation, etc) ; - le remplacement des rampes et des poreux de diffusion d'ozone à l'intérieur des cinq cuves d'ozonation ; - le désamiantage des structures avant intervention (présence d'enduits amiantés sur les bétons de l'ensemble du bâtiment), ainsi que des travaux de déplombage ; - les travaux de génie-civil et de gros œuvre à l'intérieur du bâtiment (réhabilitation et renforcement des structures intérieures, y compris traitement de la carbonatation des bétons, renforcement et création de massifs pour accueillir les nouveaux équipements, rénovation des cuves de diffusion, etc) ; - les travaux de second oeuvre (façades vitrées intérieures, serrurerie, métallerie, cloisonnements, faux-planchers, traitement acoustique, fin

Identifiant interne : Lot 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45232430 Travaux de traitement de l'eau

Nomenclature supplémentaire (cpv): 48921000 Système d'automatisation

Options :

Description des options : se reporter au RC

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Val-d'Oise (FR108)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 54 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : La durée du marché est de 54 mois

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Pour la valeur technique, se référer au règlement de la consultation

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 70

Critère :

Type : Prix

Description : Pour le prix, se référer au règlement de la consultation

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 30

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : CCIRA

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Montreuil

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Syndicat des Eaux d'Ile-de-France

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Syndicat des Eaux d'Ile-de-France

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Syndicat des Eaux d'Ile-de-France

Organisation qui signe le marché : Syndicat des Eaux d'Ile-de-France

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

Titre : Travaux de rénovation des toitures et des façades, végétalisation, VRD et aménagements extérieurs

Description : Les travaux du lot n°2 comprennent : - le remplacement de la façade Ouest du bâtiment par une nouvelle façade isolée et recouverte d'un bardage en zinc ; - le remplacement des carreaux Buchtal® de la façade Nord par un bardage zinc ; - la réhabilitation et la mise en peinture (ravalement minéral) des coursives en béton et des soubassements en béton gravillonné y compris travaux de désamiantage préalables. - le renouvellement de diverses menuiseries et serrurerie extérieures, portes et ventilations sur les différentes façades ; - la

réhabilitation des toitures terrasses (isolation, étanchéité) ; - la mise en œuvre d'une végétalisation de la toiture Sud-Est du bâtiment ; - la création d'une surtoiture en zinc légèrement surélevée de la toiture actuelle en damiers permettant une meilleure gestion des eaux pluviales ; - les travaux d'aménagement des abords du bâtiment d'ozonation, de VRD et d'espaces verts ; - la réhabilitation du parking principal d'accès au bâtiment et la mise en place d'un séparateur à hydrocarbures ; - la réhabilitation et la mise en peinture (ravalement minéral) des autres parties en béton des façades (poteaux, sous-face de dalle et d'escaliers) ainsi que la rénovation des escaliers gravillonnés y compris désamiantage préalable en variante additionnelle.

Identifiant interne : Lot 2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261420 Travaux d'étanchéification

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45261410 Travaux d'isolation de toiture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45112700 Travaux d'aménagement paysager

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45443000 Travaux de façade

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45262650 Travaux de bardage

Options :

Description des options : se reporter au RC

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Val-d'Oise (FR108)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 54 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : La durée du marché est de 12 mois

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Pour la valeur technique, se référer au règlement de la consultation

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 70

Critère :

Type : Prix

Description : Pour le prix, se référer au règlement de la consultation

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 30

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : CCIRA

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Montreuil

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Syndicat des Eaux d'Ile-de-France

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Syndicat des Eaux d'Ile-de-France

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Syndicat des Eaux d'Ile-de-France

Organisation qui signe le marché : Syndicat des Eaux d'Ile-de-France

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 37,710,609 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom de la partie appelante : OTV

Chef de file du soumissionnaire : OTV

Nom officiel : Société d'Aménagement de Territoires, DI Environnement, Etandex, Sade

Sous-traitants du lauréat :

Nom officiel : Eiffage Energie Systèmes Clemessy, Xylem Water Solutions France

Offre :

Identifiant de l'offre : Lot 1

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 33,533,609 Euro

L'offre a été classée : oui

Place sur la liste des lauréats : 1

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Oui

La valeur de la sous-traitance est connue : oui

Valeur de la sous-traitance : 7,510,000 Euro

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2025-036

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 22/05/2025

Date de conclusion du marché : 04/08/2025

Organisation qui signe le marché : Syndicat des Eaux d'Ile-de-France

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0003

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : Etandex

Sous-traitants du lauréat :

Nom officiel : Creabois 77

Offre :

Identifiant de l'offre : lot 2

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0003

Valeur de l'offre : 4,177,000 Euro

L'offre a été classée : oui

Place sur la liste des lauréats : 1

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Oui

La valeur de la sous-traitance est connue : oui

Valeur de la sous-traitance : 333,571 Euro

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2025-037

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 22/05/2025

Date de conclusion du marché : 04/08/2025

Organisation qui signe le marché : Syndicat des Eaux d'Ile-de-France

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 1

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Syndicat des Eaux d'Ile-de-France

Numéro d'enregistrement : 257 500 017 00039

Département : Direction des affaires juridiques - pôle marchés

Adresse postale : 79 boulevard Saint-Germain

Ville : Paris

Code postal : 75006

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : sedif@sedif.com

Téléphone : 0153454242

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Montreuil

Numéro d'enregistrement : 130000686900015

Département : Instance chargée des procédures de recours

Adresse postale : 7 rue Catherine Puig

Ville : Montreuil

Code postal : 93558

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Téléphone : 01492020000

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : CCIRA

Numéro d'enregistrement : 17750000600024

Département : Organisation chargée des procédures de conciliation

Adresse postale : 5 rue Leblanc

Ville : Paris

Code postal : 75911

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : ccira@paris-idf.gouv.fr

Téléphone : 0182524272

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0004

Nom officiel : OTV

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 43399847300014

Adresse postale : L'Aquarène - 1 place Montgolfier

Ville : Saint-Maurice Cedex

Code postal : 94417

Subdivision pays (NUTS) : Val-de-Marne (FR107)

Pays : France

Adresse électronique : grand.paris.ao@veolia.com

Téléphone : 0145115555

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Chef de groupe

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0005

Nom officiel : Société d'Aménagement de Territoires

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 38849673900045

Adresse postale : ZI Mitry-Mory - 1-11 rue Henri Becquerel - Bâtiment D

Ville : Mitry-Mory

Code postal : 77290

Subdivision pays (NUTS) : Seine-et-Marne (FR102)

Pays : France

Adresse électronique : contact@sat-idf.fr

Téléphone : 0160213131

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0006

Nom officiel : DI Environnement

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 421347006106

Adresse postale : Agence Ile-de-France - 8 rue Guy Mocquet

Ville : Argenteuil

Code postal : 95100

Subdivision pays (NUTS) : Val-d'Oise (FR108)

Pays : France

Adresse électronique : idfn@die.fr

Téléphone : 0130258390

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0007

Nom officiel : Etandex

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 30689637400320

Adresse postale : 2 avenue du Pacifique

Ville : Les Ulis

Code postal : 91940

Subdivision pays (NUTS) : Essonne (FR104)

Pays : France

Adresse électronique : commercial@etandex.fr

Téléphone : 0169336200

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0008

Nom officiel : Sade

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 56207750300125

Adresse postale : 23/25 avenue du docteur Lannelongue

Ville : Paris cedex 14

Code postal : 75685

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : etudes.idf@sade-cgth.fr

Téléphone : 0148126300

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0009

Nom officiel : Eiffage Energie Systèmes Clemessy

Taille de l'opérateur économique : Grande
Numéro d'enregistrement : 94575213700469
Adresse postale : 18 rue de Thann - BP 52499
Ville : Mulhouse cedex 2
Code postal : 68057
Subdivision pays (NUTS) : Haut-Rhin (FRF12)
Pays : France
Adresse électronique : stephane.bieler@eiffage.com
Téléphone : 0243785378
Rôles de cette organisation :
Sous-traitant

8.1 ORG-0010

Nom officiel : Xylem Water Solutions France
Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne
Numéro d'enregistrement : 60202249300343
Adresse postale : Parc de l'Ile - 29 rue du Port
Ville : Nanterre
Code postal : 92000
Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)
Pays : France
Adresse électronique : gilles.dieu@xylem.com
Téléphone : 0146953246
Rôles de cette organisation :
Sous-traitant

8.1 ORG-0011

Nom officiel : Etandex
Taille de l'opérateur économique : Grande
Numéro d'enregistrement : 30689637400320
Adresse postale : 2 avenue du Pacifique
Ville : Couratboeuf cedex
Code postal : 91978
Subdivision pays (NUTS) : Essonne (FR104)
Pays : France

Adresse électronique : commercial@etandex.com

Téléphone : 0169336200

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0003

8.1 ORG-0012

Nom officiel : Creabois 77

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 79294841600013

Adresse postale : Route de Brinville

Ville : Pringy

Code postal : 77310

Subdivision pays (NUTS) : Seine-et-Marne (FR102)

Pays : France

Adresse électronique : creabois.bbc@gmail.com

Téléphone : 0164104518

Rôles de cette organisation :

Sous-traitant

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 47b4cd21-e786-46f7-b79d-327722c2f768 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 06/08/2025 à 10:30

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 06/08/2025