



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-88797>

Département(s) de publication : **18**

Annonce n° **25-88797**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Communauté d'agglomération Bourges Plus

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Maîtrise d'oeuvre pour le réaménagement des intérieurs et des cours de l'Hôtel Lallemand et installation du CIAP

Description :
Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges.
Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires.

Identifiant de la procédure : 7feed048-a654-4d67-9cdc-2443f9789683

Identifiant interne : 2025F006

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Hôtel Lallemand

Ville : Bourges

Code postal : 18000

Subdivision pays (NUTS) : Cher (FRB01)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Maîtrise d'oeuvre pour le réaménagement des intérieurs et des cours de l'Hôtel Lallemand et installation du CIAP

Description :
Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges.
Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires.

Identifiant interne : S-PF-1690082

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

Options :

Description des options : Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Hôtel Lallemand

Ville : Bourges

Code postal : 18000

Subdivision pays (NUTS) : Cher (FRB01)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/02/2026

Durée : 34 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.7 Marché public stratégique

Objectif social promu : Autre

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection : Avis

Critère : Autres exigences économiques ou financières

Description : L'attestation sur l'honneur dans laquelle le candidat déclare ne pas entrer dans l'un des cas d'interdiction de soumissionner obligatoire et général prévu par l'article 2141-1 à 2141-5 du code de la commande publique (à fournir uniquement si le candidat n'utilise pas le formulaire Dc1 avec la case F1 " Exclusions de la procédure" cochée) Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat Pour l(es) architecte(s)uniquement, la copie de l'attestation d'inscription à un tableau régional de l'ordre des architectes du candidat individuel ou membre du groupement concerné, ou pour les architectes étrangers la preuve d'une autorisation d'exercice dans leur pays d'origine Fiche de références et de complexité équivalente (cf. annexe cadre de références à compléter), à compléter et à remettre en Pdf et Ppt, taille maximale 15mo : - 3 pour architecture du patrimoine - 3 pour scénographie - 3 pour graphisme, illustration, signalétique - 3 pour multimédia (hard) - 3 pour multimédia (soft) - 3 pour paysagisme Pour les autres membres du groupement : au moins 3 références sélectionnées d'importance, de sujet ou de complexité équivalente à l'opération envisagée au format libre. - Architecte du patrimoine (mandataire) - Scénographie - Graphisme avec un savoir-faire en cartographie, schéma et illustration - Multimédia (équipement, production) - Paysagisme - Eclairage (mise en valeur du bâtiment) - Be structure - Be fluides (Cvc, Cfo, Cfa, Ssi, Plomberie) - Economie de la construction - Opc Exclusivités : - Architecte du patrimoine (mandataire)

Critère : Chiffre d'affaires annuel général

Description : Formulaire Dc2

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité et pertinence de la compréhension des enjeux au regard de la note de compréhension des enjeux architecturaux, patrimoniaux et paysagers du projet et la note de compréhension des enjeux scénographiques du "Trucc" et de ses intentions muséographiques

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 25

Critère :

Type : Qualité

Description : Les moyens humains mis en oeuvre dans le cadre de l'exécution du marché au regard des titres d'études, des expériences des référents du projet, et des moyens techniques du candidat

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

Critère :

Type : Qualité

Description : Adéquation de la réponse opérationnelle au regard du planning prévisionnel et descriptif du pilotage de l'opération

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 15

Critère :

Type : Qualité

Description : Performances en matière de protection de l'environnement au regard de la note sur l'impact environnemental de l'activité des membres du groupement dans le cadre de l'opération

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 5

Critère :

Type : Prix

Description : Prix des prestations

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 25

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1690082>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requête

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1690082>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 29/09/2025 à 16:00

Date limite de validité de l'offre : 4 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 30/09/2025 à 10:00

Lieu : Bourges

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat : L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat.
La durée du marché est une durée prévisionnelle.
Le contrat prévoit le versement d'une avance, sans obligation de constituer une garantie financière pour en bénéficier.
Les prix sont révisables.
Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur.
La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social détaillées au cahier des charges.
Budget de l'agglomération de Bourges Plus

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif d'Orléans

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif d'Orléans

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : <http://marches-publics.info>

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif d'Orléans

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : FEEC4F42-01BB-62DA-C2C4E5462BFAD712

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Communauté d'agglomération Bourges Plus

Numéro d'enregistrement : 65351

Adresse postale : 23-31 boulevard Foch Cs 20321

Ville : Bourges Cedex

Code postal : 18023

Subdivision pays (NUTS) : Cher (FRB01)

Pays : France

Point de contact : Madame la Présidente

Adresse électronique : commandepublique@agglo-bourgesplus.fr

Téléphone : 0248485858

Adresse internet : <http://www.agglo-bourgesplus.fr/>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-publics.info/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : <http://marches-publics.info>

Numéro d'enregistrement : FEEC4F5F-C3B8-18BA-089DB101A86789AE

Adresse postale : 23-31 boulevard Foch

Ville : Bourges

Code postal : 18000

Subdivision pays (NUTS) : Cher (FRB01)

Pays : France

Point de contact : CPSA

Adresse électronique : commandepublique@agglo-bourgesplus.fr

Téléphone : 0248675847

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif d'Orléans

Numéro d'enregistrement : FEEC4F6D-0A0F-BA6A-B13301F95AF391D5

Adresse postale : 28, rue de la Bretonnerie

Ville : Orléans

Code postal : 45057

Subdivision pays (NUTS) : Loiret (FRB06)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-orleans@juradm.fr

Téléphone : 0238775900

Télécopieur : 0238538516

Adresse internet : <http://www.telerecours.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0005

Nom officiel : Tribunal administratif d'Orléans

Numéro d'enregistrement : FEEC4F7B-C2DF-23E6-EB2DC716DE7DC2A7

Adresse postale : 28, rue de la Bretonnerie

Ville : Orléans

Code postal : 45057

Subdivision pays (NUTS) : Loiret (FRB06)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-orleans@juradm.fr

Téléphone : 0238775900

Télécopieur : 0238538516

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0006

Nom officiel : Tribunal administratif d'Orléans

Numéro d'enregistrement : FEEC4F89-0593-F46B-0D4B66367301D829

Adresse postale : 28, rue de la Bretonnerie

Ville : Orléans

Code postal : 45057

Subdivision pays (NUTS) : Loiret (FRB06)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-orleans@juradm.fr

Téléphone : 0238775900

Télécopieur : 0238538516

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 34164e3e-3f2f-47a1-912d-e4711f521282 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 01/08/2025 à 17:40

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 01/08/2025