



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis informatif

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-88421>

Département(s) de publication : **25, 39, 70, 90, 21, 71, 89**

Annonce n° **25-88421**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : CROUS BOURGOGNE FRANCHE-COMTE

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : MARCHE GLOBAL DE PERFORMANCE (MGP) Rénovation et réhabilitation du bâtiment GEROME - Résidence Colette - CROUS Bourgogne Franche-Comté

Description : L'opération porte sur la rénovation et réhabilitation du bâtiment GEROME, de la Résidence Colette du CROUS Bourgogne Franche Comté. Le bâtiment GEROME a été construit en 1966. Il est d'une superficie de 3 443 m², il compte actuellement 174 chambres « comforts ». La résidence est classée comme bâtiment d'habitation de 3ème famille B, selon l'arrêté du 31/01/1986 relatif à la protection contre l'incendie des bâtiments d'habitation. La rénovation /réhabilitation de la résidence vise à permettre un taux d'occupation de 100 % sur l'année. Cette opération devra répondre aux enjeux suivants : - Qualité des lieux de vie pour les étudiants et le personnel afin de pouvoir prétendre à la labellisation AVUF - Qualité de la conception et de la prévention - Performance énergétique du bâtiment, performance environnementale et performance économique - Rénovation globale du bâti, des espaces extérieurs, des réseaux et mise à jour des systèmes - Une réponse aux enjeux de l'économie locale durable et de l'économie circulaire

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45000000 Travaux de construction

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71200000 Services d'architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71320000 Services de conception technique

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : CHEMIN DE L'EPITAPHE

Ville : BESANCON

Code postal : 25000

Subdivision pays (NUTS) : Doubs (FRC21)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : LE CROUS Bourgogne Franche Comté organise un sourcing afin de connaître les opérateurs économiques pouvant être intéressés par le marché global de performance de rénovation et réhabilitation du bâtiment Gérome - Site de Besançon. La réunion de sourcing aura également pour objet de présenter les autres opérations du CROUS BFC (MGP de rénovation et de réhabilitation de la résidence Sartre à Belfort et autres opération du CROUS BFC). Les opérateurs économiques intéressés sont invités à participer à une réunion de présentation qui aura lieu le mercredi 03 septembre 2025 à 8 heures 30 à l'adresse suivante : CROUS BFC site DIJON (l'adresse vous sera communiquée ultérieurement), pour les participants en présentiel. Une diffusion en visioconférence est possible également. Tout souhait de participation doit être transmis avant le 1er septembre 2025 à l'adresse suivante : patrimoine@crous-bfc.fr Une fois l'inscription réalisée, les participants recevront le lieu de la réunion ainsi que le lien de connexion pour la visioconférence.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 3 - Partie

3.1 Identifiant technique de la pièce : PAR-0001

Titre : AVIS DE SOURCING - MARCHE GLOBAL DE PERFORMANCE (MGP) Rénovation et réhabilitation du bâtiment GEROME - Résidence Colette - CROUS Bourgogne Franche-Comté -

Description : La procédure envisagée est un dialogue compétitif. Dans le cadre de la future procédure, les compétences suivantes pourront être sollicitées : - Une compétence « Réalisation de travaux » - Une compétence « Management de projet » - Une compétence « Architecturale » - Une compétence « Bureau d'étude technique tous corps d'état » - Une compétence « Ingénierie énergétique et environnementale » - Une compétence « Acoustique » - Une compétence « Exploitation-maintenance » - Une compétence « Commissionnement » - Une compétence « Paysagiste »

3.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45000000 Travaux de construction

3.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : rue de l'Epitaphe

Ville : BESANCON

Code postal : 25000

Subdivision pays (NUTS) : Doubs (FRC21)

Pays : France

3.1.6 Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires : 01/09/2025 à 12:00

3.1.9 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : CROUS BOURGOGNE FRANCHE-COMTE

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : CROUS BOURGOGNE FRANCHE-COMTE

Numéro d'enregistrement : 13002443300018

Adresse postale : 32 AVENUE DE L'OBSERVATOIRE

Ville : BESANCON

Code postal : 25000

Subdivision pays (NUTS) : Doubs (FRC21)

Pays : France

Point de contact : Les informations seront disponibles à compter du 25/08/2025 A compter du 25/08/2025 numéro à contacter : le chargé de projet : 06 82 26 74 84

Adresse électronique : patrimoine@crous-bfc.fr

Téléphone : 06 82 26 74 84

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

Section 10 - Modification

Version de l'avis antérieur à modifier : 32641921-0edd-4eab-aca9-1cf0de81c260-01

Principale raison de la modification : Correction par l'acheteur

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 089b6d08-6c13-4d10-bd5b-5079f03e42c0 - 01

Type de formulaire : Planification

Type d'avis : Avis de préinformation ou avis périodique indicatif utilisé uniquement à titre d'information

Date d'envoi de l'avis : 01/08/2025 à 11:55

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date prévue de publication d'un avis de marché dans le cadre de la procédure en question : 10
/09/2025

Date d'envoi du présent avis à la publication : 01/08/2025