



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-87655>

Département(s) de publication : **91, 75**

Annonce n° **25-87655**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : École Polytechnique

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Enseignement

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché de conception-réalisation relatif à la construction d'un nouveau bâtiment dédié à la recherche sur le site de l'Ecole polytechnique

Description : Le contrat est traité sous la forme d'un marché en conception-réalisation (Article L2171-2 du Code de la commande publique). L'objet du marché est : Marché de conception-réalisation relatif à la construction d'un nouveau bâtiment dédié à la recherche sur le site de l'Ecole polytechnique

Identifiant de la procédure : 2cdf5e03-5018-49bd-85b8-8cc9ba48c263

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45000000 Travaux de construction

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45262640 Travaux d'amélioration de l'environnement

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Route de Saclay

Ville : Palaiseau

Code postal : 91128

Subdivision pays (NUTS) : Essonne (FR104)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Marché de conception-réalisation relatif à la construction d'un nouveau bâtiment dédié à la recherche sur le site de l'Ecole polytechnique

Description : Le contrat est traité sous la forme d'un marché en conception-réalisation (Article L2171-2 du Code de la commande publique). L'objet du marché est : Marché de conception-réalisation relatif à la construction d'un nouveau bâtiment dédié à la recherche sur le site de l'Ecole polytechnique

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45262640 Travaux d'amélioration de l'environnement

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Route de Saclay

Ville : Palaiseau

Code postal : 91128

Subdivision pays (NUTS) : Essonne (FR104)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 56 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Critère 1 : Qualité architecturale et d'insertion urbaine au regard du programme 15% Sous-critère 1.1 : Qualité architecturale 10% Sous-critère 1.2 : Qualité de l'insertion urbaine 5%

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 15

Catégorie du critère d'attribution poids : Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution : 15

Critère :

Type : Prix

Description : Critère 5 : Prix 25% Sous-critère 5.1 : Formule pour l'offre de prix : Pondération*(offre la moins disant/montant de l'offre analysée), 15% Sous-critère 5.2 : Pertinence de l'offre économique au regard des prestations et travaux proposés 10%

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 25

Catégorie du critère d'attribution poids : Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution : 25

Critère :

Type : Qualité

Description : Critère 4 : Qualité technique 20% Sous-critère 4.1 : Qualité et pertinence de la proposition au regard des exigences de l'Ecole polytechnique en matière de réglementation SSI, Accessibilité 5% Sous-critère 4.2 : Qualité des éléments constructifs pour assurer la pérennité des prestations proposées, l'optimisation des coûts d'entretien et de maintenance 5% Sous-critère 4.3 : Qualité et faisabilité du planning et phasage de l'opération 5% Sous-critère 4.4 : Qualité du projet technique CVC, électricité, plomberie, fluides spéciaux, BIM au regard des attentes du programme et des exigences des laboratoires et compatibilité avec les équipements utilisés sur le campus de l'Ecole polytechnique 5%

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 20

Catégorie du critère d'attribution poids : Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution : 20

Critère :

Type : Qualité

Description : Critère 3 : Performance en matière de développement durable et d'insertion professionnelle 20% Sous-critère 3.1 : Qualité et pertinence de la réponse au regard des exigences de performance énergétique 15% Sous-critère 3.2 : Qualité et pertinence de la réponse au regard des objectifs d'insertion professionnel et sociale 5%

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 20

Catégorie du critère d'attribution poids : Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution : 20

Critère :

Type : Qualité

Description : Critère 2 : Qualité fonctionnelle du projet 20% Sous-critère 2.1 : Cohérence fonctionnelle : (gestion des flux, interconnexion entre les laboratoires, évolutivité des espace) 15% Sous-critère 2.2 : Cohérence et pertinence des surfaces proposées 5%

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 20

Catégorie du critère d'attribution poids : Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution : 20

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : TA de Versailles

Organisation chargée des procédures de recours : TA de Versailles

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : École Polytechnique

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : École Polytechnique

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : TA de Versailles

Organisation qui signe le marché : École Polytechnique

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 22,627,740 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : BOUYGUES BATIMENT ILE DE FRANCE

Offre :

Identifiant de l'offre : BOUYGUES BATIMENT ILE-DE-FRANCE

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 22,627,740 Euro

Place sur la liste des lauréats : 1

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : MX23-026

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 16/04/2025

Date de conclusion du marché : 19/05/2025

Organisation qui signe le marché : École Polytechnique

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : École Polytechnique

Numéro d'enregistrement : 19911568400011

Adresse postale : Ecole Polytechnique Route de Saclay

Ville : Palaiseau cedex

Code postal : 91128

Subdivision pays (NUTS) : Essonne (FR104)

Pays : France

Adresse électronique : vincent.voignier@polytechnique.edu

Téléphone : 0169333271

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0003

Nom officiel : BOUYGUES BATIMENT ILE DE FRANCE

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 43390083400014

Adresse postale : 1 AVENUE EUGENE FREYSSINET

Ville : GUYANCOURT

Code postal : 78280

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0002

Nom officiel : TA de Versailles

Numéro d'enregistrement : 17780005900012

Ville : Versailles

Code postal : 78011

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : a0ff84ff-d0f3-4c09-bcfb-485b4dc61369 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 31/07/2025 à 10:31

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 31/07/2025