



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-87087>

Département(s) de publication : **64**

Annonce n° **25-87087**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville de Bayonne

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Mission de maîtrise d'oeuvre dans le cadre du projet de rénovation, restructuration et extension des écoles élémentaire et maternelle du quartier de la Citadelle à Bayonne

**Description** : Mission de maîtrise d'oeuvre dans le cadre du projet de rénovation, restructuration et extension des écoles élémentaire et maternelle du quartier de la Citadelle à Bayonne - Le quartier de la Citadelle fait l'objet d'un vaste projet de requalification qui marque une étape cruciale dans l'évolution de notre ville. Dans le cadre de cette opération d'envergure, les deux établissements scolaires (école maternelle et école élémentaire) déjà implantés dans le quartier, vont être regroupés sur un seul et même site, celui de l'école maternelle. Il s'agira d'atteindre une capacité globale de 13 classes soient 250 élèves, selon la répartition suivante : 5 classes en section maternelle, 7 classes en section élémentaire, 1 classe de réserve destinée à l'élémentaire. L'enveloppe financière prévisionnelle des travaux est estimée à 5 450 000.00 Euros HT. Elle intégrera : les travaux et les aménagements paysagers y compris VRD. Selon les conditions définies dans le cahier des charges et le programme général de l'opération, l'équipe de maîtrise d'oeuvre aura également à sa charge, la mission de relogement de l'école maternelle (il devra définir un planning cohérent et une estimation des coûts liés aux travaux pour l'école provisoire) ; l'école élémentaire restera à sa place le temps des travaux. Le calendrier prévisionnel est basé sur une ouverture du groupement scolaire rentrée 2028/2029.

**Identifiant de la procédure** : 1d93fb1c-0a6e-4d9b-99a2-683a9094cdc6

**Identifiant interne** : DPI24\_02

**Type de procédure** : Restreinte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 1 Allée André Feuillerat

**Ville :** BAYONNE

**Code postal :** 64100

**Subdivision pays (NUTS) :** Pyrénées-Atlantiques ( FRI15 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Concours restreint de maîtrise d'oeuvre esquisse + soumis aux dispositions des articles L. 2125-1 2<sup>o</sup> et R. 2162-15 à R. 2162-26 du Code de la commande publique. Les participants en phase candidature devront transmettre leurs plis par voie électronique conformément à l'article R2132-13 du code de la commande publique . En revanche la transmission des projets sera effectuée par voie papier. La date estimative de remise des projets est le 20 février 2026. Les modalités de transmission des plis sont définies au règlement de consultation.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

**Sources des motifs d'exclusion :** Avis

Corruption :

Fraude :

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme :

Participation à une organisation criminelle :

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes :

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail :

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché :

Motifs liés au paiement d'impôts et taxes ou de cotisations de sécurité sociale :

Faillite :

Concordat :

État de cessation d'activités :

## Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Mission de maîtrise d'oeuvre dans le cadre du projet de rénovation, restructuration et extension de l'école élémentaire et maternelle du quartier de la Citadelle à Bayonne

**Description** : Les prestations sont divisées en missions de base et missions complémentaires comprenant : études, esquisse +, diagnostic, avant-projet sommaire, avant-projet définitif, études de projet, assistance pour la passation du contrat de travaux, conformité et visa d'exécution au projet, direction de l'exécution des travaux, assistance aux opérations de réception et de garantie de parfait achèvement. Mission complémentaire : coordination sécurité incendie. A titre indicatif, la durée prévisionnelle du marché est de 35 mois.

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 1 Allée André Feuillerat

**Ville** : BAYONNE

**Code postal** : 64100

**Subdivision pays (NUTS)** : Pyrénées-Atlantiques ( FRI15 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Informations complémentaires** : Le candidat réunira les compétences suivantes : architecte mandataire /architectes associés ( Inscrits au tableau de l'ordre des Achrhitectes pour les architectes Français ou possédant un diplôme reconnu au titre de la directive n° 85/384/CEE du 10 juin 1985), paysagiste ou bureau d'études « paysage », économiste de la construction, bureau d'études ayant les compétences en fondations et structures, bureau d'études ayant des compétences en gestion des fluides, bureau spécialisé développement durable, bureau d'étude spécialisé cuisine collective, bureau d'étude acousticien, coordonnateur SSI. Le mandataire sera l'architecte. Il est interdit à l'architecte ou aux architectes de présenter plusieurs offres en agissant en qualité de membre de plusieurs groupements, cette règle n'est pas applicable aux autres membres du groupement. Dans le cadre de la phase projet, une visite sur site est obligatoire pour les participants retenus à l'issue de la phase candidature. Elle se déroulera courant décembre 2025 au 1 Allée André Feuillerat, Quartier de la Citadelle, 64100 Bayonne (date susceptible d'être adaptée en phase projet).

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Sources des critères de sélection** : Avis

**Critère** : Références sur des services spécifiés

**Description** : Capacités professionnelles : Références de projets réalisés avec succès dans des contextes comparables. Notice explicative adéquation références et projet.

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

Ordre d'importance : 1

**Critère** : Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

**Description** : Moyens humains et matériels : Moyens matériels disponibles pour le projet, qualification et expérience des équipes proposées et composition de l'équipe dédiée à la mission (curriculum vitae de chaque intervenant, leurs qualifications professionnelles). Méthodologie détaillée de travail, de concertation. Organisation fonctionnelle de l'équipe.

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

Ordre d'importance : 2

**Critère** : Autres exigences économiques ou financières

**Description** : Capacités financières de l'équipe candidate : Solidité financière et capacité à supporter les risques liés au projet. Cohérence et adaptation du groupement à la spécificité de l'opération, garanties et capacités financières du groupement et notamment du mandataire.

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

Ordre d'importance : 3

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**  
: 3

**Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**  
: 3

**La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Qualité fonctionnelle (provisoire)

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Qualité fonctionnelle (provisoire)

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Performances en matière de développement durable (provisoire)

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Pertinence du calendrier, cohérence des coûts détaillés et pertinence au regard de l'enveloppe financière fixée par le maître d'ouvrage

**5.1.11 Documents de marché**

**Adresse des documents de marché :** <https://demat-ampa.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=601679&orgAcronyme=i0r64>

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions du régime du concours :**

**La décision du jury est contraignante pour l'acheteur : non**

**Prix**

**Valeur de la prime : 35,000 Euro**

**Lieu de réception de la prime : 64100**

**Informations complémentaires :** Sur proposition du jury, les opérateurs ayant remis des prestations percevront la prime HT sus-indiquée à l'issue de la consultation. Cette indemnité pourra être réduite ou supprimée en cas de non-conformité au règlement du concours, au programme aux annexes de ce dernier. Cette somme constitue une avance sur le marché du titulaire.

**Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique : Autorisée**

**Date limite de réception des demandes de participation : 26/09/2025 à 15:00**

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Pau**

## **Section 8 - Organisations**

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Ville de Bayonne

**Numéro d'enregistrement :** 21640102600366

**Adresse postale :** 1 avenue du Marechal Leclerc

**Ville :** Bayonne

**Code postal :** 64100

**Subdivision pays (NUTS) :** Pyrénées-Atlantiques ( FRI15 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [commandepublique@bayonne.fr](mailto:commandepublique@bayonne.fr)

**Téléphone** : 0559466163

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Pau

**Numéro d'enregistrement** : 17640002600017

**Adresse postale** : Villa Noulibos 50 Cours Lyautey

**Ville** : PAU

**Code postal** : 64000

**Subdivision pays (NUTS)** : Pyrénées-Atlantiques ( FRI15 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-pau@juradm.fr

**Téléphone** : 0559849440

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 0dce84ba-b20a-49cf-8da6-9c22d5901dfa - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de concours

**Date d'envoi de l'avis** : 30/07/2025 à 09:58

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 30/07/2025