



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-87005>

Département(s) de publication : **77**

Annonce n° **25-87005**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville de Torcy

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : MISSION DE MAITRISE D'oeUVRE POUR L'AMENAGEMENT D'ESPACES EXTERIEURS ET LA CONSTRUCTION D'UN BATIMENT MODULAIRE AU 41 GRANDE RUE A TORCY

**Description** : Les missions confiées aux titulaires sont décrites au sein du CCP et de l'étude de préfiguration (programme) présents au DCE

**Identifiant de la procédure** : d6faffb5-e3f6-4432-8a89-923440fbc6ea

**Identifiant interne** : MO25011

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 71200000 Services d'architecture

##### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires** : Cette publication vaut pour l'accomplissement des mesures de publicité appropriée au sens de la jurisprudence rendue par le Conseil d'Etat (Arrêt Société Tropic -Ce 16/07/2007 n° 29545) Les marchés sont consultables conformément à l'arrêt Tropic Ce 16/07/2007, après rendez-vous pris par écrit auprès du service des marchés publics - email : [www.ville-torcy.fr](mailto:www.ville-torcy.fr) - rubrique « service.marches »,

sous réserve que cette consultation s'effectue dans le respect des dispositions des articles R 2183-1 et R 2183-2 104.4 du code de la commande publique

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** AMENAGEMENT DES ESPACES EXTERIEURS

**Description :** Les missions confiées au titulaire sont décrites au sein du CCP et du programme. Le titulaire du lot 1 est chargé de la coordination des deux lots (en lien avec le titulaire du lot 2), notamment en termes de gestion des fluides et de phasage des travaux (base vie, interactions éventuelles entre les entreprises de travaux, etc.)

**Identifiant interne :** 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur Technique

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 70

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix Des Prestations

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 30

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Melun

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Melun

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre :** CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT MODULAIRE

**Description :** Les missions confiées au titulaire sont décrites au sein du CCP et du programme. Le titulaire du lot 2 devra s'adapter au projet et au phasage des travaux du lot 1

**Identifiant interne :** 2

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

##### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

##### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

##### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur Technique

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 70

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix Des Prestations

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 30

##### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Melun

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Melun

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 766,000 Euro

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** POLIS

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** TEN-0001

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 42,861.65 Euro

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Pas encore connu

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** Mo25011101

**Titre :** Aménagement Des Espaces Exterieurs

**Date de conclusion du marché :** 22/07/2025

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 5

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 5

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** bianchimajer

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** TEN-0002

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0002

**Valeur de l'offre :** 32,130 Euro

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Pas encore connu

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** Mo25011102

**Titre :** Construction D'Un Bâtiment Modulaire

**Date de conclusion du marché :** 23/07/2025

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 7

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 7

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** 67AAD90D-AF86-71F5-AD866F6AB5502705

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Ville de Torcy

**Numéro d'enregistrement :** 1993

**Adresse postale :** Place de l'Appel du 18 juin 1940

**Ville :** Torcy

**Code postal :** 77200

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Le Maire

**Adresse électronique :** [service.marches@mairie-torcy.org](mailto:service.marches@mairie-torcy.org)

**Téléphone :** 0160373784

**Télécopieur :** 0160373751

**Adresse internet :** <http://www.ville-torcy.fr>

**Profil de l'acheteur :** <http://www.ville-torcy.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Melun

**Numéro d'enregistrement :** 67AAD92B-AEAB-CE86-CB13F0E9B27A2926

**Adresse postale :** 43, rue du Général de Gaulle

**Ville :** Melun

**Code postal :** 77008

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [greffe.ta-melun@juradm.fr](mailto:greffe.ta-melun@juradm.fr)

**Téléphone :** 0160566630

**Télécopieur :** 0160566610

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Melun

**Numéro d'enregistrement :** 67AAD93B-F1AA-782A-9C892AE32D42A136

**Adresse postale :** 43, rue du Général de Gaulle

**Ville :** Melun

**Code postal :** 77008

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-melun@juradm.fr

**Téléphone :** 0160566630

**Télécopieur :** 0160566610

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

#### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel :** POLIS

**Taille de l'opérateur économique :** Grande

**Numéro d'enregistrement :** 1641536-2-1-1

**Adresse postale :** 6, allée des Cytises

**Ville :** Pontault-Combault

**Code postal :** 77340

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** contact@atelier-polis.com

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire :** {code|name|eforms-country.FRA}

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

#### 8.1 ORG-0006

**Nom officiel :** bianchimajer

**Taille de l'opérateur économique :** Grande

**Numéro d'enregistrement :** 1641536-2-2-1

**Adresse postale :** 50, rue de Crimée

**Ville :** Paris 10

**Code postal :** 75010

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** contact@bianchimajer.com

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire** : {code|name|eforms-country.FRA}

**Lauréat de ces lots** : LOT-0002

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 8317de1f-ec1d-4fde-842f-c70e766f32f4 - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 29/07/2025 à 19:11

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 29/07/2025