



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-86416>

Département(s) de publication : **93**

Annonce n° **25-86416**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Mairie de Neuilly sur Marne

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Maîtrise d'oeuvre pour le projet de réhabilitation du groupe scolaire Chénier Rouget à Neuilly-sur-Marne

**Description** : La ville de Neuilly-sur-Marne souhaite confier une mission de maîtrise d'oeuvre portant sur la réhabilitation du groupe scolaire Chénier Rouget situé 1 rue de Tourville à Neuilly-Sur-Marne. Le projet de rénovation porte sur le bâtiment du réfectoire existant des écoles primaires Claude Rouget de Lisle et André Chénier et sur le bâtiment existant appartenant à l'école maternelle Claude Rouget de Lisle. Il est également prévu la construction d'un second bâtiment pour agrandir la maternelle. Actuellement, cet espace est occupé par la maison du gardien qui devra être démolie pour accueillir les nouvelles fonctions de la maternelle. Le projet concernera également la sécurisation de l'ensemble du site.

**Identifiant de la procédure** : 89cea51d-daa0-493b-bc17-5ec88da109d8

**Avis précédent** : 823f545a-e4d1-4599-822c-c1865938e92d-04

**Identifiant interne** : 2025-997

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : Neuilly-sur-Marne

**Code postal** : 93330

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays** : France

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 300,000 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Lot 1 Maîtrise d'oeuvre pour le projet de réhabilitation du groupe scolaire Chénier Rouget à Neuilly-sur-Marne

**Description** : La ville de Neuilly-sur-Marne souhaite confier une mission de maîtrise d'oeuvre portant sur la réhabilitation du groupe scolaire Chénier Rouget situé 1 rue de Tourville à Neuilly-Sur-Marne. Le projet de rénovation porte sur le bâtiment du réfectoire existant des écoles primaires Claude Rouget de Lisle et André Chénier et sur le bâtiment existant appartenant à l'école maternelle Claude Rouget de Lisle. Il est également prévu la construction d'un second bâtiment pour agrandir la maternelle. Actuellement, cet espace est occupé par la maison du gardien qui devra être démolie pour accueillir les nouvelles fonctions de la maternelle. Le projet concernera également la sécurisation de l'ensemble du site.

**Identifiant interne** : 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : Neuilly-sur-Marne

**Code postal** : 93330

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 37 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non**

**Informations complémentaires :** Les prestations telles que définies dans le CCTP, objet du présent marché, seront traitées à prix global et forfaitaire. Le présent marché comporte une tranche ferme et deux tranches optionnelles : Tranche optionnelle 1 (TO1) : Ordonnancement, pilotage et coordination (OPC) Tranche optionnelle 2 (TO2) : Conception de la signalétique La remise des offres est subordonnée à la visite des lieux d'exécution du marché. Les visites se font sur rendez-vous pris au préalable auprès de Madame Laëtitia Marais du service Construction et Patrimoine Bâti (CPB) joignable par courriel à l'adresse suivante : laetitia.marais@neuillysurmarne.fr et par téléphone au 06.14.49.93.65 / 01.43.08.88.41. A l'issue de la visite, les candidats se verront compléter l'attestation de visite. Ils devront la remettre dans leur dossier d'offre (originale ou copie). A défaut, l'offre sera jugée non conforme. Attention : Les visites seront clôturées une semaine avant la fin de la consultation. Le marché est conclu avec le titulaire jusqu'à la livraison complète et sans réserve des prestations de la tranche ferme ou de(s) tranches optionnelle(s) si celle(s)-ci est ou sont affermie(s) par décision du maître d'ouvrage. Le marché est conclu avec le titulaire jusqu'au parfait achèvement des travaux. Le délai d'exécution des prestations court à partir de la réception par le titulaire de l'Ordre de Service de démarrage des prestations. Le délai d'exécution de la mission de maîtrise d'oeuvre est de 37 mois comprenant la tranche ferme et les deux tranches optionnelles, hors garantie de parfait achèvement. Le délai d'exécution des phases court à compter de l'ordre de services de démarrage de chaque phase.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** 50

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 50

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** 50 Selon détails au RC

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 50

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Montreuil

**Informations relatives aux délais de recours :** Les recours ouverts aux candidats sont les suivants : - Référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; - Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L.551-13 à 23 du même code) ; - soit d'un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 n° 358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat. Les recours doivent être adressés à : Tribunal Administratif de Montreuil 7, rue Catherine Puig (Niveau 206 rue de Paris) 93558 Montreuil cedex Téléphone : 01.49.20.20.00 Courriel : <http://montreuil.tribunal-administratif.fr> Site internet : [nantes.tribunal-administratif.fr](http://nantes.tribunal-administratif.fr) Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique Télérecours citoyens accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr) ou sur son site internet dédié [montreuil.tribunal-administratif.fr](http://montreuil.tribunal-administratif.fr).

**Organisation qui signe le marché :** Mairie de Neuilly sur Marne

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 200,600 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom de la partie appelante :** Société C+0 IDF 1 ARCHITECTES (mandataire)

**Chef de file du soumissionnaire :** C+O IDF 1 ARCHITECTES (mandataire)

**Nom officiel :** PAX INGINIERIE (cotraitant)

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** Offre de la société C+0IDF ARCHITECTES

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 200,600 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** CONTRAT LOT 1

**Titre :** CONTRAT LOT 1

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 30/06/2025

**Date de conclusion du marché :** 16/07/2025

**Organisation qui signe le marché :** Mairie de Neuilly sur Marne

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 19

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Mairie de Neuilly sur Marne

**Numéro d'enregistrement :** 21930050600017

**Adresse postale :** 1 Place Francois Mitterrand 1 Place Francois Mitterrand B.P 40

**Ville :** Neuilly sur marne cedex

**Code postal :** 93331

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** service.marches.publics@neuillysurmarne.fr

**Téléphone :** 0143089696

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui signe le marché**

### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** PAX INGINIERIE (cotraitant)

**Taille de l'opérateur économique :** Micro

**Numéro d'enregistrement :** 39989847700043

**Adresse postale :** 8 RUE DES CANADIENS

**Ville :** BIHOREL

**Code postal :** 76420

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Maritime ( FRD22 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** C+O IDF 1 ARCHITECTES (mandataire)

**Taille de l'opérateur économique :** Micro

**Numéro d'enregistrement** : 42884108400018

**Adresse postale** : 16 RUE BARBES

**Ville** : ISSY LES MOULINEAUX

**Code postal** : 92130

**Subdivision pays (NUTS)** : Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Chef de groupe**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Montreuil

**Numéro d'enregistrement** : 13000686900015

**Adresse postale** : 7 rue Catherine Puig

**Ville** : Montreuil cedex

**Code postal** : 93558

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-montreuil@juradm.fr

**Téléphone** : 01439202000

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : f0cf77c5-f1d7-4856-984e-8d3cbbf425e0 - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 28/07/2025 à 16:29

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 28/07/2025